

Județul Constanța
Orașul Murfatlar
Primăria orașului Murfatlar
Compartiment Investiții
Nr. 7246/02.09.2021

Aprobat,
Primar,
Cojocaru Gheorghe

CAIET DE SARCINI

Elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI, expertiză tehnică, studiu geotehnic pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare străzi din orașul Murfatlar, județul Constanța”

CODUL CPV: 79314000 - 8 - Servicii întocmire studii de fezabilitate (Rev.2)

2021

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează oferta de către fiecare dintre ofertanți. Toate cerințele sunt minimale și obligatorii. Dacă caracteristicile minime obligatorii nu sunt îndeplinite de ofertă, aceasta se descalifică.

Date privind Achizitorul:

Denumire oficială: ORAȘUL MURFATLAR		
Adresă: Calea Dobrogei, nr.1, oraș Murfatlar, jud. Constanța		
Localitate: ORAȘ MURFATLAR	Cod poștal 905100	Țara: ROMÂNIA
Punct de contact: Calea Dobrogei, nr.1, oraș Murfatlar, jud. Constanța	Telefon: 0241/234350 Fax: 0241/234516	
E-mail: consiliu-local@primaria-murfatlar.ro		
Adresa de internet: www.primariamurfatlar.ro - orice operator economic poate obține documentația de atribuire, prin accesul direct, nerestricționat și deplin, prin mijloace electronice		

I. DATE GENERALE

I.1. Obiectul contractului:

Serviciile ce fac obiectul contractului de achiziție: **elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI, expertiză tehnică realizată de un expert tehnic autorizat pe domeniul de referință, studiu geotehnic avizat la cerința Af pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare străzi din orașul Murfatlar, județul Constanța”.**

Obiectul contractului de servicii constă în elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare, prin care proiectantul analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

În cazul intervențiilor la construcții existente, documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

- (i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;
- (ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- (iii) proiect tehnic de execuție;

Proiectantul va întocmi documentații pentru obținerea avizelor/acordurilor pentru obiectivul de investiție „Echiparea edilitară (alimentarea cu apă, canalizare menajeră) în cartierul rezidențial din orașul Murfatlar, studiat prin PUZ - Proiect nr. 20/2014”.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este documentația tehnico-economică, similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) recomandat(ă) cuprinde următoarele date și informații:

- a) soluția tehnică;

- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este prevăzut în anexa nr. 5 HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În cazul în care se vor constata neconcordanțe între prevederile Caietului de sarcini și cele ale normelor legale în domeniu, prestatorul este obligat să le respecte pe cele din urmă după o prealabilă notificare a beneficiarului.

Menționăm că documentația va fi actualizată, inclusiv în faza de execuție a lucrărilor, în funcție de solicitările emitenților de avize și acorduri și de eventualele solicitări de clarificări din partea beneficiarului.

Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentațiilor aparține beneficiarului.

I. 2. COD CPV – 79314000 - 8 - Servicii întocmire studii de fezabilitate (Rev.2)

I. 3. Procedura de atribuire: ACHIZIȚIE DIRECTĂ

I. 4. BENEFICIAR: ORAȘUL MURFATLAR

1.5. AMPLASAMENT:

Nr. crt.	Denumire stradă	Lungime (ml)	Latime (medie) (ml)	Trotuar Da/Nu (lungime)	Suprafață totală (mp)
1	CALEA DOBROGEI	175,00	16,00	Da	2690,00
2	NICOLAE BĂLCESCU	373,41	12,98	Da	4.847,98
3	ALEXANDRU IOAN CUZA	475,00	21,90	Da	10.403
4	DIMITRIE CANTEMIR	504,80	12,82	Da	6.473,74
5	NICOLAE TITULESCU	405,00	12,30	Da	4.980,00
6	NICHITA STĂNESCU	585,00	11,43	Da	6.686,00
7	DUZILOR	112,74	11,59	Da	1.307,06
8	FEROVIARULUI	215,70	11,09	Nu	2.391,83
9	GENERAL VASILE MILEA	1.158,70	12,33	Da, pe o parte	14.287,13
10	CREDINȚEI	649,13	8,25	Da	5.354,08
11	TINERETULUI	556,52	10,17	Da	5.660,08
12	NICOLAE IORGA Tronson 1	228,00	16,97	Da, parțial	4072,00
13	MINERULUI Tronson 2	867,00	10,61	Nu	9205,00
14	MIRCEA ELIADE	193,00	13,19	Da	2.545,00
15	JUNIMII	218,69	8,24	Da	1.802,60
16	INDUSTRIALĂ 1	455,00	7,46	Nu	3.393,00
17	INDUSTRIALĂ 2	725,00	11,00	Nu	7.975,00
18	DIAMANTULUI	435,00	8,08	Nu	3.515,00
19	CORALULUI	160,00	7,78	Nu	1.244,00
20	RUBINULUI	340,00	7,28	Nu	2.474,00
21	Prelungirea RUBINULUI	125,00	10,88	Nu	1.360,00

