

ROMANIA  
JUD. CONSTANTA  
ORASUL MURFATLAR  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA  
Nr. 104 din 26.10.2016

**privind aprobarea modificarii si completarii HCL nr. 80/26.11.2015 pentru aprobarea dezmembrării în 5 loturi a imobilului complex industrial, în suprafață totală de 46.327 mp, cu nr. cadastral 102477, situat în satul Siminoc, str. Murfatlar, nr.2 – complex industrial, oraș Murfatlar**

**Consiliul Local Murfatlar intrunit in sedinta ordinara azi , 26.10.2016;**

Vazand:

- Solicitarea dlui Cocuz Vicentiu-Sorin inregistrata sub nr. 4777/21.07.2016 la Primaria orasului Murfatlar ;
- HCL nr. 38/24.03.2016 privind aprobarea actualizarii inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Murfatlar;
- Proiectul de hotarare prezentat de Primarul orasului Murfatlar, Valentin Saghiu;
- Raportul tehnic de specialitate intocmit de dna Ciubuc Iuliana ;
- Avizul comisiei nr. 4;
- Avizul de legalitate al secretarului orasului Murfatlar;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 2 , lit. c , alin. 5, lit. c, art. 45, art. 115, al. 1 , lit. b din Legea nr.215/2001 , republicata in anul 2007, Consiliul Local Murfatlar

**HOTARASTE:**

**Art.1** - Aprobarea modificarii si completarii HCL nr. 80/26.11.2015 pentru aprobarea dezmembrării în 5 loturi a imobilului complex industrial, în suprafață totală de 46.327 mp, cu nr. cadastral 102477, situat în satul Siminoc, str. Murfatlar, nr.2 – complex industrial, oraș Murfatlar in sensul completarii art. 1 care va avea urmatorul continut:

***“ Art. 1 - Aprobarea dezmembrării în 6 loturi a imobilului complex industrial, în suprafață totală de 46.327 mp, cu nr. cadastral 102477, situat în satul Siminoc, str. Murfatlar, nr.2 – complex industrial, oraș Murfatlar. ”***

- **Lotul 1 în suprafață de 867 mp**, având următoarele vecinătăți:
  - La NORD, se învecinează cu lot 5 ALEE DE ACCES;
  - La SUD, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103428 ȘI LOTUL 2 POST TRANSFORMARE (P.T.A.) 20/0,4 KV;
  - La EST, se învecinează cu Lot 3;
  - La VEST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103376.

- **Lotul 2 în suprafață de 354 mp (afereant Post de transformare aerian – PTA 20/0,40 KV)**, având următoarele vecinătăți:
  - La NORD, se învecinează cu LOTUL 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR, LOTUL 3 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR

ȘI CONSTRUCȚIA C1 PROPRIETATEA SC STAR IMPERIUM SRL;

-La SUD, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103428;

- La EST, se învecinează cu Lot 5 ALEE DE ACCES;

- La VEST, se învecinează cu LOTUL 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR.

➤ **Lotul 3 în suprafață de 1636 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu LOT 5;

- La SUD, se învecinează cu LOT 2;

- La EST, se învecinează cu LOT 5 ALEE DE ACCES;

- La VEST, se învecinează cu LOT 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR.

➤ **Lotul 4 în suprafață de 38.511 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu PROPRIETAR ALBU ION;

- La SUD, se învecinează cu LOTUL 5 ALEE DE ACCES;

- La EST, se învecinează cu CANAL CDI – 1 BĂRĂGANU;

- La VEST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR ȘI TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR – DRUM DE ACCES.

➤ **Lotul 5 (alee de acces) în suprafață de 1969 mp.**

- La NORD, se învecinează cu LOT 4, LOT 6, TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR;

- La SUD, se învecinează cu Str. Murfatlar (DC27);

- La EST, se învecinează cu LOT 4;

- La VEST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103428 ȘI LOT 3, LOT 2.

➤ **Lotul 6 în suprafață de 2990 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu LOTUL 4;

- La SUD, se învecinează cu LOTUL 5 ALEE DE ACCES;

- La EST, se învecinează cu CONSTRUCȚIA C3;

-TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR ȘI CONSTRUCȚIA C1 PROPRIETATEA SC STAR IMPERIUM SRL;

**Art.2** – Celelalte prevederi ale HCL nr.80/26.11.2015 raman neschimbate.

**Art. 3** - Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza Primarul orasului Murfatlar si executivul .

**Art. 4** - Secretarul orasului va comunica prezenta Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, primarului orasului Murfatlar, compartimentului urbanism , precum si tuturor factorilor interesati.

- Prezenta a fost adoptata cu ...15.....voturi pentru, .....-.... abtineri, .....-..... voturi impotriva.

**PRESEDINTE,  
BRANESCU NICU**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
FLORIN VINTILA**