

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL
Nr. 1237/10.02.2022

Proces verbal
Încheiat azi, 10.02.2022

Consilieri prezenți:			
1	Untaru Marian Ciprian	10	Crișan Vasile
2	Isleam Gihan	11	Munteanu Marcel (online)
3	Ibadula Erdin	12	Greco Claudiu
4	Cojbîc Domnica	13	Bolat Remzi
5	Zamoșteanu Bogdan	14	Vlădoi Ion
6	Rohozneanu Cosmin	15	Nufăr Costencov
7	Anton Ion	16	Manea Silviu
8	Samoilă Marian	17	
9	Butnariu Mihai		

Lipsește: consilier local Ene Ion

Sedința extraordinară este legal convocată conform Dispoziției nr. 32/04.02.2022 privind convocarea Consiliului Local al orașului Murfatlar în ședința extraordinară, în data de 10.02.2022, Dispoziția nr. 36 din 09.02.2022 privind suplimentarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local Murfatlar din data de 10.02.2022, convocată prin Dispoziția nr. 32/04.02.2022.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare, din data de 31.01.2022. (ședință ordinară).

În conformitate cu prevederile art. 24, alin. 7 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Murfatlar, jud Constanta, aprobat cu HCL nr. 121 din 25.11.2021, ordinea de zi s-a aprobat cu majoritate simplă, din totalul consilierilor locali prezenți la ședința de consiliu, și anume cu 15 voturi, deoarece domnul consilier local Munteanu Marcel, care se află în system online pierde coeziunea.

În conformitate cu prevederile art. 24, alin. 8 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Murfatlar, jud Constanta, aprobat cu HCL nr. 121 din 25.11.2021, suplimentarea ordinii de zi s-a aprobat cu majoritate simplă, din totalul consilierilor locali prezenți la ședința de consiliu, și anume cu 16 voturi.

La ședința consiliului local participă domnul primar, Cojocar Gheorghe și contabil șef, Zagu Ciprian.

1. Proiect de hotărâre privind constituirea fondului de rezerva bugetară pe anul 2022

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian citește proiectul de hotărâre.

Dl Contabil șef Zagu Ciprian prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre supus aprobării, după cum urmează:

În bugetele locale se înscrie fondul de rezervă bugetară la dispoziția consiliului local, în cotă de până la 5% din totalul cheltuielilor. Acesta se utilizează la propunerea ordonatorilor principali de credite, pe bază de hotărâri ale consiliului, pentru finanțarea unor cheltuieli urgente sau neprevăzute apărute în cursul exercițiului bugetar, pentru înlăturarea efectelor unor calamități naturale, precum și pentru acordarea unor ajutoare către unitățile administrativ-teritoriale în situații de extremă dificultate.

Fondul de rezervă bugetară prevăzut poate fi majorat, în cursul anului, cu aprobarea consiliului local, din disponibilitățile de credite bugetare care nu mai sunt necesare până la sfârșitul anului. Constituirea fondului de rezerva bugetara in procent de 0,1% din totalul cheltuielilor bugetare pe anul 2021 (39.470.965 lei x 0,1 % = 39.470.95 lei) în sumă de 39.471 lei.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 15 voturi PENTRU.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de închidere a exercițiului bugetar pe anul 2021

DI președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian citește proiectul de hotărâre.

DI Contabil șef Zagu Ciprian prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre supus aprobării, după cum urmează:

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, ale OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și instrucțiunile de închidere a exercițiului bugetar pe anul 2021, stabilite de Ministerul Finanțelor prin OMFP nr. 1536 din 2021 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind încheierea exercițiului bugetar pe anul 2021.

În urma închiderii exercițiului bugetar pe anul 2021, se înregistrează un excedent în sumă de 626.312 lei, la bugetul local, care se compune din următoarele sume:

- sume aferente bugetului local SF 1.060.944 lei

- sume aferente buget local SD 404.632 lei

Buget local 626.312 lei

DI președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării definitive a excedentului bugetar al anului 2021 și al anilor precedenți în anul 2022

DI președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian citește proiectul de hotărâre.

DI Contabil șef Zagu Ciprian prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre supus aprobării, după cum urmează:

În conformitate cu prevederile art 58 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată ulterior, excedentul anual al bugetelor locale rezultat la încheierea exercițiului bugetar pe cele două secțiuni: de funcționare și de dezvoltare, după efectuarea regularizărilor în limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat și după achitarea platilor restante se raportează în exercițiului financiar următor și se utilizează, în baza hotărârilor autoritatilor deliberative, astfel: ca sursa de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare; pentru acoperirea temporară a golurilor de casa provenite din decalajele între veniturile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul curent; pentru acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunilor de funcționare și dezvoltare la sfârșitul exercițiului bugetar.