22	OPALULUI	300,00	9,61	Nu	2.884,00
23	CRISTALELOR	315,00	7,45	Nu	2.348,00
24	ALEEA GAROFIȚEI	100,03	10,86	Da	1.086,28
25	ALEEA LILACULUI	266,80	13,71	Da	3.657,25
26	ALEEA NARCISELOR	375,42	11,21	Da	4.206,82
27	ALEEA ZAMBILELOR	208,20	8,16	Nu	1.698,24
28	ALEEA MĂRGĂRITARELOR	481,90	10,76	Da	5.187,13
29	ALEEA TRANDAFIRULUI	531,40	9,77	Da parțial	5.193,66
30	ALEEA GHIOCELULUI	91,49	11,35	Nu	1.038,38
31	ALEEA PERLEI	80,00	3,25	Nu	260,00
32	ALEEA SAFIRULUI	155,00	2,39	Nu	370,00
33	MIHAI EMINESCU	598,00	12,14	Da	7263,00
34	MIHAIL KOGALNICEANU	531,00	14,00	Da	7471,00

Total lungime strazi : 12 991,93 ml.

Suprafata totala: 134 937,66 mp.

I. 6. FAZA DE PROIECTARE: Expertiză tehnică, studiu geotehnic, Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții

I. 7. SURSA DE FINANȚARE: Bugetul local

1.8. Termenul de prestare a serviciilor și durata contractului

Durata contractului este de 45 de zile de la data semnării acestuia de către ambele părți. Prestatorul are obligația de a-și asuma răspunderea pentru soluția proiectată, pentru estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări, precum și valoarea estimată a investiției.

Termenul de rezolvare a tuturor observațiilor beneficiarului este maxim 5 zile de la momentul în care i-au fost comunicate. Dacă i se solicită, prestatorul are obligația de a fi prezent și de a susține documentația în cadrul ședinței Consiliului Local de aprobare a Documentației tehnico - economice - studiu de fezabilitate cu indicatorii tehnico – economici aferenți.

II. CONDIȚII CONTRACT

Toate documentațiile întocmite se vor preda Beneficiarului cu proces verbal de predare - primire, după cum urmează:

- studiul geotehnic - 3 exemplare originale în format letric + 1 exemplar în format electronic CD, unul scanat și unul editabil;
- expertiza tehnică - 3 exemplare originale în format letric + 1 exemplar în format electronic CD, unul scanat și unul editabil;
- documentația de avizare a lucrărilor de intervenții - DALI (piese scrise și desenate) în conformitate cu Anexa nr. 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice - 3 exemplare originale în format letric + 1 exemplar în format electronic CD, unul scanat și unul editabil;
- Documentația pentru obținerea acordurilor și avizelor la faza DALI conform cu CU - 3 exemplare originale în format letric;
- orice altă documentație sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism - 3 exemplare originale în format letric.

III. VALOAREA ESTIMATĂ A SERVICIILOR: 80.000 LEI

IV. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI: PREȚUL CEL MAI SCĂZUT

V. CONDIȚII OBLIGATORII

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare, respectiv vor prezenta Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în cod,ul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului. (copie lizibilă conform cu originalul)

Ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. În acest sens va prezenta Formularul nr. 2

VI. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Operatorii economici depun oferta împreună cu următoarele documente:

- Scrisoare de înaintare - Formular 1
- Declarație privind evitarea conflictului de interese (art. 59 și 60 din legea 98/2016) - Formularul 2
- Formular de ofertă - Formularul 3

a) Oferta tehnică

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele caietului de sarcini și ale temei de proiectare.

b) Oferta financiară

Se va completa Formularul 3, cu prețul în lei, fără TVA, oferta prezentată fiind valabilă pe o perioadă de minim 60 de zile de la termenul limită de primire a ofertei.

VII. Dreptul de a solicita clarificări:

Orice prestator care a obținut, în condițiile prezentelor norme procedurale interne, un exemplar din documentația de atribuire are dreptul de a solicita, în scris, clarificări despre elementele cuprinse în aceasta. Autoritatea are obligația de a transmite răspuns la orice solicitare de clarificări, într-o perioadă care nu trebuie să depășească, de regulă două zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări, din partea operatorului economic.

Ofertanții trebuie să examineze cu grijă toate instrucțiunile, termenele și specificațiile conținute în documentația de atribuire. Depunerea de oferte incomplete sau întârzierea depunerii acestora se face pe propriul risc, acestea ducând la respingerea ofertei.

Întocmit,
Insp. superior Ciubuc Iuliana