

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**ORASUL MURFATLAR**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal**  
**Incheiat azi 23.05.2016**

Consilieri :

- |                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| 1. Costea Iulian               | 9. Mustafa Belghin   |
| 2. Sova Gabriel                | 10. Stefan Cornel    |
| 3. Ionescu Ilie<br>Nicolaie    | 11. Marincea         |
| 4. Sali Serdai<br>Dumitru      | 12. Oita             |
| 5. Manea Ilie<br>Alexandru     | 13. Cozma            |
| 6. Frunza Dimitrova<br>-absent | 14. Bolat Remzi      |
| 7. Condurachi Costica          | 15. Turica Despina   |
| 8. Anton Ion-absent            | 16. Corman Adrian    |
|                                | 17. Gherghin Nicusor |

Sedinta extraordinara a fost convocata de Primarul orasului Murfatlar conform Dispozitiei nr. 188/23.05.2016 . Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 4 puncte . Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 14 voturi pentru .

***1. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2016.***

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finantelor publice locale , Legii nr 339 / 2015 – legea bugetului de stat pe anul 2016 , prevederile Legii nr 571 /2003 cu modificarile si completarile ulterioare , Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal , precum si prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , se supune spre aprobare , Consiliului Local al orasului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2016 aprobat pentru suma de **23.131.158 lei si lista de investitii , anexa a bugetului de venituri si cheltuieli , prin HCL nr 40 / 28.04.2016..**

**Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli are in vedere modificarea listei de investitii la capitolul 67.00.71 “ Cultura , recreere si religie “ prin introducerea pe lista de investitii la “ alte cheltuieli “ achizitionarea unui Sistem de sunet si lumina , in valoare de 42.000 lei , pentru Casa de cultura a orasului Murfatlar . Sistemul de sunet si lumina , cuprinde :**

- subwoofer Pasiv Electro Voice ELX 118 4buc;



Total	+42.00 0		+42.0 00						
-------	-------------	--	-------------	--	--	--	--	--	--

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2016 , trimestrul, II , atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2016 , va fi de 23.173.158 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel :sectiunea de functionare : 17.137.158 lei si sectiunea de dezvoltare : 6.036.000 lei .

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	mater iale	capit al	burse	tichet e	transf e- ruri	ramb ur- sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice	3.304.00 0	1950 000	1300 000					5400 0	
2	54.02 Servicii publice generale	199.000	1700 00	2500 0	4000					
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica	140.000		1400 00						
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	1.209.00 0	6970 00	5100 00					2000	
5	65.02 Invatamant	4.654.95 8	3963 282	6000 00		8000 0	1167 6			
6	66.02 Sanatate	135.000	1250 00	1000 0						
7	67.02 Cultura ,recreere si religie	2.710.00 0	6230 00	1140 000	1470 00			5000 00	3000 00	
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala	1.408.00 0	5200 00					8730 00	1500 0	
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	2.290.00 0	6100 00	1200 000	3100 00				1700 00	
10	74.02 Protectia mediului	852.000	8000 00	5200 0						
11	84.02 Transporturi si comunicatii	6.255.00 0	4400 00	2400 00	5575 000					
12	97.02 Rezerve	16.200						1620 0		
	Total	23.173.1 58	9898 282	5217 000	6036 000	8000 0	1167 6	1389 200	5410 00	

Suma de 1.389.200 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap	320.000 lei	
- ajutoare ptr incalzire	43.000 lei	
- alte ajutoare	510.000 lei	
- alocaatii bugetare culte	100.000 lei	
- alocaatii bugetare sport	400.000 lei	
- fond de rezerva		16.200 lei

Se supune la vot si se aproba cu 14 voturi pentru .

***2. Proiect de hotarare privind aprobarea „Atribuirii în folosință gratuită constructorului pe durata realizării lucrărilor „Reabilitare și Modernizare 26 de străzi în orașul Murfatlar, jud. Constanța” a suprafeței de 3.471 mp, ce aparține domeniului privat al orașului Murfatlar, în vederea organizării de șantier”.***

Avand in vedere prevederile art.36, alin.2, lit.c, art.45, art.115, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, se supune spre dezbateri Consiliului Local Murfatlar, proiectul de hotărâre privind **„Atribuirea în folosință gratuită constructorului pe durata realizării lucrărilor „Reabilitare și modernizare 26 de străzi în orașul Murfatlar, jud. Constanța” a suprafeței de 3.471 mp, ce aparține domeniului privat al orașului murfatlar, în vederea organizării de șantier”** .

Ținând cont de prevederile contractului de lucrări nr. 1649/09.03.2016, încheiat pentru realizarea investiției **„Reabilitare și modernizare 26 de străzi în orașul Murfatlar, jud. Constanța”**, la art. 11.2 se menționează că Achizitorul (Primăria orașului Murfatlar) are obligația de a pune la dispoziția executantului (SC TELOR SRL) suprafața de teren necesară pentru organizarea de șantier.

În acest sens, s-a înregistrat la sediul Primăriei orașului Murfatlar sub nr. 2423, adresa SC TELOR INVEST S.R.L nr. 280/07.04.2016, prin care se solicită punerea la dispoziție a unei suprafețe pentru organizarea de șantier, în vederea realizării investiției **„Reabilitare și modernizare 26 de străzi în orașul Murfatlar, jud. Constanța”** – contract de lucrări nr. 1649/09.03.2016.

