

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de Investitii: „ AMENAJARI EXTERIOARE SI BRANSAMENT APA – CANALIZARE BLOC A.N.L. ,
STRADA GENERAL VASILE MILEA - ZONA STADION “
ORAS MURFATLAR , JUD. CONSTANTA

Faza: P.T. + D.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA = 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 – Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de Investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 – Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	4.318,25	820,47	5.138,72
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.439,42	273,49	1.712,91
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.439,42	273,49	1.712,91
	3.8.2. Dirigentie de santier	2.878,83	546,98	3.425,81
TOTAL CAPITOL 3		44.318,25	8.420,47	52.738,72
CAPITOLUL 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	283.171,80	53.802,64	336.974,44
	OB.1 Alimentare cu apa	40.234,68	7.644,59	47.879,27
	OB. 2 Canalizare menajera	25.865,27	4.914,40	30.779,67
	OB. 3 Amenajare carosabil si trotuare	216.678,60	41.168,93	257.847,53
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	48,25	9,17	57,42
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	345,00	65,55	410,55
4.4.	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		283.171,80	53.802,64	336.974,44

CAPITOLUL 5 – Alte cheltuieli				
5.1.	Organizarea de santier	7.070,67	1.343,43	8.414,10
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.656,54	1.074,74	6.731,28
	5.1.2. Chelt. conexe organizarii santierului	1.414,13	268,69	1.682,82
5.2.	Comisioane , cote , taxe , costul creditului	3.166,72	601,67	3.768,39
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.439,42	273,49	1.712,91
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	287,88	54,69	342,57
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	1.439,42	273,49	1.712,91
	5.2.5. Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	31.614,51	6.006,76	37.621,27
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		41.851,90	7.951,86	49.803,76
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		369.341,95	70.174,97	439.516,92
Din care C+M(1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		287.883,34	54.697,83	342.581,17

Data : 07.08.2019

Beneficiar : U.A.T. ORAS MURFATLAR

In preturi la data de 07.08.2019 ; 1 euro = 4,7309 lei

Intocmit,
Ing.Macri Gh.

