



**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
COJOCARU GHEORGHE**

**H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2025**

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în satul Murfatlar, str. Tineretului, nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită și teren neîngrijit, începând cu anul 2025

*Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

- a) Referatul de aprobare nr. 21180 din 05.12.2024, inițiat de Primar, prin Serviciul Buget-Contabilitate, privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2025, pentru clădirea situată în-----, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită
- b) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local oraș Murfatlar;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 489 alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local Oraș Murfatlar nr. 182/2023, privind aprobarea impozitelor, taxelor locale, a amenzilor și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2024,
- Dispoziției Primarului nr. 238/2024 privind constituirea comisiei de identificare, evaluarea și constatarea a clădirilor și terenurilor neîngrijitesituate în intravilanul UAT oras Murfatlar
- Art. 87 alin. (3), art. 129 alin.(1), alin. (4) lit. ”c”, alin. (7) lit. ”k”, alin. (14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri , pentru clădirea situată în ---  
-----, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită  
aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta  
hotărâre.începând cu anul 2025

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează  
Serviciul Buget Contabilitate-Impozite si Taxe Locale.

**Art. 3.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr.  
57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.  
3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se  
înaintează Prefectului Județului Constanța pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Viză de legalitate**  
**Secretarul general al U.A.T . Murfatlar,**  
**Ciubuc Iuliana Florentina**

\*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea  
condițiilor prevăzute de art. 129, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

ANEXA

la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_

LISTA

cu proprietarii clădirii situate în ----- cărora li se aplică majorarea  
impozitului pe clădiri cu 500%

Nr .crt.	Numele și prenumele	Adresa clădirii
1		
2		