Față de cele prezentate, propun Consiliului Local al orașului Murfatlar, aprobarea utilizării definitive a excedentului bugetar rezultat la închiderea exercițiului bugetar pe anul 2021 și al anilor precedenți în suma de 1.884.814 lei, ca sursa de finanțare în anul 2022 pentru:

• acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunii de funcționare provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunii de funcționare în anul curent, cu suma de 1.830.814 lei

• acoperirea definitivă a eventualelor deficite ale secțiunii de dezvoltare provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunii de dezvoltare în anul curent, cu suma de 54.000 lei.

DI președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 15 voturi PENTRU. DI . consilier local Munteanu Marcel nu este conectat.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local și a listei de investiții pe anul 2022

DI președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

DI Contabil șef Zagu Ciprian prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre supus aprobării, după cum urmează:

Bugetul de venituri pe anul 2022, în suma de 23.173.186 lei va fi repartizat după cum urmează:

-14.022.560 lei la secțiunea Funcționare, conform anexa;

- 9.150.626 lei la secțiunea Dezvoltare, conform anexa;

Bugetul de cheltuieli pe anul 2022 în suma de 25.058.000 lei, (anexa nr .1) va fi repartizat astfel:

• 15.853.374 lei la Secțiunea de funcționare, conform anexei nr. 2;

• 9.204.626 lei la Secțiunea de dezvoltare, conform anexei nr.3 , în structura prevăzută în legea bugetului pe anul 2022.

Dl primar face completări la proiectul de hotărâre cu privire la constituirea bugetului local și a listei de investiții și fundamentarea acestora.

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli a CLUBULUI SPORTIV ORASENESC MURFATLAR pe anul 2022

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Contabil șef Zagu Ciprian prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre supus aprobării, după cum urmează:

Având în vedere referatul de specialitate nr. 05/01.02.2022, bugetul de venituri si cheltuieli al CLUBULUI SPORTIV ORASENESC MURFATLAR pe anul 2022 este în suma de 262.000 lei;

Dl Zagu Ciprian detaliază bugetul Clubului Sportiv orășenesc Murfatlar, menționând pentru fiecare capitol bugetar sumele încadrate.

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unor locuințe pentru tineri în regim de închiriere persoanelor prevăzute în lista de priorități aprobată conform H.C.L. nr. 86 din 30.08.2018, datorită vacantării unor astfel de locuințe

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Dl primar menționează că din anul 2018 nu s-au mai repartizat locuințe de tip ANL, de aceea s-a procedat la transmiterea către solicitanți să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces. Lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate stabilită, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

7. Proiect de hotărâre Privind modificarea HCL nr. 118 din 28.10.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și devizului actualizat pentru obiectivul „Lucrări de amenajare și reparații curte Casa de Cultură” conform prevederilor OUG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, pentru proiect nr. 37/septembrie 2020 întocmit de SC KAT CONCEPT DESIGN SRL”

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Conform Notei de constatare nr.01 din 09.10.2021, s-a emis Dispoziția de șantier nr. 37-DS-02 din 09.10.2021 de SC KAT CONCEPT DESIGN SRL, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar cu nr. 8499/15.10.2021, unde au fost constatate necesitatea unor lucrări suplimentare: între fundația existentă și cea nou propusă, se vor realiza umpluturi perimetrare din materialul excavat și se va realiza platforma de acces conform proiectului , din beton C16/20 și armătură plasă sudată OL 37, 8/15/15; Peretele din lemn, pentru separare scenă de zona vestiare se va realiza din grinzi de lemn și lambriuri din pfl sau pal, băițuite și lăcuite pentru montaj în exterior.

Totodată s-a impus aplicarea acestor măsuri imediat pentru a putea implementa investiția în condiții de calitate stipulate în legislația în vigoare. Aceste lucrări se pot deconta din linia bugetară ”Construcții și instalații”. Au fost respectate prevederile Legii 10 din 1995 actualizată cu modificările și completările ulterioare.

Revizuirea devizului a constat în:

La sub linia bugetară 4.1.3 Amenajare scena si vestiar a fost introdusă suma de 24.663,34 lei fără TVA. (aferentă lucrărilor suplimentare).

Actualizarea în urma încheierii contractelor de achiziție publică și a actelor adiționale.

