



9.77

# PLAN DE SITUATIE SC. = 1/1000

S. TEREN	EXISTENT	PROPUS
10058,00 mp.	10058,00 mp.	10058,00 mp.
3024,00 mp.	3024,00 mp.	3520,00 mp.

**SUPRAFATA GENERATOARE P.U.Z. = 18 134 mp.**

**P.O.T. PROPUS= 35,00 %**

**C.U.T. PROPUS= 0,35**



## LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE S. = 10058,00 mp.
- LIMITA INTRAVILAN ORAS BASARABI
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE RETEA MEDIE TENSIUINE
- LIMITA ZONEI DE PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER A CONDUCTELOR DE DISTRIBUTIE APA
- CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCTIILOR PROPUSE, DESTINATIE SI REGIM DE INALTIME
- PLANTATII SPATII VERZI AMENAJATE
- PLATFORMA BETONATA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- LOCURI DE PARCARE
- ALINIAMENT PROPUS
- ACCES PRINCIPALE IN CLADIRI
- ZONE DE PROTECTIE



LIMITA ZONEI STUDIATE  
S = 18 134 mp.

<b>B.I.A. ARHITECT DAN PAVEL</b>	T.N.A. 3625	BENEFICIAR: S.C. AMBER MINERAL S.R.L.	Pr. nr. 3
<b>SPECIFICATIE NUME</b>	SEMNAȚURA	TITLUL PROIECTULUI: P.U.Z. SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN FABRICA PLASE SUDATE IN SPATIUL DEZFOZTARE SI ATELIER TAMPLARIE ALUMINIU, STR. PESCARUSILUI NR. 5, ORAS BASARABI	Faza: P.A.C.
SEF PROIECT ARH. DAN PAVEL		TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUATIE	Pl. nr. A1
PROIECTAT ARH. DAN PAVEL			
DESENAT ARH. DAN PAVEL			