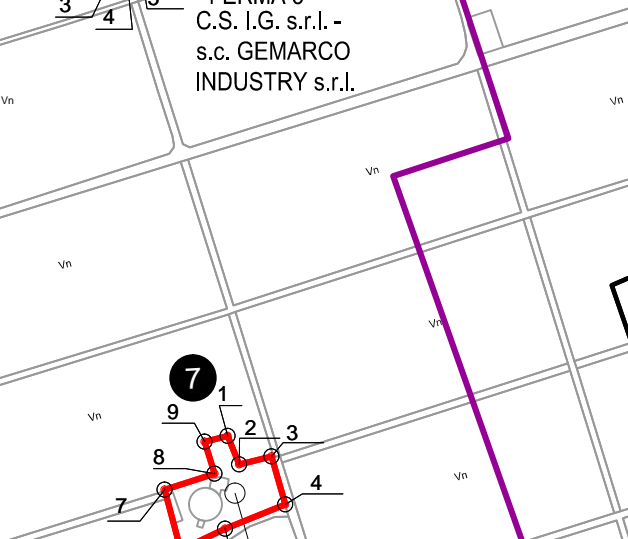
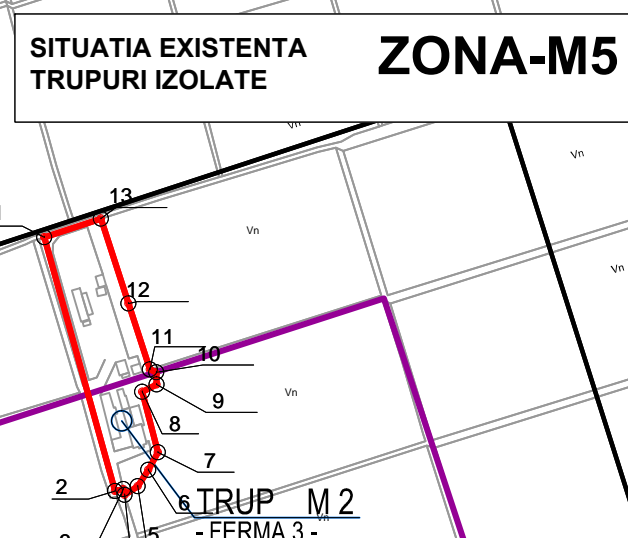
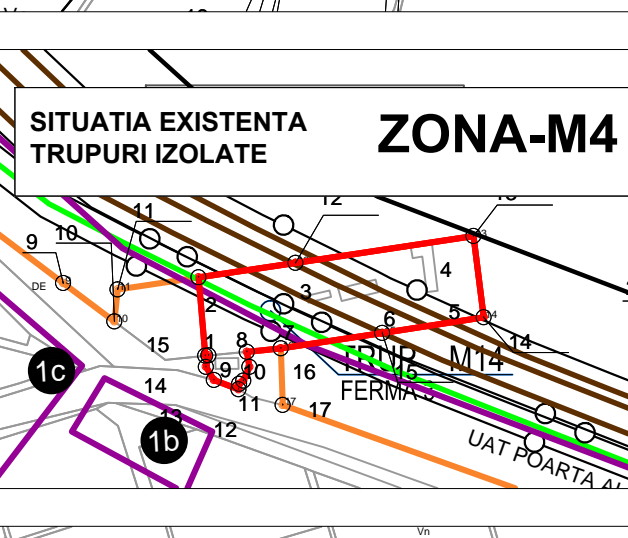
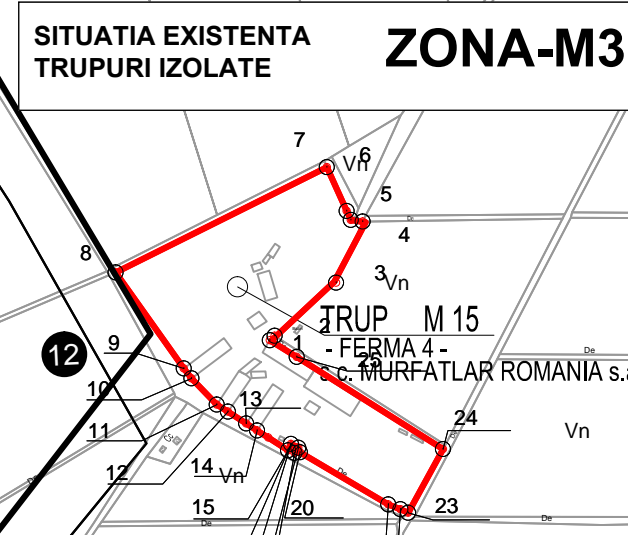
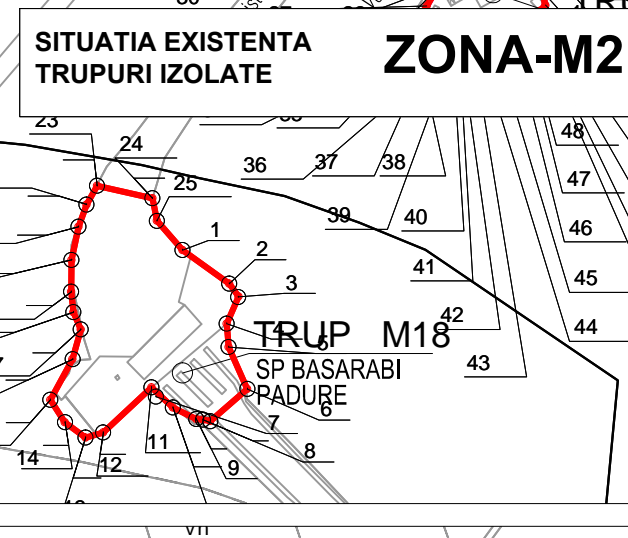


