



HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 26 din 28.02.2023

privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, cu 2 ani, a duratei contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc

Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.3375/22.02.2023 al primarului orașului Murfatlar, domnul Cojocaru Gheorghe,
 - Raportul nr. 3374/22.02.2023 al secretarului general al orașului Murfatlar, Ciubuc Iuliana – Florentina;
 - Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 4;
 - Cererea Asociației Pastorală Siminoc nr. 2609/13.02.2023 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 2636/24.04.2015;
 - Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc;
 - Actul adițional nr. 1/2847/10.05.2018 la contractul de închiriere nr. 2636/24.04.2015;
 - Certificatul de atestare fiscală nr. 3243/21.02.2023 pentru persoane juridice privind impozite, taxele locale și alte venituri datorate bugetului local, din care rezultă că nu există datorii către bugetul local, izvorâte din contractul de închiriere a cărui prelungire se solicită;
 - Anexa nr. 2, pct. III.2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 9 alin. 2 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 6 din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ținând cont de prevederile art. 129 alin. 2, lit. c), alin. 6 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul competențelor stabilite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea prin act adițional, cu 2 ani, a duratei contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc.

Art. 2 Se aprobă modelul actului adițional conform anexei, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Murfatlar, domnul Cojocaru Gheorghe să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr. 2636/24.04.2015 cu privire la prelungirea valabilității.

Art. 4 Celelate prevederi ale contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015 și Actului adițional nr. 1/2847/10.05.2018 încheiat între Orașul Murfatlar și Asocieria Pastorală Siminoc rămân nemodificate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al orașului, Asociației Pastorale Siminoc, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Președinte de ședință,
Ibadula Erdin

Contrasemnează,
Secretar general,
Ciubuc Iuliana – Florentina

ACT ADITIONAL Nr. _____
la contractul de de închiriere nr. 2636/24.04.2015

Având în vedere:

- a) Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc;
- b) Actul adițional nr. 1/2847/10.05.2018 la contractul de închiriere nr. 2636/24.04.2015;
- c) Anexa nr. 2, pct. III.2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- d) hotărârea consiliului local nr. ____/2023 aprobarea prelungirii, prin act adițional, cu 2 ani, a duratei contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar nr. 2636/24.04.2015, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc;

Orașul Murfatlar, prin Consiliul local cu sediul în Murfatlar, str. Calea Dobrogei, nr.1, județul Constanța, cod fiscal 4859712, cont deschis la Trezoreria Constanța, reprezentate în conformitate cu dispozițiile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Primarul orașului Murfatlar, domnul Cojocaru Gheorghe, în calitate de locator, pe de o parte,

și

Asociația Pastorală Siminoc, înregistrată în Registrul national al exploatațiilor (RNE) cod Ro 0623880196, cont RO37BTRLRDNCRT0293000101, deschis la Trezoreria Constanța în calitate de locator, pe de altă parte,

prin acordul lor de voință au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de închiriere nr. 2636/24.04.2015, ce va avea următorul continut:

Art.1. Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 2636/24.04.2015 pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public sau privat al orașului Murfatlar, încheiat între Orașul Murfatlar și Asociera Pastorală Siminoc, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de _____;

Art. 2 Celelalte obligații contractuale din contractual initial și actul adițional nr. 1/2847/10.05.2018 își mențin valabilitatea și aplicabilitatea.

Art. 3 Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Locator,

Locatar,

Primar,

Asociația Pastorală Siminoc

Cojocaru Gheorghe