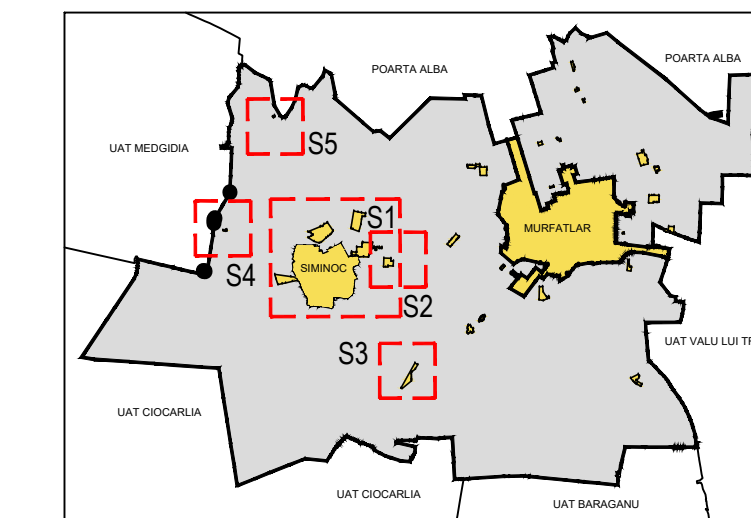


ZONA INTRAVILAN (TRUPURI)
ZONA-S1 - scara 1:5.000
ZONA-S2-5 - scara 1:5.000



SERVICII SI ECHIPAMENTE PUBLICE

- 01 PRIMARIE/CONSILIUL LOCAL/POLITIE
02 GRADINITA
03 SCOALA
04 LICEU TEORETIC
05 DISPENSAR
06 PIATA AGROALIMENTARA
07 BISERICA
08 CIMITIRI
09 AUTOGARA
10 GARA FERROVIARA
11 PARC
12 SALA DE SPORT
13 POSTA
14 CASA DE CULTURA
15 STADION
16 CENTRU DE SANATATE
17 CENTRUL NATIONAL DE INFORMARE TURISTICA (CNIPT)
18 SURSE APA / REZERVOARE DEPOZITARE APA / STATII DE TRATARE APA

LISTA SITURIOR SI MONUMENTELOR Istorice - ORAS MURFATLAR, SAT SIMINOC

- 15 Sit - Siminoc Sud - asezare si necropola la TENE /elenistica.
16 Sit - Siminoc NV - asezare romana
23 Sit - Siminoc NV - tumul 1
24 Sit - Siminoc NV - tumul 2

Lista siturilor / monumentelor propuse pentru declarati si radierii din LMI si din RAN conform Studiilor Arheologice si Istorice de fundamentare

RETELE MAJORE TEHNICO - EDILITARE

- LINIE ELECTRICA AERIANA DE 110 KV
CONDUCTE ADUCTIUNE
CONDUCTE B si M DN 10" PETROTRANS
CONDUCTE TITEI DN 28", DN 20", DN 14" CONPET

REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CF. OCPI
LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT/PROPUS
LIMITA ZONEI CENTRALE CF. PUG
LIMITA ZONA UTR
LIMITA ZONA/CONTUR MONUMENTE/SITURI ISTORICE

ZONIFICARE FUNCTIONALA - INTRAVILAN

- ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME P=2+2E+M SI DOTARI COMPLEMENTARE
ZONA PENTRU LOCUINTE CU REGIM MEDIU DE INALTIME P=3E+4E+M SI DOTARI COMPLEMENTARE
ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
ZONA SERVICII DE INTERES GENERAL (SERVICII COMERCIALE)
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
ZONA UNITATI AGRICOLE
ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, TURISM
ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
ZONA TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE
CAI DE COMUNICATIE NAVALA SI AMENAJARI AFERENTE
CURSURI DE APA
CANAL ARTIFICIAL NAVIGABIL - CDMN
CANALE DE IRIGATII - DESECARI - ANIF
TERENURI NEPRODUCTIVE
ZONA TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN

CAI DE COMUNICATIE

- DRUMURI
AUTOSTRADA - A2
DRUMURI NATIONALE - DN3
DRUMURI JUDETENE - DJ381
DRUMURI COMUNALE - DC27

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT/ PIETRI/STRAZI CU IMBRACAMINTE DETERIORATA/DE
PODURI, PUNTI

GOSPODARIE COMUNALA

- EXISTENT PROPUS
ZONA PROTECTIE SANITARA CIMITIRE / DEPOZIT DESEURI
RISCURI NATURALE SI ANTROPICE / RAIORNE GEOTEHNICA
RISC INUNDABILITATE

ZONE DE PROTECTIE / ZONE PROTEJATE

- ZONA PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (STATII ELECTRICE, CONDUCTE ADUCTIUNE, REZERVUARE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RELETE PETROL/GAZE, RELETE DE TELECOMUNICATII)
ZONA PROTECTIE SANITARA (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, IMAGAZINARI, STATII DE PURIFICARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
ZONA DE SIGURANTA FATA DE OBIECTIVE MILITARE (OBLIGATIVITATE OBTINERE AVIZ M.Ap.N)

ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU

ZONE DE INTERDICTIE

REGLEMENTARI-CATEGORII DE INTERVENTII IN ZONELE FUNCTIONALE

- REGLEMENTARI - URBANIZARE (ZONE INTRODUSE IN INTRAVILAN)
URBANIZARE
ZONA MIXTA-LOCUINTE/UNITATI AGROZOOTEHNICE
ZONA DE AVIZARE S.T.S.