- LEGENDA**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CF. OCPI
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT/PROPOS
  - LIMITA ZONA/CENTUR MONUMENTE/SITURI ISTORICE
  - LIMITA ZONE CENTRALE CF. PUG
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN
  - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- ZONE DE PROTECTIE / ZONE PROTEJATE**
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU (CF. LISTA SITURI MONUMENTE LMI 2015)
  - ZONE DE INTERDICTIE
  - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - OBLIGATIVITATE ELABORARE SI APROBARE PUZ
  - RISCURI NATURALE SI ANTROPICE / RAIONARE GEOTEHNICA
  - RISC INUNDABILITATE
- SERVICII SI ECHIPAMENTE PUBLICE**
- 01 PRIMARIE/CONSILIUL LOCAL/POLITIE
  - 02 GRADINITA
  - 03 SCOALA
  - 04 LICEU TEORETIC
  - 05 DISPENSAR
  - 06 PIATA AGROALIMENTARA
  - 07 BISERICA
  - 08 CIMITIR
  - 09 AUTOGARARA
  - 10 GARA FEROVIAARA
  - 11 PARC
  - 12 SALA DE SPORT
  - 13 POSTA
  - 14 CASA DE CULTURA
  - 15 STADION
  - 16 CENTRU DE SANATATE
  - 17 CENTRUL NATIONAL DE INFORMARE TURISTICA (CNITP)
  - 18 SURSE APA / REZERVOARE DEPOZITARE APA / STATII DE TRATARE APA
- 01 Documentati de urbanism PUZ, aprobate si implementate in Actualizare PUG  
Documentati de urbanism PUD, aprobate si implementate in Actualizare PUG



**LISTA SITURILOR SI MONUMENTELOR ISTORICE**

- ORAS MURFATLAR (conform LMI 2015, Judetul Constanta)