Valoarea totala a investitiei fara TVA: 648.162,65 lei din care: Constructii montaj (C+M) fara TVA : 449.720,06lei.

Dl preşedinte de şedinţă, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

8. Proiect de hotărâre privind stingerea dreptului real de folosinţă prin împlinirea termenului arătat în Înscriere – HCL nr. 116/16.11.2006 emis de Consiliul local Basarabi, actual Murfatlar

Dl preşedinte de şedinţă citeşte proiectul de hotărâre.

Conform extrasului de carte funciară nr. 100442 privind imobilul situat pe str. Calea Bucureşti, nr. 44, oraş Murfatlar am constatat că începând cu data de 16.11.2006, dreptul real de folosinţă s-a stins prin împlinirea termenului menţionat în HCL nr. 116/16.11.2006 de 15 ani. În conformitate cu prevederile art. 885 din Codul Civil, drepturile reale se vor pierde sau stinge prin împlinirea termenului arătat în înscriere.

Dl preşedinte de şedinţă, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

9. Proiect de hotărâre privind actualizarea HCL nr. 125/25.11.2021 prin care s-a aprobat însuşirea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al oraşului Murfatlar

Dl preşedinte de şedinţă citeşte proiectul de hotărâre.

Ciubuc Iuliana prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre.

Având în vedere INCHEIEREA DE RESPINGERE NR. 193401 al asistentului registrator in sensul înscrierii în cartea funciara a imobilului compus din teren intravilan in suprafata de 1770 mp, situat în oraş Murfatlar, str. Industrială nr.1 FN-lot2, inventariat în domeniul privat al Oraşului Murfatlar Poziţia 276 din anexa nr.1 a HCL 125/25.11.2021, a fost inventariată suprafaţa de 1170 mp şi nu 1770 mp pentru care a fost întocmită documentaţia cadastrală.

Dl preşedinte de şedinţă, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL nr. 61/27.05.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai investiţiei „Construire ansamblu locuinţe sociale (58 u.l) şi locuinţe de necesitate (2 u.l.), P+4E, str. Gral Vasile Milea, nr. 1D, oraş Murfatlar, jud. Constanţa”, a destinaţiei de locuinţe sociale, cât şi a cofinanţării de la bugetul local a categoriilor de cheltuieli prin Programul de construcţii locuinţe sociale şi de necesitate

Dl preşedinte de şedinţă citeşte proiectul de hotărâre.

Ciubuc Iuliana prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre.

Având în vedere solicitarea transmisă pe email din partea reprezentanţilor Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei de a specifica valoarea (suma) cofinanţării în cadrul hotărârii de consiliu local nr. 61/27.05.2021. Datele şi documentele solicitate sunt necesare în vederea fundamentării alocaţiilor de la bugetul de stat pentru finanţarea programului de locuinţe sociale.

Categoriile de cheltuieli finanţate din bugetul local în sumă de 1.689.649,38 lei, conform devizului general al obiectivului de investiţii sunt:

- obţinerea terenului – 0,00 lei;

- asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii – 580.065,50 lei;

- proiectare şi asistenţă tehnică – 873.454,05 lei;

- investiţia de bază:

- utilaje, echipamente tehnologice şi, funcţionale care necesită montaj (exclusiv cheltuielile efectuate pentru achiziţia următoarelor: ascensor, centrală termică de bloc sau de scară, după caz, cu echipamentele necesare funcţionării acesteia) – 520.787,66 lei;

- utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport – 0,00 lei;

- dotări – 6.968,64;

- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării șantierului – 50.616,00 lei,
- comisioane, cote, taxe, costul creditului – 178.545,19 lei;
- cheltuieli diverse și neprevăzute – 0,00 lei;
- cheltuieli pentru informare și publicitate – 0,00 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice și teste – 0,00 lei

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

11. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 75/30.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici, a devizului general pentru obiectivul de investiție „Reabilitare bloc 16, P+1E și transformarea acestuia în bloc de locuințe sociale, situat pe str. Aleea Lalelelor, nr. 3, oraș Murfatlar, jud. Constanța”, a destinației de locuințe sociale, cât și a cofinanțării de la bugetul local a cheltuielilor ce nu se finanțează de la bugetul de stat.

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Ciubuc Iuliana prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre.

Având în vedere solicitarea transmisă pe email din partea reprezentanților Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de a specifica valoarea (suma) cofinanțării în cadrul hotărârii de consiliu local nr. 75/30.06.2021. Datele și documentele solicitate sunt necesare în vederea fundamentării alocațiilor de la bugetul de stat pentru finanțarea programului de locuințe sociale.

