

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) <u>CONSTANTA/MURFATLAR</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>34</u> ...
Primăria (*) <u>OR MURFATLAR</u>	din <u>20.06.2023</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>COLIC-SONA CRISTINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

**Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, MUȚDARA GIBEL CNP .....  
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... eliberat(ă)  
 de S.P.C.T.E.A. CONSTANTA, data și locul nașterii ..... localitatea CONSTANTA,  
 județul/țara ROMANIA

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP .....  
 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(ă)  
 de ..... data și locul nașterii ..... localitatea .....  
 județul/țara .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea CONSTANTA, str. VIENA nr. 2  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... în detul/sectorul CONSTANTA codul poștal 90002,  
 țara ROMANIA, telefon ..... email .....  
 cetățenia ROMANIA starea civilă DNORATA

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal .....  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... CNP/CIF ..... în calitate  
 de ..... conform ..... (numele și prenumele) localitatea .....  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....  
 codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din ..... categoria  
 „coproprietari“ .....

2. „arendași“ ..... Din ..... categoria .....

3. ..... Din ..... categoria ..... „proprietari“ .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. .... *TC nr 13116 / 2021 din 22 NOI 2021* .....
2. .... *TC nr 754 / 2022 din 11 Iul 2022* .....
3. .... *TC nr 277 / 2022 din 23 NOI 2022* .....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

*MAYDARA ALBĂ*  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data *09.06.2025* .....

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

**ANEXA nr. 1<sup>1^B</sup>:**Formular pentru  
persoane fizice**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MUJ DABA SIBE CNP .. .. .. .. .. și  
 adresa de comunicare în: localitatea CONȘANINA, str. VIENA nr. 2,  
 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CONȘANINA,  
 codul poștal 90002, e-mail ....., tel. ...., fiind teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 9,9 (ha), la prețul de (\*) 330.000 lei  
 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>MURĂTLAR</u>	<u>9,9</u>	<u>105205</u>	<u>105205</u>	<u>30</u>	<u>A215/3</u>	<u>A</u>	<u>NU</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
MUJ DABA SIBE  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
 .....

L.S.  
 Data 19.06.2023

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.