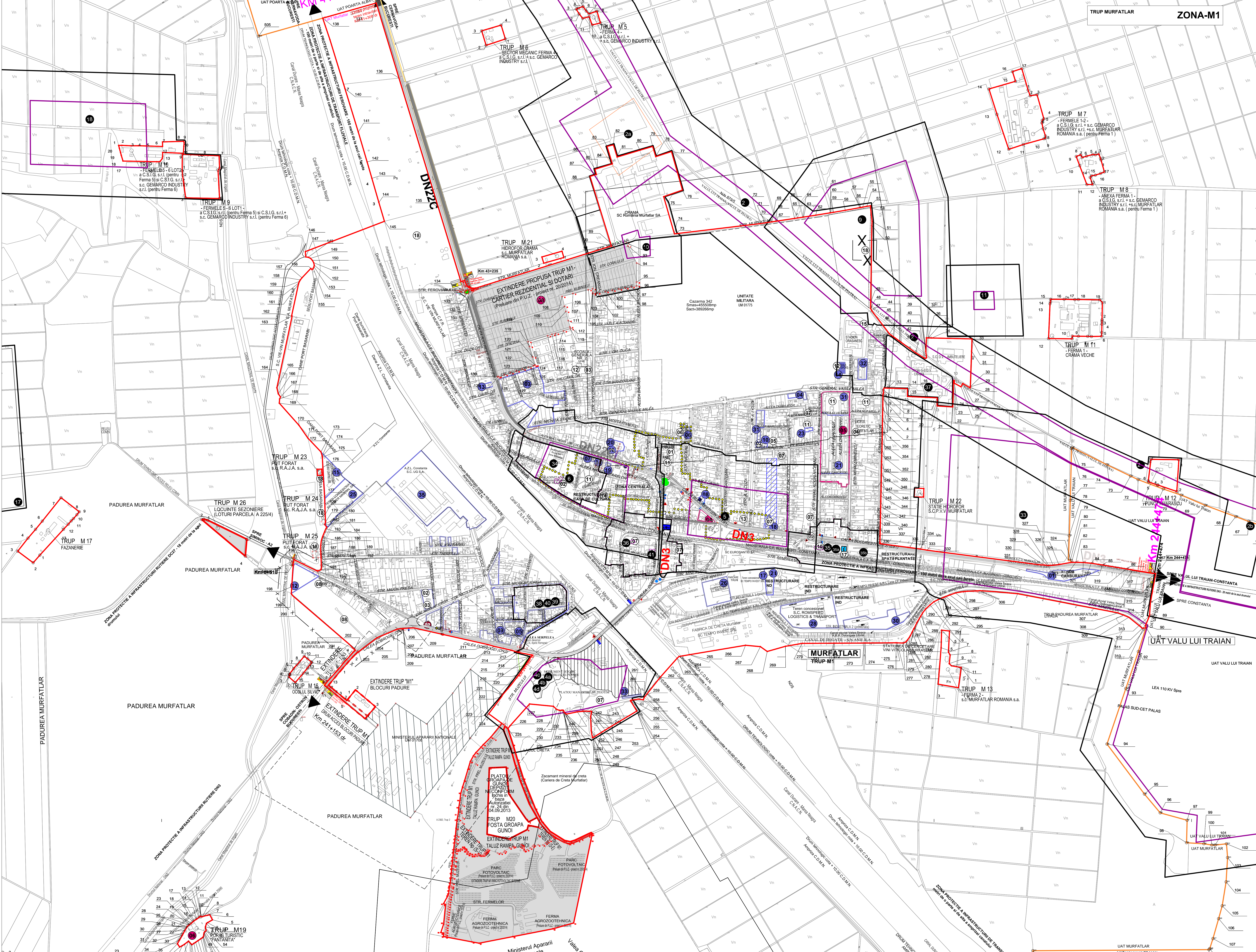
- 1 Valul mare de namant (CT-I-s-A-02558)
- 2 Fortul K - L. Castrul 13
- 3 Sit - Valul de piatra (CT-I-s-A-02559)
- 4 Castrul VIII Schuchhardt/ XIX Tocilescu
- 5 Castrul VII Schuchhardt/ XX Tocilescu
- 6 Ansamblul rupestrii de la Murfatlar CT-I-s-A-02585)
- 7 Biserici, sec. X-XI epoca medievala timpurie (CT-I-m-A-02585.01)
- 8 Morminte, sec. X-XI epoca medievala timpurie (CT-I-m-A-02585.02)
- 9 Chitii, sec. X-XI epoca medievala timpurie (CT-I-m-A-02585.03)
- 10 Galerii, sec. X-XI epoca medievala timpurie (CT-I-m-A-02585.04)
- 11 Sit - Murfatlar intravilan (zona Postă) - asezare greco - romană (cod RAN 62379.04)
- 12 Sit - Murfatlar intravilan (zona fostului LAS) - asezare greco - romană (cod RAN 62379.05)
- 13 Sit - Murfatlar NE - necropola tumulară („PT Alacap”)
- 14 Sit - Murfatlar Nord - tumul
- 15 Sit - Murfatlar Est - tumul
- 16 Sit - Murfatlar Sud - grup de tumuli
- 17 Sit Siminoc Vest (Dealul Maltezeanu)-grup de tumuli
- 18 Sit Siminoc NE (Valea Siminoc)- locuire antica
- 19 Sit- Valul lui Traian Vest-asezare medievala timpurie
- 20 Monument istoric-Conacul Kogălniceanu,an Grădinița(CT-II-s-A-02870)
- 21 Monument istoric-Ansamblul Gara Basarabi (CT-II-B-02865.01)
- 22 Gara Basarabi (CT-II-m-B-02865.01)
- 23 Turn de apă (CT-II-m-B-02865.02)
- 24 Monument istoric-Biserica „Nasterea Maicii Domnului(CT-II-m-A-02866)
- 25 Monument istoric- Basorelief “Vinificatia” (CT-II-m-B-02936)
- 26 Monument istoric-Casă(CT-II-m-B-02867)
- 27 Monument istoric-Casă(CT-II-m-B-02868)
- 28 Monument istoric-Casa Stamatooulos(CT-II-m-B-02869)
- 29 Monument istoric-Casa Omer Bechir Bey(CT-II-m-B-02871)
- 30 Monument istoric-Casa de neoproc secol XX(CT-II-m-B-20160)

