



HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 110 din 31.07.2023

privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în în U.A.T. oraș Murfatlar

Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 12185/21.07.2023 inițiat de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocar;
- raportul de specialitate nr. 12.105/19.07.2023 întocmit de Pavel Mihai, în calitate de Administrator public;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 3, 4;
- Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:
 - art. 98, art. 103 și art. 104 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 2 lit. a) și art.3 din Hotărârea Guvernului României nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini;
 - art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - documentația tehnico-economică Studiu de fezabilitate – Proiect nr. 19/2020 elaborat de SC Cromo Advertising SRL, aprobată cu HCL nr. 80/14.12.2020;
 - Avizul tehnic de principiu (ATP) nr. 47497/24.08.2020, eliberat de SNTGN Transgaz S.A. Mediaș;
 - Avizul de principiu nr. 62975/03.11.2020 emis de SNTGN Transgaz SA;
 - Avizul
 - HCL nr. 81/14.12.2020 privind aprobarea proiectului și a cofinanțării proiectului „Înființare distribuție gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, jud Constanța”;
 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Basarabi (actual Murfatlar), prezentat în Anexa nr. 5 a Hotărârii Guvernului nr. 904/2001 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
 - Certificat de urbanism nr. 54/15.10.2020 emis de Primăria orașului Murfatlar, județul Constanța;
 - Certificat de urbanism nr. 78/28.09.2022 emis de Primăria orașului Murfatlar, județul Constanța;

- Autorizația de construire nr. 14/28.09.2022 emisă de Primăria orașului Murfatlar, județul Constanța;

- Autorizația de construire nr. 08/15.02.2023 emisă de Primăria Municipiului Medgidia, județul Constanța;

- HCL nr. 127/04.07.2023 privind constituirea unei servituți legale speciale în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța”;

- art. 1 alin. (2), art. 2, art. 3, art. 6, art. 40, art. 41, art. 42 alin.(4) și art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 4 lit.b) și art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b), art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în orașul Murfatlar, județul Constanța.

Art. 2. Se aprobă inițierea procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în orașul Murfatlar, județul Constanța, inclusiv a dosarului preliminar întocmit în vederea concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Art. 3. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică/privată locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații, pe toată durata concesionării.

Art. 4. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor.

Art. 5. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție, asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, pe toată durata concesionării, pentru:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol personae și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art.6. (1) Terenurile necesare realizării acestei investiții și care se vor pune la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, aparțin de drept domeniului public/privat al orașului Murfatlar, județul Constanța și nu fac obiectul vreunui litigiu.

(2) Atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. oraș Murfatlar, a terenurilor din Anexa nr. 5 a Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 constituie dovada deținerii de către consiliul local a terenurilor precizate la pct. (1), necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției

Art.7. Se aprobă efectuarea expertizelor și a tuturor documentelor necesare și legale prevăzute de Hotărârea Guvernului României nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini, în vederea concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în orașul Murfatlar, județul Constanța.

Art. 8. Se mandatează Primarul orașului Murfatlar în vederea încheierii și semnării în numele și pentru orașul Murfatlar, în condițiile legislației în vigoare, contracte de prestări servicii cu persoane de specialitate, inclusiv contract de consultanță, pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 9 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Compartimentului buget, finanțe, Structurii Arhitectului șef, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

**Președinte de ședință,
Rohozneanu Constantin Cosmin**

**Contrasemnează,
Secretar general,
Ciubuc Iuliana – Florentina**