

**ROMANIA
JUD. CONSTANTA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA
NR. 52 din 23.05.2016**

Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședință extraordinară din data de 23.05.2016;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare si expunerea de motive initiate de primarul orasului Murfatlar, Valentin Saghiu;
- Raportul de specialitate intocmit de dna Ciubuc Iuliana Florentina si dna Zugravu Simona ;
- Raportul de specialitate intocmit de dl. Agapie Ghita ;
 - Avizul comisiei nr. 1, 3 si 4 ;
 - Avizul de legalitate al secretarului orasului Murfatlar;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.c, art.45, art.115, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local Murfatlar,

HOTARASTE:

Art 1- Aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta.

Art.2 - Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza executivul.

Art.3 - Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre executivului in vederea ducerii la indeplinire si Instituției Prefectului Județului Constanta pentru efectuarea controlului de legalitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de15..... voturi pentru,-..... voturi împotrivă și-..... abțineri.

**PRESEDINTE,
MANEA ILIE**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
FLORIN VINTILA**

ROMANIA

**CONSILIUL LOCAL
ORAS MURFATLAR
CONSTANTA**

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 52/23.05.2016

**INVENTARUL ACTUALIZAT AL BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT
AL ORASULUI MURFATLAR**

NR. CRT	Denumirea bunului	ZONA	NR.LOT	SUPRAFA TA TEREN (MP)	VALOAREA DE INVENTAR	OBSERVATII
1	Teren	Cartierul de Nord Murfatlar poz. 1 , 2	39 str. Salcamilor nr.14	373,85 mp	19.515	TEREN LIBER
2	Teren	Cartierul de vest Murfatlar, poz. 1	7 Str.Frasinulu inr.4	501,50 mp	21.765	TEREN LIBER
3	Teren	Cartierul de Vest Murfatlar, poz.1	12 str.Plopilor , nr.11	521,90	22.650	TEREN LIBER
4	Teren	Cartierul de Vest Murfatlar, Poz.3, 3A	10 str.Junimii,nr .14	504,50	21.895	TEREN LIBER
5	Teren	Cartierul de Vest Murfatlar, Poz.4	2 str.Fantanitei ,nr.4	435,60	18.905	TEREN LIBER
6	Teren	A – Siminoc	1 str.Viforului, nr.32	900	15.390	TEREN LIBER
7	Teren	A – Siminoc	2 str.Viforului, nr.30	1000	17.100	TEREN LIBER
8	Teren	A- Siminoc	3 str.Viforului, nr.28	1000	17.100	TEREN LIBER
9	Teren	A- Siminoc	4 str.Viforului , nr.26	1000	17.100	TEREN LIBER
10	Teren	A- Siminoc	5 str.Viforului , nr.24	1000	17.100	TEREN LIBER

11	Teren	A- Siminoc	6 str.Viforului , nr.22	1000	17.100	CONCESIONAT DE CATRE BUCUR ION
12	Teren	A- Siminoc	8 str. Viforului, nr.18	1000	17.100	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DUMITRU CRISTIAN
13	Teren	A- Siminoc	9 str. Viforului nr.16	1000	17.100	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DANIEL
14	Teren	A- Siminoc	10 str. Viforului nr.14	1000	17.100	CONCESIONAT DE CATRE TUDORA NICOLAE
15	Teren	A- Siminoc	11 str. Viforului, nr.12	1000	17.100	TEREN LIBER
16	Teren	A- Siminoc	12 str. Viforului nr.10	1000	17.100	TEREN LIBER
17	Teren	A- Siminoc	13 str. Viforului nr.8	1000	17.100	TEREN LIBER
18	Teren	A- Siminoc	14 str. Viforului ,nr.6	1000	17.100	TEREN LIBER
19	Teren	A- Siminoc	15 str. Viforului nr.4	1000	17.100	TEREN LIBER
20	Teren	A- Siminoc	16 str. Viforului nr.2	1000	17.100	TEREN LIBER
21	Teren	B – Siminoc	1 Str.Islazului, nr.26	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE GRIGORE MARIUS
22	Teren	B – Siminoc	2 Str.Islazului nr.24	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE MARIAN LAURA – MIRELA
23	Teren	B – Siminoc	3 Str.Islazului nr.22	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE POPOVICI ELENA
24	Teren	B – Siminoc	4 Str.Islazului nr.20	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE BURLACU PETRICĂ
25	Teren	B – Siminoc	5 Str.Islazului ,nr.18	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE CATRINOIU EMILIA
26	Teren	B – Siminoc	6 Str.Islazului	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE

			nr.16			CAZACU OANA MARINA
27	Teren	B – Siminoc	7 Str.Islazului nr.14	968	16.553	CONCESIONAT DE CATRE STEFAN MARIUS
28	Teren	B – Siminoc	8 Str.Islazului nr.12	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE OLARU BOGDAN COSTIN
29	Teren	B – Siminoc	9 Str.Islazului nr.10	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE DUȚESCU ELMONIA
30	Teren	B – Siminoc	10 Str.Islazului nr.8	1195	20.434,5	TEREN CONCESIONAT DE CRISTIAN VASILE
31	Teren	B – Siminoc	11 Str.Islazului nr.6	597	10.209	TEREN CONCESIONAT DE MANDEA GHEORGHE
32	Teren	B – Siminoc	12 Str.Islazului nr.4	974	16.655	CONCESIONAT DE CATRE RAUCESCU AUREL
33	Teren	B – Siminoc	13 Str.Islazului nr.2	968	16553	CONCESIONAT DE CATRE CIURARU IONEL
34	Teren	B – Siminoc	27 Str.Islazului FN	731	12.500	TEREN LIBER
35	Teren	B – Siminoc	28 str.Islazului , FN	202	3454	TEREN LIBER
36	Teren	B – Siminoc	14 str. Specialistilor nr. 25	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE CIOBOTARU MIRELA
37	Teren	B – Siminoc	15 str. Specialistilor , nr.23	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE EMIN ERSIN
38	Teren	B – Siminoc	16 Str. Specialistilor , nr.21	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE ȘOVA LENUȚA
39	Teren	B – Siminoc	17 str. Specialistilor ,nr.19	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICĂ CONSTANȚA
40	Teren	B – Siminoc	18 str.	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE

			Specialistilor ,nr.17			TOMIȚĂ LUCIAN – CĂTĂLIN
41	Teren	B – Siminoc	19 str. Specialistilor ,nr.15	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE MIHAI CRISTIAN – IOAN
42	Teren	B –Siminoc	20 str. Specialistilor ,nr.13	968	16.553	TEREN LIBER
43	Teren	B –Siminoc	21 str. Specialistilor ,nr.11	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA ANA – MARIA
44	Teren	B –Siminoc	22 str. Specialistilor ,nr.9	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE STRĂCHINARIU VASILE
45	Teren	B – Siminoc	23 str. Specialistilor ,nr.7	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICEANU ALEXANDRU
46	Teren	B –Siminoc	24 str. Specialistilor ,nr.5	968	16.553	TEREN CONCESIONAT DE DAMASCHIN NICOLETA
47	Teren	B –Siminoc	25 str. Specialistilor ,nr.3	956	16.348	CONCESIONAT DE CATRE STANA ROZALIA
48	Teren	B – Siminoc	26 str. Specialistilor ,nr.1	492	8.413	TEREN CONCESIONAT DE MUNTEANU MARCEL
49	Teren	D - Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.33	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE MAULTI BILER
50	Teren	D – Siminoc	2 str. Privighetorii nr.31	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE CADÎR REVIDA
51	Teren	D – Siminoc	3 str. Privighetorii nr.29	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ CIPRIAN – IOAN
52	Teren	D – Siminoc	4 str. Privighetorii	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE IFTENE CRISTINEL

			nr.27			
53	Teren	D – Siminoc	5 str. Privighetorii nr.25	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE BOANGIU ALEXANDRU FLORIN
54	Teren	D – Siminoc	6 str. Privighetorii nr.23	998	17.073	TEREN CONCESIONAT DE DRUGA COSTEL
55	Teren	D – Siminoc	7 str. Privighetorii nr.14	700	11.970	TEREN CONCESIONAT DE STÎNGĂ CONSTANTIN
56	Teren	D – Siminoc	8 str. Privighetorii, nr.12	900	15.390	TEREN CONCESIONAT DE CORCODEL PETRICĂ
57	Teren	D – Siminoc	9 str. Privighetorii, nr.10	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ NICOLETA
58	Teren	D – Siminoc	10 str. Privighetorii, nr.8	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE TĂNASE CĂTĂLIN – IONUȚ
59	Teren	D – Siminoc	11 str. Privighetorii, nr.6	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE TECUȚĂ FLORIN – CRISTIAN
60	Teren	D – Siminoc	12 str. Privighetorii, nr.4	1000	17.100	TEREN LIBER
61	Teren	D – Siminoc	13 str. Privighetorii nr.2	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE BOJESCU CONSTANTIN
62	Teren	E – Siminoc	2 str. Privighetorii , nr.19	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE BINDAC MARCEL
63	Teren	E – Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.21	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE DUMBRAVĂ FLORIN – CRISTIAN
64	Teren	E- Siminoc	3 str. Privighetorii ,	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE BOLAT IONUȚ