**Lista siturilor/ monumentelor propuse pentru declasari si radieri din LMI si din RAN conform Studiilor Arheologice si Istoric de fundamentare**

- (situri/monumentele care nu au fost localizate nu mai exista pe teren)
- Tumul de piatra de la Basarabi - Murfatlar, la NE de sat, epoca romano - bizantina [CT-I-m-B- 02586 (Cod RAN 62379.03)]
- Castru de apărare a valului/Castrul roman de la Basarabi I CT-I-s-A-02587 (Cod RAN 62379.02)] care apare fara date de localizare,
- Casa de inceput de secol XX (CT-II-m-B- 20160) care apare la nr 625 din Lista LMI 2015 intru in proces de declasare deoarece cladirea nu mai exista pe teren, prezente doar ruine.

**LISTA TRUPURI UAT MURFATLAR**

- TRUP M1 - VATRA MURFATLAR
- TRUP M2 - FERMA 3 - C.S.I.G. s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M3 - ANEXA FERMA 3 a C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M4 - PUNCT TURISTIC
- TRUP M5 - FERMA 4 a C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M6 - SECTOR MECANIC FERMA 4 a C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M7 - FERMELE 1-2 a C.S.I.G. s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M8 - ANEXA FERMA 1 a C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L.
- TRUP M9 - FERMELE 5-6 - LOTE 1-6 C.S.I.G.s.r.l. (ptr. Ferma 5) si C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L. (ptr. Ferma 6)
- TRUP M10 - FERMELE 5-6 - LOTE 7-8 C.S.I.G.s.r.l. (ptr. Ferma 5) si C.S.I.G.s.r.l. + s.c. GEMARCO INDUSTRY S.R.L. (ptr. Ferma 6)
- TRUP M11 - FERMA 1 - CRAMA VECHIE
- TRUP M12 - PUNCT AMARASOU
- TRUP M13 - FERMA 2 - s.c. MURFATLAR ROMANIA s.a.
- TRUP M14 - FERMA 3
- TRUP M15 - FERMA 4 - s.c. MURFATLAR ROMANIA s.a.
- TRUP M16 - OCULUL SILVIC Murfatlar
- TRUP M17 - FAZANERIE
- TRUP M18 - S.P. BASARABI PADURE
- TRUP M19 - PAPAȘ TURISTIC "FANTANTINA"
- TRUP M20 - FOSTA GROAPA GUNOI inchisa cu Autorizatia nr. 24/2013
- TRUP M21 - HIDROFOR CRAMA s.c. MURFATLAR ROMANIA s.a.
- TRUP M22 - STATIE HIDROFOR S.C.D.V.V. Murfatlar
- TRUP M23 - PUT FORAT s.c.R.A.J.A.s.a.
- TRUP M24 - PUT FORAT s.c.R.A.J.A.s.a.
- TRUP M25 - PUT FORAT s.c.R.A.J.A.s.a.
- TRUP M26 - LOCUINTE SEZONIERE (LOTURI PARCELA A225/4)
- TRUP M27 - FERMA GEGU



NOTA: ACEASTA PLANSA SE VA CONSULTA IMPREUNA CU STUDIUL ISTORIC DE FUNDAMENTARE SI STUDIUL ISTORIC ARHEOLOGIC

S.P. PROIECT COMPANY CONSTRUCT S.R.L. Str. Calugari nr. 2, et. 2, cam. 5, Constanta Mobil: 0724.221.187 web: www.proiectare-romania.ro		Beneficiar UAT PRIMARIA SI CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI MURFATLAR Adresa: Jud. Constanta, ORAS MURFATLAR Titlu proiect: ACTUALIZARE REGULAMENT LOCAL DE URBANISMURILU - ORASUL MURFATLAR	
Sef proiect Proiectant urbanism Desenat	Am. L. Remus Am. L. Remus Am. L. Remus	Scara Data Reviziei planșii Desenat	1:5000 04/2019 Protecia Patrimoniului Construit - LMI 2015 si RAN - Murfatlar