



## HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 15 din 27.01.2023

**privind aprobarea închirierii spațiilor cu destinația de cabinete medicale, proprietate privată a orașului Murfatlar, imobil înscris în CF 104617, situat în orașul Murfatlar, Aleea Lalelelor, nr. 1A, jud. Constanța și a documentațiilor de atribuire aferente licitației publice**

**Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2023**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1100/19.01.2023 inițiat de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;

- Raportul de specialitate nr. 1099/19.01.2023 întocmit de insp. superior Belean Maria, Biroul Urbanism;

- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 3 și 4;

- Raportul de evaluare nr. RND55/11.02.2022 întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL, înregistrat la Primăria orașului Murfatlar cu nr. 1527/18.02.2022;

Ținând cont de prevederile art. 332, art. 333 alin. 1, alin. 2 și 5, art. 334 - 348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139, alin. 3, lit. g, coroborat cu art. 196 alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** (1) Se aprobă închirierea prin procedura de licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 33,42 mp, proprietate privată a orașului Murfatlar, înscris în CF 104617, situat în orașul Murfatlar, Aleea Lalelelor, nr. 1a, jud. Constanța, cu un preț minim de pornire la licitație de 2,4 euro/mp/lună, echivalent 11,86 lei/mp/lună (curs euro la data evaluării 4,9450 lei).

(2) Se aprobă Documentația de atribuire – caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, contractul cadru de închiriere, formulare pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 33,42 mp, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

**Art. 2** (1) Se aprobă închirierea prin procedura de licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 38,57 mp, proprietate privată a orașului Murfatlar, înscris în CF 104617, situat în orașul Murfatlar, Aleea Lalelelor, nr. 1a, jud. Constanța, cu un preț minim de pornire la licitație de 2,4 euro/mp/lună, echivalent 11,86 lei/mp/lună (curs euro la data evaluării 4,9450 lei).

(2) Se aprobă Documentația de atribuire - caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, contractul cadru de închiriere, formulare, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 38,57 mp conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta.

**Art. 3** (1) Se aprobă închirierea prin procedura de licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 21,04 mp, proprietate privată a orașului Murfatlar, înscris în CF 104617, situat în orașul Murfatlar, Aleea Lalelelor, nr. 1a, jud. Constanța, cu un preț minim de

pornire la licitație de 2,4 euro/mp/lună, echivalent 11,86 lei/mp/lună (curs euro la data evaluării 4,9450 lei).

(2) Se aprobă documentația de atribuire - caietul de sarcini, Fișa de date a procedurii, contractul cadru de închiriere, formulare, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 21,04 mp conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta

**Art. 4** Se desemnează domnul/doamna consilier local \_\_\_\_\_ membru titular în comisia de evaluare oferte și domnul/doamna consilier \_\_\_\_\_ membru supleant în comisia de evaluare oferte.

**Art. 5.** Se împuternicește primarului orașului Murfatlar, domnul Cojocaru Gheorghe să semneze contractele de închiriere.

**Art. 6** Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Instituției Prefectului Județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în Monitorul oficial local și pe pagina de web: <http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă.

Președinte de ședință,  
Ibadula Erdin

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Ciubuc Iuliana – Florentina