			nr.17			CRISTINEL
65	Teren	E- Siminoc	4 str. Privighetorii, nr.15	975	16.673	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA VASILE
66	Teren	E- Siminoc	5 str. Privighetorii, nr.13	975	16.673	TEREN CONCESIONAT DE LUPU AURORA
67	Teren	E- Siminoc	6 str. Privighetorii, nr.11	975	16.673	TEREN CONCESIONAT DE RĂDUINEA GEORGE –LIVIU
68	Teren	E- Siminoc	7 str. Privighetorii, nr.9	975	16.673	TEREN CONCESIONAT DE COZMA ZAHARIA – ALEXANDRU
69	Teren	E- Siminoc	8 str.Rasaritul uinr.35	1000	17.100	CONCESIONAT DE GRECU IONEL
70	Teren	E- Siminoc	9 Str.Intrarea Privighetoar ei nr.5	611	10.448	TEREN CONCESIONAT DE STAIKU RAMONA – MARIA
71	Teren	E- Siminoc	10 str.Intrarea Privighetoar ei nr.3	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE GEORGESCU VICĂ
72	Teren	E- Siminoc	11 str. Intrarea Privighetoar ei nr.1	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE TOADIR PAUL
73	Teren	E- Siminoc	12 str. Privighetorii , nr.7	750	12.825	TEREN CONCESIONAT DE APOSTOL ADRIAN – ILIE
74	Teren	E- Siminoc	13 str. Privighetorii , nr.5	728	12.449	TEREN CONCESIONAT DE ROTARIU VASILE
75	Teren	E- Siminoc	14 str.Rasaritul ui nr.37	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU CLEMENT
76	Teren	E- Siminoc	15 str. Rasaritului,n r.39	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU ALEXANDRU
77	Teren	E- Siminoc	16 str.	1000	17.100	TEREN CONCESIONAT DE

			Rasaritului,n r.41			DUMITRU SORIN
78	Teren	E- Siminoc	17 str. Rasaritului,n r.43	912	15.595	TEREN CONCESIONAT DE DUMITRU CRISTIAN
79	Teren	E- Siminoc	18 str.Rasaritul uinr.16	897	15.339	TEREN LIBER
80	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	-	108.804,8 7 mp	0,93 Lei 101188,53Lei	SCHIMBAT DESTINATIA DIN COMPLEX ZOOTEHNIC IN COMPLEX INDUSTRIAL PRIN PUD- PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008. TERENUL SE AFLA IN FOLOSINTA SC STAR IMPERIUM SRL si SC BLOKSAN SRL
81	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	FN	1043 mp	0,93 Lei 970 lei	TEREN DESTINATIA INDUSTRIALA CONFORM PUD – PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008. TERENUL SE AFLA IN FOLOSINTA DE SC BLOKSAN SRL
82	Teren	ZONA INDUSTRIA LA str.Minerului, nr.2	1	12032,97	152440,86 B 3,02	Teren STATIE SORTARE AGREGATE conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr.19 din 28.01.2005 inchiriat de catre SC COMPRES UTIL SRL
83	Teren	ZONA INDUSTRIA LA, str.Minerului, nr.2A	2,3,7,8	8414,20	106596,12 B	Teren destinat pentru FABRICA DE PAINE SI DOTARI conform PUD –proiect nr.63/2007

						pentru modificare PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.68/31.01.2008 concesionat de catre S.C. DUO TH S.R.L.
84	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului, nr.2B	4	4373,56	55406,87 B	Teren destinat PARCARE TIRURI conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr. 19 din 28.01.2005 inchiriat de catre S.C. ECOBLOK S.R.L.
85	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului, nr.2C	5	6227,69	78896,10 B	Teren destinat pentru ACTIVITATI INDUSTRIALE conform PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.19/28.01.2005 concesionat de catre SC TEMPO INVEST SRL.
86	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului, nr.2D	6	3066,05	38842,55 B	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE COSNTRUCTII conform PUD – proiect nr.2/2007 pentru modificarea PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.32 din 27.03.2007 concesionat de catre S.C. MAX S.R.L.
87	Teren	ZONA INDUSTRIALA	-	19440,00	246277,55 B	Teren destinat pentru STATIE SORTARE-CONCASARE AGREGATE MINERALE conform PUD-proiect nr.2/2008 aprobat cu HCL nr.27 din

						27.03.2009 concesionat de catre SC LOR ALEX COR SRL
88	Teren	ZONA INDUSTRIA LA	-	9825,25	124472,14 B	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII, UNELTE AGRICOLE SI PARCARI conform PUD-proiect nr.51/2009 aprobat cu HCL nr. 15 din 22.09.2009 concesionat de catre SC DUO TH-IMPEX SRL
89	Teren	CALEA BUCURESTI nr.17B	-	243	33.473,25	TEREN DESTINAT CONSTRUIRII UNUI SPATIU COMERCIAL P+1E CONFORM PUD PROIECT NR. 9/2004 APROBAT PRIN HCL 88/10.08.2006 CONCESIONAT SC CLAUDIA REN SRL.
90	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 5	6	292,00	2658,06 2,17 C	TEREN CONCESIONAT DE CATRE MARIN NICOLAE
91	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 5	5	265,00	2412,28 2,17 C	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SECUIU NICOLAE
92	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 7	1	247,5	225,30 C	TEREN LIBER
93	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 4	16	115 mp	1065	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SEID – HILMI ZISAN

94	Teren	Str. Matei Corvin	Nr. imobil 12 – 12A	158 mp	2001,64 3,02 B	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU ORSI ION REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
95	Teren	Str. N. Titulescu	Nr. Imobil 5	28 mp	718,84 6,12 A	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE BUCSAN CONSTANTIN REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
96	Teren	Str. Marin Preda	Nr. Imobil 12	158 mp	2036,85 3,02x4,2687 B	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU STICI COSTICA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
97	Teren	Str. Aleea Lalelelor	Nr. Imobil 1A	278 mp	3583,83 B 3,02	TEREN AFERENT CABINETELOR MEDICALE MEDICINA DE FAMILIE SI DISPENSARUL VETERINAR.
98	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 1	715 mp	9217,40 B 3,02	TEREN AFERENT GEAMIEI MURFATLAR
99	Teren	Str. Tineretului	Nr. Imobil 5	167 mp	2152.6	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU SANDU ION SI BANCU GEORGE, REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
100	Teren	Str. Portului	Nr. Imobil 9	41 mp	525	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU IVAN NASTASIA

						REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
101	Teren	Str. Tineretului	Nr. Imobil 7	157 mp	2023,65	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU SANDU ION REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
102	Teren	Str. Mihai Eminescu	Nr. Imobil 1 bis	285 mp	14.130	TEREN AFERENT CONSTRUCTIILOR PROPRIETATEA FAGET VASILE.
103	Teren	Str, Calea Bucuresti	Nr. Imobil 36	152 mp	5578,4	TEREN IN INDIVIZIUNE CU UJCC CONSTANTA
104	Teren	Str. Mihai Eminescu	Nr. Imobil 1 bis	300 mp	11.010	TEREN IN INDIVIZIUNE CU COOPERATIVA DE CONSUM
105	Teren	Str. Aleea Macului	Nr. Imobil 2	2022 mp	56.000	TEREN OCUPAT DE CLADIRI PROPRIETATEA UJCC CONSTANTA
106	Teren	Str.Mihai Eminescu	Nr. Imobil 9	83 mp	2181,68	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU RADU C-TIN SI RADU GEORGETA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
107	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 11	397 mp	846,62	TEREN CONCESIONAT DE NITULEAC ION
108	Teren	Str. Aleea Narciselor	Nr. Imobil 6	341 mp	16.103 lei	TEREN CONCESIONAT DE CIUBUC CRISTIAN
109	Teren	DN3 ,Km 243+755 dreapta 6 mp	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN

						TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
110	Teren	DN 22C,Km 42 +401 dreapta 6 mp	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
111	Teren	DN22C,Km 41+665 stanga 6 mp	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN

						TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
112	Teren	DN3, Km242 +36 dreapta	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
113	Teren	DN 3,Km 241 + 510 dreapta	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN

						TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
114	Teren	DN3 ,Km 240+950 stanga	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
115	Teren	DC 27 str.Portului la iesirea din Orasul Murfatlar spre Siminoc	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN

		pe partea stanga				TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
116	Teren	DC 27 (str.Murfatlar la intrarea in satul Siminoc pe partea dreapta)	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
117	Teren	DC 27 Str Murfatlar la iesirea din satul Siminoc spre DJ 381 pe	FN	6 mp	45 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN

		partea stanga				TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
118	Teren	Versantul de Nord al dealului Tibisir	FN	420mp	18000 lei	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIE RA ROMANIA -BULGARIA 2007-2013
119	Teren extravilan	Parcela A 2327 /32	FN	1 ha	15.000 lei	TEREN LIBER

120	Teren extravilan	Parcela A 207	FN	0.54 ha	8100 lei	TEREN LIBER
121	Teren extravilan	Parcela A 157/1c	FN	0.50 ha	7500 lei	TEREN LIBER
122	Teren extravilan	Parcela A 184/74	FN	0.3 ha	4500 lei	TEREN LIBER
123	Teren extravilan neproductiv	Parcela Np 148/86	FN	5.8679 ha	85.318,5 lei	TEREN LIBER
124	Teren	Str. Nicolae Balcescu	Nr. imobil 31	188,33 mp	4870,92 lei	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU MARCHIDAN VICTOR , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
125	Teren	Str. Ciresului sat Siminoc , oras Murfatlar	Nr. imobil 4	168 mp	1552,44 lei	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU IONICA NICOLAE SI IONICA CONSTANTIN , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
126	Teren intravilan	Lotul 1	Str. Prelungirea Muzeului, FN Nord – Platforma depozitare gunoi menaj Sud – Ministerul Apararii Nationale lotul 2 neproductiv,	131.282	190.359	Teren intravilan generat de „P.U.Z. PENTRU PARC TEHNOLOGIC – FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN

			lotul 3 neproductiv Est-Ministerul Apararii Nationale Vest – Drum de exploatare			EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” – Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016.
127	Teren intravilan	Lotul 2	Str. Prelungirea Muzeului, FN Nord – Lotul 1 neproductiv Sud – Ministerul Apararii Nationale Est – lotul 1 neproductiv Vest – lotul 1 si lotul 3 neproductiv	20.281 mp	29.407 lei	Teren intravilan generat de „P.U.Z. PENTRU PARC TEHNOLOGIC– FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” – Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016.
128	Teren intravilan	Lotul 3	Str. Prelungirea Muzeului, FN Nord – Lotul 1 neproductiv Sud – Ministerul Apararii Nationale Est – lotul 2 neproductiv Vest – Drum de exploatare	5.357 mp	7.768 lei	Teren intravilan generat de „P.U.Z. PENTRU PARC TEHNOLOGIC – FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” – Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016.
129	Teren	Strada Alexandru Ioan Cuza , nr.28	Nr. 26	227 mp	7.117,16	TEREN LIBER
130	Teren intravilan	Strada Alexandru Ioan Cuza	Nr. 28	176 mp	4524 lei	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTIA PROPRIETATEA UNEI PERSOANE FIZICE

