



HOTĂRÂRE DE CONSILIU Nr. 144 din 28.09.2023

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT oraș Murfatlar a unor imobile situate în orașul Murfatlar, jud. Constanța și declararea acestora ca bunuri de uz și interes local

Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15.810/21.09.2023 al primarului orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe;
- Raportul tehnic de specialitate nr. 15.809/21.09.2023 întocmit de insp. Șerban Alexandru, Compartiment Cadastru;
- Procesul verbal nr. 14846/08.09.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al UAT oraș Murfatlar;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1 și 4;

Ținând cont de prevederile:

- art. 25 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 286 alin. 4, art. 296 alin. 2, alin. 7 și ale Anexei nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 554, art. 858 – 861, art. 863 lit. f) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit. „c”, art. 139 alin. 3, lit. g, art.196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Murfatlar în domeniul public al orașului Murfatlar a imobilelor situate în orașul Murfatlar și declararea acestora ca bunuri de uz și interes local, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunurilor imobile prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 3 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Serviciului Financiar, contabil, Compartimentului cadastru, tehnic și imobiliar, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva, din 17 consilieri locali în funcție.

Președinte de ședință,
Rohozneanu Constantin Cosmin

Contrasemnează,
Secretar general,
Ciubuc Iuliana – Florentina

**Inventarul bunurilor care trec din domeniul privat în domeniul public
al unității administrativ – teritoriale Murfatlar**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică
1	1.6.2	Construcție și teren aferent, Oraș Murfatlar Str. Alea Margăritărelor	Nr. Imobil 9-9A Suprafața de teren aferent 2010 mp Suprafața construită la sol este de 430 mp	2015	560.215,71	înscrise în cartea funciară nr. 104654 UAT Murfatlar
2	1.3.7.1.	Drum str Minerului tronson III	Zona (Fabrica Paine) N-IE 104754 S-IE 105740 E- I.E. 105740 V-I.E. 103921 Suprafața teren 2032 mp	2022	100.909,12	înscris în cartea funciară nr. 105909 UAT Murfatlar
3	1.3.7.1.	Drum Str Mihail Kogalniceanu tronson 2	Zona-(bloc A5) N-IE 105637 S-IE 101793 E- IE 105746 V-IE 104480 Suprafata teren 633mp	2022	31.434,78	înscris în cartea funciară nr. 105930 UAT Murfatlar
4	1.3.7.1.	Drum Str Matei Basarab Tronson 2	Zona (CFR) N-I.E. 101953 S-I.E.102198 E- I.E. 104714 V-teren oras Murfatlar Suprafata teren 1190 mp	2022	59.095,40	înscris în cartea funciară nr. 105948 UAT Murfatlar
5	1.3.7.1.	Drum Str Credintei Tronson 3	Zona (geamie) N-str Credintei tr1 S-teren oras Murfatlar E- I.E. 104714 V-teren oras Murfatlar Suprafata teren 706 mp	2022	35.059,96	înscris în cartea funciară nr. 105916 UAT Murfatlar
6	1.3.7.1.	Drum Str Vasile Parvan tronson 2	Zona (geamie) N-IE 101740 S-IE 104754 E- str Credintei tr 3	2022	14.401,40	înscris în cartea funciară nr. 105906 UAT Murfatlar

			V-teren oras Murfatlar Suprafata teren 290 mp			
7	1.3.7.1.	Drum Str. Nichita Stanescu Alee de acces Bloc D2	Zona Bloc D2 N- IE 105555 S- IE 104485 E- IE 103802 V- teren Oras Murfatlar, IE 105686 Suprafata teren 922 mp	2022	36.492,76	înscris în cartea funciară nr. 105921 UAT Murfatlar
8	1.3.7.1.	Drum Str. Dimitrie Cantemir tronson 2	N-IE 105198 S-IE 105834 E- 105562 V-105198 Suprafata teren 336 mp	2022	13.298,88	înscris în cartea funciară nr. 105928 UAT Murfatlar
9	1.3.7.1.	Drum Str. Portului tronson 3	N-IE 104747 S-IE 104613 E- prop. nr 9 V-I.E. 104747 Suprafata teren 156 mp	2022	6.174,48	înscris în cartea funciară nr. 105920 UAT Murfatlar