Conform planului de situație scara 1:500, înregistrat la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 3067/05.05.2016, întocmit de către SC A&C TOPO SRL în coordonate STEREO'70 s-a identificat suprafața de teren situat în orașul Murfatlar, str. Calea Dobrogei, nr. 5A (în apropierea Canalului Dunăre Marea Neagră), având următoarele caracteristici și vecinătăți:

1) Teren în suprafață de 3.471 mp, situat pe str. Calea Dobrogei, nr. 5A, care se învecinează cu:

- La NORD – DN 3;
- La SUD – fost Șantier 30;
- La EST – Ampriza C.D.M.N;
- La VEST- Ampriza C.D.M.N.

Se supune la vot si se aproba cu 14 voturi pentru .

**3. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici dupa actualizarea T.V.A pentru investitia „Reabilitare si modernizare 26 strazi in orasul Murfatlar, judetul Constanta”.**

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si pentru respectarea altor prevederi legale, art. 36 alin. 2 lit. b alin. 4 lit. d, art. 45 si art. 115 alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se propune Consiliului Local Murfatlar „aprobarea indicatorilor tehnico-economici după actualizarea T.V.A pentru investitia „Reabilitare si modernizare 26 strazi in orasul Murfatlar, judetul Constanta” am constatat urmatoarele:

La sediul Primariei oraşului Murfatlar s-a inregistrat sub nr. 3360/17.05.2016 adresa nr. 44217/10.05.2016 a Direcţiei Generale Dezvoltare Regională şi Infrastructură din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, privind măsurile necesare a fi întreprinse pentru derularea Programului Naţional de Dezvoltare Locală ca urmare a modificării Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin care, potrivit art. 291 nivelul cotei taxei pe valoare adăugată este de 20% începând cu data de 01.01.2016.

Astfel, avand in vedere intrarea in vigoare, incepand cu data de 01.01.2016 a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit art. 291 nivelul cotei taxei pe valoare adaugata este de **20% incepand cu data de 01.01.2016**, pentru operatiunile impozabile care nu sunt scutite de taxa sau care nu sunt supuse cotelor reduse avem obligatia sa realizam anumite schimbari/modificari in cadrul obiectivului de investitie „Reabilitare si modernizare 26 strazi in orasul Murfatlar, judeţul Constanţa” derulat in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala.

Se supune la vot si se aproba cu 14 voturi pentru .

**4. Proiect de hotarare aprobarea actualizarii inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Murfatlar .**

Avand in vedere prevederile art.36, alin.2, lit.c, art.45, art.115, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, se supune spre dezbateri Consiliului Local Murfatlar, proiectul de hotărâre privind „Actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar” .

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Insp. principal AGAPIE GHIȚĂ din cadrul Biroului Administrație locală, Fond funciar și registratură, este necesară introducerea în extravilanul orașului Murfatlar, a suprafeței de 208,1301 ha, conform Anexei nr. 5, parte integrantă din Legea nr. 165/2013, reprezentând terenuri ocupate de izlazuri (pășune naturală și pășune din arabil).

Valoarea de inventar s-a stabilit și ținând cont de valoarea de despăgubire a terenurilor conform Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, și anume – 0,73 lei/mp, cât și valoarea de vânzare a următoarelor loturi:

- 4,70 ha – s-a vândut cu 56.400 lei, rezultând 1,20 lei/mp;
- 0,60 ha – s-a vândut cu 7.000 lei, rezultând 1,16 lei/mp.

Făcând media acestor valori rezultă valoarea de 1,10 lei/mp.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Zona	Nr. Lot	Suprafata teren (ha)	Valoare de inventar-lei	Observatii
254.	Pășune	Oraș Murfatlar		<b>208,1301 ha</b>	2.293.345	În baza Ordinului Prefectului jud. Constanța nr 544/31.12.2009 a fost aprobată reconstituirea suprafeței de 211,9 ha. Din anexa nr. 5 parte integrantă din Legea nr. 165/2013 rezultă o diferență de 3,208 ha. Având în vedere art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, a fost expropriată suprafață de 1, 8221 ha pentru construirea Autostrăzii București – Constanța, tronsonul 6, Cernavodă – Constanța Față de suprafața stabilită în Anexa nr. 1, parte integrantă Ordinului Prefectului jud. Constanța nr. 544/2009, rezultă o suprafață mai mică de 1,3865 ha, deoarece validarea s-a realizat după planurile cadastrale existente la 1 ianuarie 1991.
			Parcela A2332/19/1	4,4556 ha	49.011	
		Parcela A2302 trup 2	5,5346 ha	60.880		
		Parcela A2332/19/3	6,5531 ha	72.084		
		Parcela A2302 trup 1	32,5348 ha	357.882		
		Parcela PS87	40,63 ha	446.930		
		Parcela PS79	8,66 ha	95.260		
		Parcela PS64	5,45 ha	59.950		
		Parcela PS62	11,50 ha	126.500		
		Parcela PS82	29,76 ha	327.360		
		Parcela A76	39,4 ha	433.400		
		Parcela A59/2	3 ha	33.000		
		Parcela A113/23	1,17 ha	12.870		
		Parcela A113/22	0,91 ha	10.010		
		Parcela A59/59	12,22 ha	134.420		
	Parcela A2/1a	6,0228 ha	66.250			
	A215/20	0,6853 ha	7.538			

A sosit dl consilier Sova Gabriel .

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru .

Dl Cretu Nicolae arhitect sef din cadrul biroului urbanism al Primariei orasului Murfatlar informeaza Consiliul Local Murfatlar conform adresei nr. 3461/20.05.2016 cu privire la actualizarea Planului Urbanistic General , al orasului Murfatlar , jud Constanta in vederea obtinerii avizului de gospodarie a apelor pentru actualizare PUG de la A.N. “ Apele Romana “ Directia Apelor Dobrogea Litoral .

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,  
MANEA ILIE**

**SECRETAR,  
FLORIN VINTILA**

**INTOCMIT,  
RIMBU LILIANA**