131	Constructi e si Teren afere nt	Strada Aleea Margaritarel or	Nr.9	837 mp	779.526,45 lei	IMOBIL DOBANDIT IN DOMENIUL PRIVAT CONFORM HCL 164/23.11.2000 SI HCL NR.14/31.01.2001
132	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarel or	FN	460 mp	19.408,57 lei	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
133	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarel or	FN	48 mp	2.025,24 lei	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
134	Teren intravilan	Str.Nicolae Balcescu	Nr. 41	180 mp	4671 lei	TEREN LIBER
135	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei	FN	193 mp	2471 lei	TEREN LIBER
136	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti	102	326 mp	8460 lei	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA VASILIU RADA
137	Teren intravilan	Str. Pescarusului	3	7000 mp	89.600 lei	TEREN CONCESIONAT SC DUNAV SHIPPING COMPANY SRL
138	Teren intravilan	Str. Ciocarliei	24	142 mp	1867 lei	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA BALAN MARIA
139	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 1	21	350 mp	1736 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL MOLDOVANU COSTEL
140	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 2	19	352 mp	1745,92 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL STOICA STEFAN
141	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 3	17	331,50 mp	1644,24 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL ROHOZNEANU CATALIN

142	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 6	FN	396 mp	1595,88 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL DRAGUTU VASILE
143	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 7	FN	381 mp	1535,88 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL SUDITU ION
144	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 11	FN	371,80 mp	1498,35 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL MITU GHEORGHE
145	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 13	116	364,50 mp	4202,68 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
146	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 14	118	391,50 mp	4514 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
147	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 15	120	391,50 mp	4514 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
148	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 16	122	391,50 mp	4514 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
149	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 17	124	391,50 mp	4514 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
150	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 18	126	780 mp	8993,40 lei	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
151	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 19	2	381 mp	1889,76	TEREN CONCESIONAT DE DL SELEA IONEL
152	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 20	4	384,25 mp	1905,88 lei	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI

153	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 23	10	384,25 mp	1905,88 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL MURAT CHENAN
154	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 24	12	384,25 mp	1905,88 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU CONSTANTIN
155	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 27	11	377 mp	1869,92 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA BABASA CLAUDIA
156	Teren intravilan	Str. Salcamilor Lot 33	2	373,85 mp	1854,30 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA NEAGU MARIANA
157	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 34	4	377 mp	1869,92 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL ANDRUSEAC LIVIU
158	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 35	6	377 mp	1869,92 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL NITA IOAN
159	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 39	14	373,85 mp	1854,30 lei	TEREN LIBER
160	Teren intravilan	Str. Veteranilor , Lot 43	18	1000 mp	4960 lei	TEREN INCHIRIAT LUI NITA DUMITRU ION
161	Teren intravilan	Str. Sperantei , lot 1	1	385,30 mp	1552,76 lei	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERGHIUL
162	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 3	5	385 mp	1551,55 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA CODREANU MIHAELA
163	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 4	7	385 mp	1551,55 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA TENTEA VASILICA
164	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 5	9	385 mp	1551,55 lei	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERDAI

165	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 13	25	385 mp	1551,55 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL VLAICU FLORIN
166	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 14	27	406 mp	1636,18 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA PAVEL TEODORA
167	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 17	2	384,25 mp	2486,10 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA STINGA ELENA
168	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 22	12	385,70 mp	2495,48 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA BOBU AURICA
169	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 23	14	385,70 mp	2495,48 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL VRAJESCU IONEL CRISTIAN
170	Teren intravilan	Str. Calea Dobrogei , Lot 1	6	1321,4	11747,25 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA VLADOI ANCA MARIA
171	Teren intravilan	Str. Frasinului , Lot 7	4	501,50 mp	2703,01 lei	TEREN LIBER
172	Teren intravilan	Str. Plopilor , Lot 12	11	521,90 mp	2813,04 lei	TEREN LIBER
173	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 7	8	433 mp	2615,32 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL PANTOC BOGDAN
174	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 10	14	504,50 mp	4485 lei	TEREN LIBER
175	Teren intravilan	Str. Junimii , IOt 11	16	489,20 mp	4348,98 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL OLTEANU ION
176	Teren intravilan	Str. Aleea Macesului , lot 25	7	315,30	1270,66 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL COJOCARU CONSTANTIN

177	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 30		52,31 mp	210,81 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA COJOCARU DUMITRA
178	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 31		107,21 mp	432,06 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL BOSTINA DUMITRU
179	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 2	4	435,60 mp	1973,27 lei	TEREN LIBER
180	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 3	6	451,50 mp	2045,3 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL MIHALACHE STEFAN
181	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei , lot .14	6	500 mp	2265 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL CAZACU EUGEN
182	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 1	19	630 mp	2312,10 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL NEICU ION
183	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 4	15	82,35 mp	302,22 lei	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI IONESCU TUDORA
184	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 7	9A	84,50 mp	310,12 lei	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI CARABINERU C.