Aprobarea categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul local în sumă de 653.683,58 lei, conform devizului general al obiectivului de investiții, anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta, pentru:

- obținerea terenului – 0,00 lei;
- asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții – 47.600,00 lei;
- proiectare și asistență tehnică – 252.351,40 lei;
- investiția de bază:
 - utilaje, echipamente tehnologice și, funcționale care necesită montaj (exclusiv cheltuielile efectuate pentru achiziția următoarelor: ascensor, centrală termică de bloc sau de scară, după caz, cu echipamentele necesare funcționării acesteia) – 131.780,30 lei;
 - utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport – 0,00 lei;
 - dotări – 0,00 lei;
 - active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării șantierului – 38.427,74 lei,
- comisioane, cote, taxe, costul creditului – 30.371,14 lei;
- cheltuieli diverse și neprevăzute – 153.153,00 lei;
- cheltuieli pentru informare și publicitate – 0,00 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice și teste – 0,00 lei

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 18 din 31.01.2022 privind aprobarea participării UAT oraș Murfatlar la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Ciubuc Iuliana prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre.

Având în vedere obiectivul de investiții promovat de Primăria orașului Murfatlar “Stații de reîncărcare pentru autovehicule electrice în orașul Murfatlar”, cu finanțare prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în urma completării Cererii de finanțare nerambursabilă, s-a constatat că valoarea cheltuielilor neligibile este în sumă de 292.277,42 lei cu T.V.A, respectiv 245.611,27 lei fără T.V.A.

Pentru promovarea obiectivului de investiții mai sus menționat, a fost luat în considerare Ordinul nr.1962 din 29.10.2021 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități.

Conform Ghidului de finanțare mai sus menționat, la Art. 13 “Conținutul dosarului de finanțare”, lit.e) dosarul de finanțare trebuie să curindă Hotărârea consiliului local, privind participarea în cadrul Programului, care va conține: acordul privind asigurarea contribuției proprii necesare realizării proiectului.

Devizul general al proiectului a fost întocmit conform Art. 10, din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Din Devizul general al obiectivului de investiții, rezultând:

- valoare cheltuieli neeligibile 292.277,42 lei cu T.V.A;
- valoare cheltuieli neeligibile 245.611,27 lei fără T.V.A.

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

În timpul ședinței de consiliu, dl primar prezintă consilierilor locali adresa Ministerului Finanțelor, Agenția Națională de Administrație Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați nr. GLR-REG 3714/09.02.2022, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 1210/09.02.2022 prin care se solicită transmiterea unei copii a Hotărârii de Consiliu Local prin care a fost aprobată cererea de transfer al terenului și solicită suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Direcția Regională a Finanțelor Publice Galați în domeniul public al orașului Murfatlar și administrarea Consiliului Local al orașului Murfatlar a suprafeței de teren de 874 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Daciei, nr. 4, jud. Constanța, carte funciară nr. 102633

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Direcția Regională a Finanțelor Publice Galați în domeniul public al orașului Murfatlar și administrarea Consiliului Local al orașului Murfatlar a suprafeței de teren de 874 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Daciei, nr. 4, jud. Constanța, carte funciară nr. 102633

Dl președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

Ciubuc Iuliana prezintă consilierilor locali proiectul de hotărâre.

Prin adresa Primăriei orașului Murfatlar nr. 999/08.02.2021, înregistrată la Ministerul Finanțelor cu nr. 2847/08.02.2021; adresa Primăriei orașului Murfatlar nr. 3275/21.04.2021, înregistrată la Ministerul Finanțelor cu nr. 9724/21.04.2021 am solicitat demararea procedurii privind trecerea terenului în suprafață de 874 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Daciei, nr. 4, jud. Constanța, nr. carte funciară 102633 Murfatlar din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale oraș Murfatlar, ce este reglementat în OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 292 și următoarele, cât și în Codul civil, cartea a III-a - Despre bunuri, titlul VI - Proprietatea publică.

Prin adresa nr. GLR-REG 3714/09.02, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 1210/09.02.2022 2022, Ministerul Finanțelor, Agenția Națională de Administrație Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați solicită o copie a Hotărârii de Consiliu Local prin care a fost aprobată cererea de transfer al terenului în suprafață de 874 mp.

Dl președinte de ședință, Untaru Marian Ciprian supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 16 voturi PENTRU.

Dl Președinte de ședință declară ședința de consiliu local încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

**PREȘEDINTE,
Untaru Marian Ciprian**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Ciubuc Iuliana Florentina**