

HOTĂRÂREA
NR. 45 din 28.04.2016

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) proiect nr. 20/2014 pentru INTRODUCERE IN INTRAVILAN ORAS MURFATLAR SI PARCELARE 12 HA TEREN PROPRIETATE PRIVATA PENTRU REALIZARE CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI” intocmit de arhitect Marius Scocarici la cererea initiatorilor PARASCHIV RODICA LUIZA CRISTINEL, BOCSA IOAN si VLAD RADU

Consiliul Local Murfatlar, intrunit in sedinta ordinara azi, 28.04.2016;

Vazand:

- Proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Murfatlar, d-l Valentin Saghiu ;
- Raportul de specialitate intocmit de Biroul Urbanism ;
- Raportul informarii si consultarii publicului inregistrat sub nr. 647/28.01.2016 la Primaria orasului Murfatlar ;
- Avizul comisiei nr. 4;
- Avizul de legalitate al secretarului orasului Murfatlar;

In conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificarile si completarile la zi, Legea nr.50/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art.36, al.2, lit.c, al.5, lit.c, art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata in anul 2007, Consiliul Local Murfatlar,

HOTARASTE:

Art. 1 - Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) proiect nr. 20/2014 pentru Introducere in Intravilan Oras Murfatlar si parcelare 12 Ha teren proprietate privata pentru realizare Cartier Rezidential cu dotari” intocmit de arhitect Marius Scocarici, cu exceptia parcelelor Vn 852/8, Vn 859/11 , Vn 859/15 + Vn 859/16 , Vn 859/18 pana la exprimarea acordului autentificat al proprietarilor sau initierea , intocmirea si aprobarea altei documentatii de urbanism , in conditiile legii, la cererea initiatorilor PARASCHIV RODICA LUIZA CRISTINEL, BOCSA IOAN si VLAD RADU.

Art. 2 - Pentru parcelele Vn 852/8, Vn 859/11, Vn 859/15 + Vn 859/16, Vn 859/18 exceptate de la prevederile prezentului P.U.Z.- proiect nr. 20/2014, proprietarul/ proprietarii sau reprezentantii legali ai proprietarului/ proprietarilor Parcelelor Vn 852/8, Vn 859/11, Vn 859/15 + Vn 859/16, Vn 859/18 pot opta pentru insusirea, acceptarea si respectarea fara exceptie a prevederilor P.U.Z.- proiect nr. 20/2014, asa cum au fost acestea stabilite pentru zona invecinata Parceleii in cauza, in special si pentru zona studiata prin P.U.Z.- proiect nr. 20/2014, in general sau pot initia, intocmi si obtine aprobarea pentru o alta documentatie de urbanism, in conditiile legii.

Art. 3 - Pana la exprimarea acordului autentificat sau initierea, intocmirea si aprobarea, in conditiile legii, a altei documentatii de urbanism Parcelele Vn 852/8, Vn 859/11, Vn 859/15 + Vn 859/16, Vn 859/18 vor ramane in situatia existenta ca teren agricol – plantatie Vn situata in extravilan identificate ca atare in PUZ – proiect nr 20/2016.

Art. 4 - Secretarul orasului va comunica prezenta factorilor interesati.
Prezenta hotarare a fost adoptata cu13.....voturi pentru,-.....
abtineri,-.....voturi impotriva.

**PRESEDINTE,
MANEA ILIE**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
FLORIN VINTILA**