185	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 8	9	33,50 mp	122,95 lei	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI BOBIA ION
186	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 9	7	134	491,78 lei	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES

						LA PROPRIETATEA LUI BALAIA MARCEL
187	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	14A	247,50 mp	908,33 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL MOISA TOADER
188	Teren intravilan	Str. Ion Barbu, lot .1	16A	240 mp	880,8 lei	TEREN CONCESIONAT DE DNA RADUCAN NICOLETA
189	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	24A	245 mp	899,15 lei	TEREN CONCESIONAT DE DL NECHITA VASILE
190	Teren trup izolat intravilan	Zona Fantanita	FN	6998 mp	66.000 lei	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTII PROPRIETATE PRIVATA
191	Teren intravilan	Str. Viilor	FN	14300 mp	135.000 lei	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTII PROPRIETATE PRIVATA
192	Teren	Str. Stadionului 2 , pozitia C Siminoc	1	688 mp	11.761 lei	TEREN CONCESIONAT DE MARINCEA NICOLAIE
193	Teren	Str. Stadionului Lot 2 , pozitia E Siminoc	4	687,80 mp	11.761 lei	TEREN CONCESIONAT DE BUCULEI MIHAELA - MELIA
194	Teren	Str. Stadionului Lot 3 , pozitia E Siminoc	6	688 mp	11.761 lei	TEREN CONCESIONAT DE GEGIU RAUL -ALEXANDRU
195	Teren	Str. Stadionului Lot 4 , pozitia E Siminoc	8	688 mp	11.761 lei	TEREN CONCESIONAT DE AVRAM FLORIN - MIHAI
196	Teren	Str. Stadionului Lot 5 , pozitia C Siminoc	10	688 mp	11.761 lei	TEREN CONCESIONAT DE NĂMĂIANU PETRICĂ - CĂTĂLIN
197	Teren	Aleea Liliacului, Lot 1	7A	74,83 mp	2001 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC SELECT 90 VOIE BUNĂ SRL

198	Teren	Aleea Liliacului, Lot 2	7B	62,82 mp	1680 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC SELECT 90 VOIE BUNĂ SRL
199	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 3	7C	62,82 mp	1680 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC VASCONY SRL
200	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 4	7D	74,83 mp	2001 lei	TEREN CONCESIONAT DE SC M.C.T. MANU SRL
201	Teren	Str. Marului	3	189 mp	2227 lei	TEREN REZULTAT IN URMA MASURATORILOR CADASTRALE CA DIFERENTA DINTRE ACTELE DE PROPRIETATE ALE LUI BOANGIU DANUT SI TERENUL INGRADIT
202	Teren	Str. Nichita Stanescu	17	91 mp	2361 lei	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA OANCEA GABRIELA SI DNA PREDAMARIA
203	Teren neproductiv	Teren extravilan NP 2327/34	FN Nord –De 2327/33 Sud-hotar UAT Ciocarlia Est – De Vest – De 2327/33	28.500 mp	41325 lei	TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV
204	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 49	FN	8447 mp	12248.15 lei	DRUM DE PAMANT
205	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 10	FN	13681 mp	19837.45 lei	DRUM DE PAMANT
206	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 44	FN	4444 mp	6443.80 lei	DRUM DE PAMANT

207	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 18/43	FN	5300 mp	7685 lei	DRUM DE PAMANT
208	Drum (alee) de acces in incinta	Sat Siminoc , str. Murfatlar	2	1384 mp	2006.80 lei	DRUM (ALEE) NEAMENAJAT (A)
209	Teren curti constructii	Sat Siminoc , Str.Murfatlar	2	920 mp	1334 lei	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
210	Teren curti constructii	Str.Ion Creanga	27	2000 mp	82110 lei	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
211	Teren curti constructii	Str.Nichita Stanescu	36	275 mp	11290 lei	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
212	Teren intravilan	Str,Aleea Margaritarelor	2A	333 mp	13671 lei	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
213	Teren intravilan , lot 1	Str. Calea Bucuresti , Zona Gara Murfatlar	3A	1367 mp	37428,81 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
214	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2C	3496 mp	32.240,22 lei	TEREN AGRICOL
215	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2D	2922 mp	27.782,59 lei	TEREN AGRICOL
216	Teren platforma intravilan	Str. Calea Bucuresti	5B (DN 3)	1661 mp	44.540,37 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
217	Teren extravilan	Parcela A1063/1	FN	10 ha	150.000 lei	TEREN LIBER

