



## HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 98 din 29.06.2023

**privind aprobarea cesiunii Contractului de concesiune nr. 6/06.05.2010 ca urmare a vânzării construcției edificate pe acest teren**

**Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2023;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10.595/23.06.2023 inițiat de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Taxe și Impozite, înregistrat sub nr. 10032/15.06.2023, prin care se propune cesionarea Contractului de concesiune nr. 6/06.05.2010;
- cererea S.C. MAX S.R.L. nr. 1413/13.06.2010 înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 9831/13.06.2023;
- Contractul de concesiune nr. 6/06.05.2010 încheiat între orașul Murfatlar, județul Constanța și S.C. DUO-TH IMPEX S.R.L.;
- Contractul de vânzare autentificat sub nr. 505/07.06.2023 între S.C. DUO-TH IMPEX S.R.L. și S.C. MAX S.R.L.
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 4;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 06/06.05.2010 având ca obiect terenul în suprafață de 9826 mp., nr.cadastral 105497, situat în oraș Murfatlar, str.Industrială nr. 2 nr.3, județul Constanța, încheiat între S.C. DUO-TH IMPEX S.R.L., în calitate de concesionar și UAT Oraș Murfatlar, în calitate de concedent.

Art. 2. Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr. 06/06.05.2010 prevăzut la art. 1, în sensul transmiterii tuturor drepturilor și obligațiilor (inclusiv a penalităților aferente, dacă este cazul) ce decurg din acest contract, către S.C. MAX S.R.L., sediul social în Murfatlar, str.Minerului, nr. 2D, jud. Constanța.

Art. 3. Conform celor stipulate la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre, se va încheia un contract de concesiune între UAT oraș Murfatlar și S.C. MAX S.R.L. cu respectarea tuturor clauzelor contractuale prevăzute în contractul de concesiune inițial, cu actualizările izvorâte din aplicarea legislației în vigoare, anexă la prezenta.

Art. 4. Se împuternicește Primarul orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe să semneze contractul de concesiune prevăzut la art. 3.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 6. Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, S.C. Max S.R.L., Instituției Prefectului Județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta hotărâre de consiliu local a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Președinte de ședință,  
Isleam Gihan

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Ciubuc Iuliana – Florentina