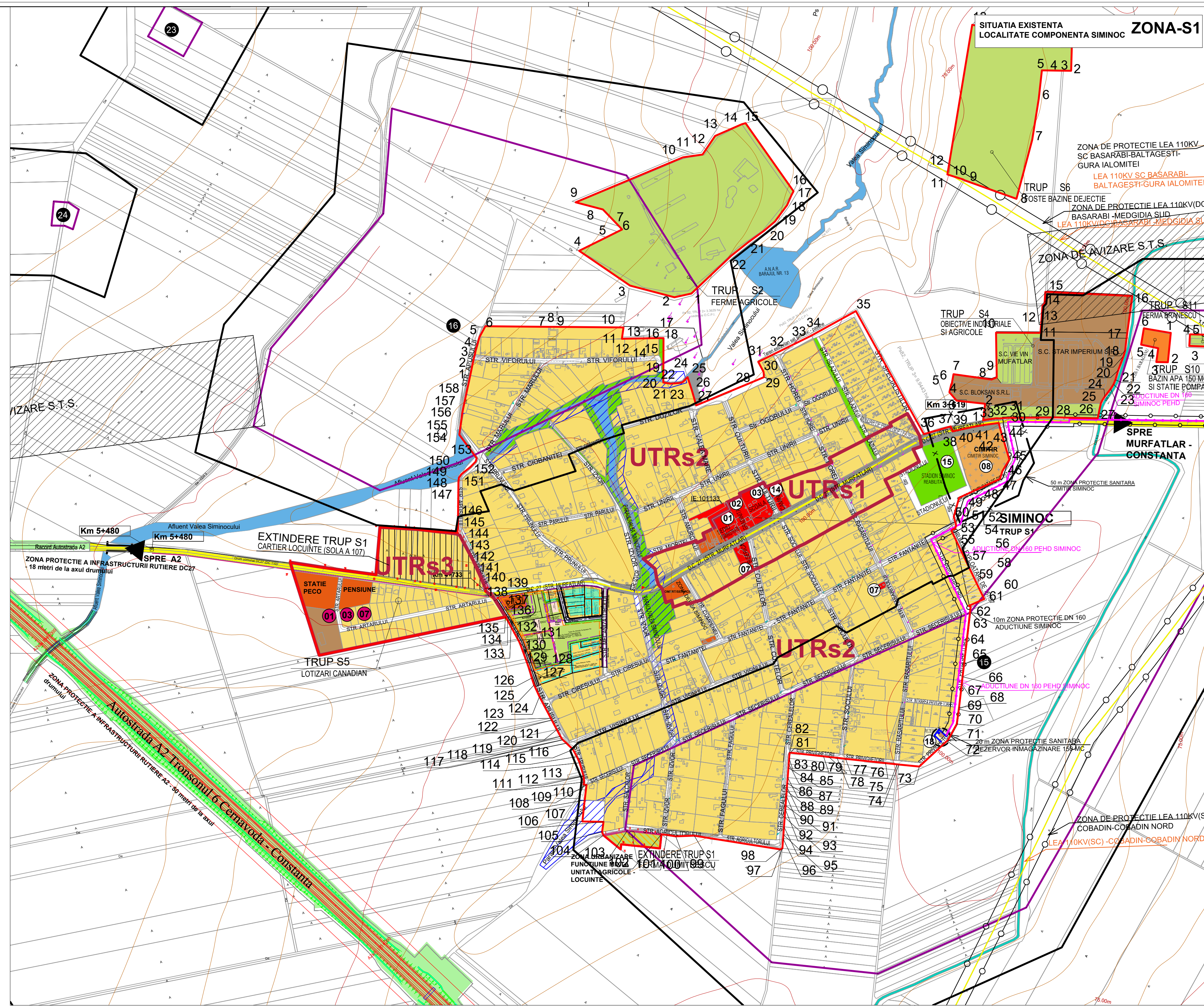
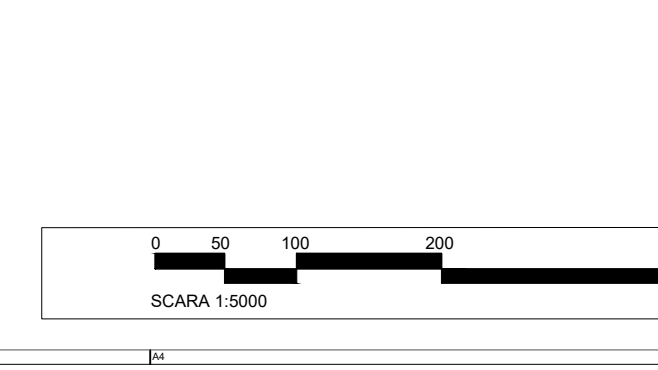
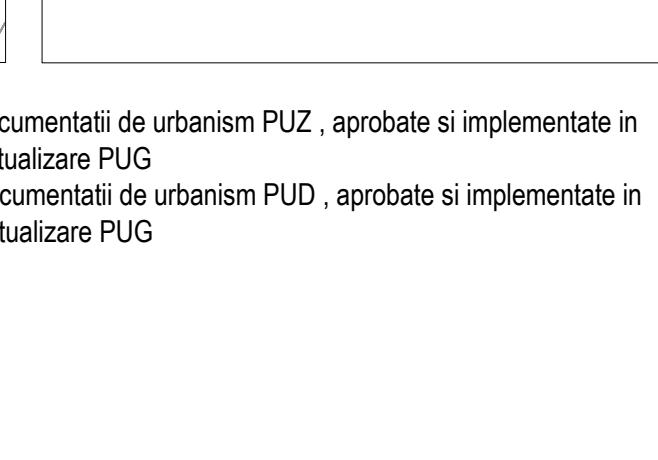
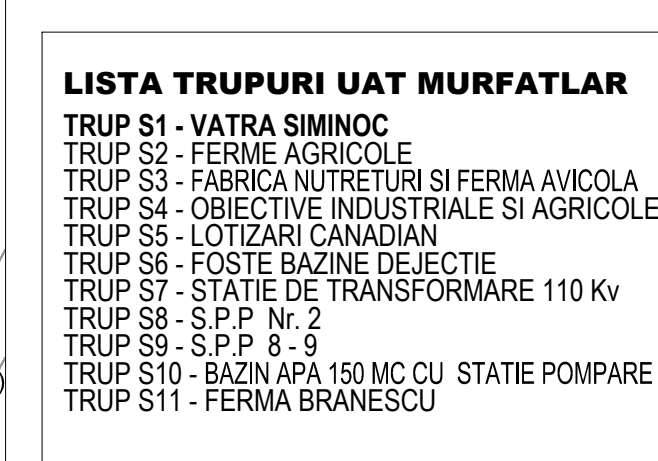
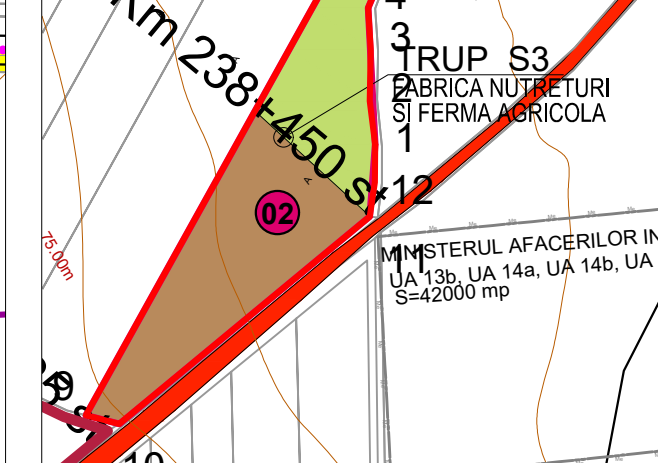
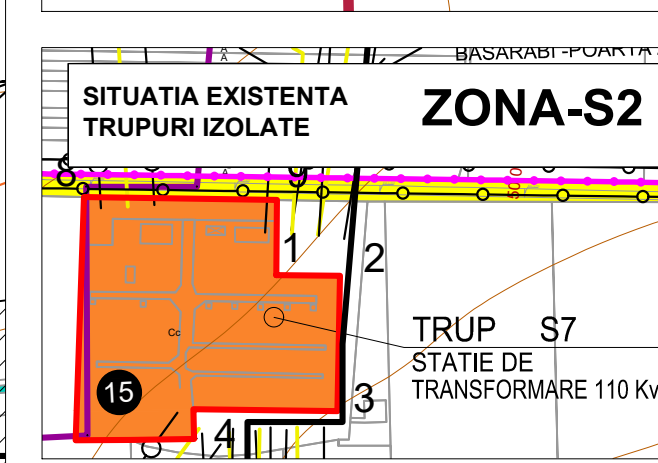
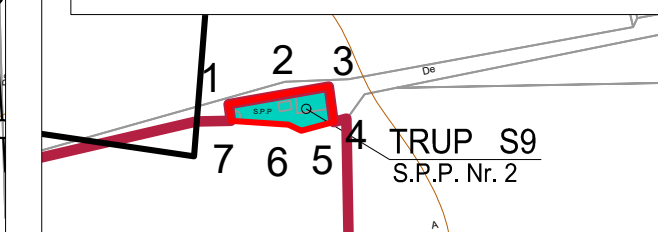


Table with 4 columns: Nr, Categorie, Suprafata, Lungime

Table with 4 columns: Nr, Categorie, Suprafata, Lungime

BILANT EXISTENT SI PROPUS IN INTRAVILAN TRUP „S1”VATRA SIMINOC

Table with columns: Nr. Crt., Zone functionale, Suprafata (ha) Existing, Procent% din total intravilan, Suprafata (ha) Proposed, Procent% din total intravilan

BILANT TERITORIAL - UAT MURFATLAR

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul UAT propus

Table with columns: Nr, Zone functionale, Murfatlar (ha), Siminoc (ha), Trupuri izolate (ha), Total (ha), Procent % din total intravilan

01 Documentati de urbanism PUZ , aprobate si implementate in Actualizare PUG

02 Documentati de urbanism PUD , aprobate si implementate in Actualizare PUG

S.C PROIECT COMPANY CONSTRUCT S.R.L.
Str. Calagareni, nr. 2, et. 2, cam. 5, Constanta
Mobi: 0724.221.187
web: www.proiectare-romania.ro

Beneficiar
UAT PRIMARIA SI CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI MURFATLAR
Adresa: Jsd. Constanta, ORAS MURFATLAR