218	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 852/14	FN	3500 mp	5250 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
219	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 852/15	FN	2500 mp	3750 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
220	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 853/6	FN	2900 mp	4350 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
221	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 854	FN	300 mp	450 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
222	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 859/23	FN	1300 mp	1950 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
223	Drum de exploatare	De 859/24	FN	370 mp	555 lei	DRUM DE PAMANT
224	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 860	FN	1500 mp	2250 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
225	Drum de exploatare pentru STRADA DE ACCES	De 862/8	FN	1200 mp	1800lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru

						infiintare cartier rezidential cu dotari”
226	Teren cu denumirea Parc (Scur Public)	Calea Dobrogei	DN3	7314 mp	210.929 lei	TEREN CU VEGETATIE PROPUȘ PENTRU INFIINTARE PARC (SCUAR PUBLIC) DOMENIUL PUBLIC PROVIZORIU INSCRIS IN CARTEA FUNCİARA SUB NR. CADASTRAL NR. 102782
227	Teren intravilan	Str.Murfatlar , sat Siminoc	35-37	10121 mp	97.454,54 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL
228	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti (Bloc BA1)	17	312.81 mp	10625,36lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII AFERENT BLOCULUI DE LOCUINTE COLECTIVE BA1 IN INDIVIZIUNE CU OPREA ILIE SI OPREA ELENA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 21 MP SI MICU EUGEN SI MICU DANIELA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 2,10 MP
229	Teren neproductiv	Teren extravilan NP 268/4	FN Nord –teren A268/2 Sud- teren A268/3 Est – De 264 Vest – De	1,1416 ha	7.762,88 lei	TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV
230	TEREN	Str. Mihai Eminescu	19	236 mp	8002,69 lei	TEREN ÎNCHIRIAT DE DURA IONEL
231	Teren	Str. Murfatlar	FN	4213 mp	142861,95 lei	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991

232	Teren	Str. Murfatlar	FN	16.109 mp	546252,87 lei	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991
233	Teren intravilan	Str. Aleea Crinului , oras Murfatlar	FN	272 mp	9346,69 lei	TEREN LIBER
234	Teren Lot 1 intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3B	Lot. Nr. 1	530 mp	17.950 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
235	Teren Lot. 2 Intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3D	Lot. Nr. 2	546 mp	18.492 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
236	Teren arabil extravilan	Parcela A777	2	11959 mp	17938,5 lei	ARABIL
237	Teren	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3	1	895 mp	30.305,48 lei	TEREN CONCESIONAT DE DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CONSTANȚA
238	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3A	2	675 mp	22754,39 lei	TEREN LIBER
239	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3B	3	67 mp	2258 , 36 lei	TEREN LIBER
240	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 3F		7259 mp	196758,67 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
241	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 5		585 mp	16.017,45 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII

242	Teren intravilan	Str. Tineretului , nr. 23 A		106 mp	1429,65 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
243	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3A , oras Murfatlar , jud Constanta		46 mp	1261,49 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
244	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3B , oras Murfatlar , jud Constanta		9 mp	246,81 lei	TEREN CURTI CONSTRUCTII
245	Teren	Str. Calea Bucuresti , oras Murfatlar	FN	23 mp	774,36 lei	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
246	Teren	Str. Minerului, oras Murfatlar , jud Constanta	FN	28 mp	942, 72 lei	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
247	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre DN22C (Calea Bucuresti) si Parcelele VN lotizate	FN	4.400 mp	6600 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infintare cartier rezidential cu dotari”
248	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre str. Murfatlar (De 850) si parcelele Vn lotizate	FN	3.000 mp	4500 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infintare cartier rezidential cu dotari”
249	Teren pentru destinatia INSTITUTI I PUBLICE-	Partial parcela VN 862/7	Lot T1	1.800 mp	2700 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infintare cartier

	SERVICII					rezidential cu dotari”
250	Teren pentru destinatia ZONA VERDE DE AGREMEN T SI SPORT	Partial parcela VN 862/7	Lot T2	700 mp	1050 lei	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
251	Teren pentru STRADA DE ACCES	Partial parcela VN 862/7	Lot T3	30 mp	45	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
252	Teren intravilan	Sat Siminoc Str. Cumpenei, F.N.	-	1.200	11.632 lei	Zonă instituții publice/servicii
253.	Teren intravilan	Oraș Murfatlar Str. Calea Dobrogei, nr. 5A	-	3.471 mp	46.927,92 lei	Zonă belvedere
254.	Pășune	Oraș Murfatlar Sat Siminoc		208,1301 ha	2.293.345	În baza Ordinului Prefectului jud. Constanța nr 544/31.12.2009 a fost aprobată reconstituirea suprafeței de 211,9 ha. Din anexa nr. 5 parte integrantă din Legea nr. 165/2013 rezultă o diferență de 3,208 ha. Având în vedere art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate public, a fost expropriată suprafață de 1, 8221 ha pentru construirea Autostrăzii București – Constanța, tronsonul 6, Cernavodă – Constanța Față de suprafața stabilită în Anexa nr. 1, parte integrantă
			Parcela A2332/19/1	4,4556 ha	49.011	
			Parcela A2302 trup 2	5,5346 ha	60.880	
			Parcela A2332/19/3	6,5531 ha	72.084	
			Parcela A2302 trup 1	32,5348 ha	357.882	
			Parcela PS87	40,63 ha	446.930	
			Parcela PS79	8,66 ha	95.260	
			Parcela PS64	5,45 ha	59.950	
			Parcela PS62	11,50 ha	126.500	
			Parcela PS82	29,76 ha	327.360	
			Parcela A76	39,4 ha	433.400	
			Parcela A59/2	3 ha	33.000	
			Parcela A113/23	1,17 ha	12.870	
			Parcela A113/22	0,91 ha	10.010	
			Parcela A59/59	12,22 ha	134.420	

			<i>Parcela A2/1a</i>	<i>6,0228 ha</i>	<i>66.250</i>	<i>Ordinului Prefectului jud. Constanța nr. 544/2009, rezultă o suprafață mai mică de 1,3865 ha, deoarece validarea s-a realizat după planurile cadastrale existente la 1 ianuarie 1991.</i>
			<i>A215/20</i>	<i>0,6853 ha</i>	<i>7.538</i>	

**ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL**

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind actualizarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Murfatlar

Prin Legea nr.213/1998, a fost definit domeniul public al localitatii astfel: bunuri de uz sau de interes public local si care nu sunt declarate prin lege de interes national sau judetean.

Avand in vedere legislatia aparuta, referitoare la transmiterea unor bunuri din domeniul public al localitatii in domeniul privat al acesteia, inventarierea anuala efectuata, propunerile privind casarea sau valorificarea unor bunuri, identificarea de noi obiective este necesara actualizarea "Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului public si privat al orasului Murfatlar".

Fata de cele mentionate gasim oportuna si necesara actualizarea patrimoniului orasului Murfatlar in sensul trecerii unor bunuri din domeniul public in domeniul privat, includerea de noi pozitii, precum si modificarii unora existente drept pentru care supun aprobarii Consiliului Local proiectul de hotarare alaturat.

**PRIMAR,
VALENTIN SAGHIU**

RAPORT TEHNIC DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind „ACTUALIZAREA INVENTARULUI
 BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI MURFATLAR”

Subsemnata **Ciubuc Iuliana - Florentina** având funcția de inspector superior în cadrul *Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Tehnic, Investiții, Achiziții Publice, Administrarea Domeniului Public și Privat* și **Zugravu Simona** cu funcția de consilier în cadrul Serviciului financiar contabil, Primăria orașului Murfatlar, văzând proiectul de hotărâre privind „Actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar” am constatat următoarele:

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Insp. principal AGAPIE GHIȚĂ din cadrul Biroului Administrație locală, Fond funciar și registratură, este necesară introducerea în extravilanul orașului Murfatlar, a suprafeței de 208,1301 ha, conform Anexei nr. 5, parte integrantă din Legea nr. 165/2013, reprezentând terenuri ocupate de izlazuri (pășune naturală și pășune din arabil).

Valoarea de inventar s-a stabilit și ținând cont de valoarea de despăgubire a terenurilor conform Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, și anume – 0,73 lei/mp, cât și valoarea de vânzare a următoarelor loturi:

- 4,70 ha – s-a vândut cu 56.400 lei, rezultând 1,20 lei/mp;
- 0,60 mp – s-a vândut cu 7.000 lei, rezultând 1,16 lei/mp.

Făcând media acestor valori rezultă valoarea de 1,10 lei/mp.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Zona	Nr. Lot	Suprafata teren (ha)	Valoare de inventar-lei	Observatii
254.	Pășune	Oraș Murfatlar Sat Siminoc		208,1301 ha	2.293.345	În baza Ordinului Prefectului jud. Constanța nr 544/31.12.2009 a fost aprobată reconstituirea suprafeței de 211,9 ha. Din anexa nr. 5 parte integrantă din Legea nr. 165/2013 rezultă o diferență de 3,208 ha. Având în vedere art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, a fost expropriată suprafață de 1, 8221 ha pentru construirea Autostrăzii București – Constanța, tronsonul 6, Cernavodă – Constanța Față de suprafața stabilită în
			Parcela A2332/19/1	4,4556 ha	49.011	
			Parcela A2302 trup 2	5,5346 ha	60.880	
			Parcela A2332/19/3	6,5531 ha	72.084	
			Parcela A2302 trup 1	32,5348 ha	357.882	
			Parcela PS87	40,63 ha	446.930	
			Parcela PS79	8,66 ha	95.260	
			Parcela PS64	5,45 ha	59.950	
			Parcela PS62	11,50 ha	126.500	
			Parcela PS82	29,76 ha	327.360	
			Parcela A76	39,4 ha	433.400	
			Parcela A59/2	3 ha	33.000	
			Parcela A113/23	1,17 ha	12.870	
			Parcela A113/22	0,91 ha	10.010	
			Parcela A59/59	12,22 ha	134.420	
	Parcela A2/1a	6,0228 ha	66.250			

			A215/20	0,6853 ha	7.538	Anexa nr. 1, parte integrantă Ordinului Prefectului jud. Constanța nr. 544/2009, rezultă o suprafață mai mică de 1,3865 ha, deoarece validarea s-a realizat după planurile cadastrale existente la 1 ianuarie 1991.
--	--	--	---------	-----------	-------	---

SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL,
 TERITORIULUI,
 CONSILIER SIMONA ZUGRAVU
 PUBLICE,

ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
 PRIVAT

BIROUL URBANISM, AMENAJAREA
 TEHNIC, INVESTIȚII, ACHIZIȚII

Insp. superior Ciubuc Iuliana