



## HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 152 din 29.11.2022

**Privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 102671, a imobilului cu număr cadastral 102328, a imobilului cu număr cadastral 102664, a imobilului cu număr cadastral 102660, a imobilului cu număr cadastral 102673,**

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 45930/18.11.2022 al Compartimentului Cadastru, tehnic;

Referatul de aprobare nr. 46.201/22.11.2022. întocmit de Primarul orașului Murfatlar;

Văzând referatele de admitere pentru dezmembrare imobile, aflate în domeniul privat al UAT oraș Murfatlar, din care reies planurile pentru dezmembrare ale terenurilor situate în intravilanul satului Siminoc;

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr.1 și 4;

În conformitate cu prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 132 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentațiile de dezmembrare ale terenurilor identificate cu număr cadastral 102671, cu număr cadastral 102328, cu număr cadastral 102664, cu număr cadastral 102660, cu număr cadastral 102673, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește domnul primar, Cojocaru Gheorghe în vederea reprezentării orașului Murfatlar și Consiliului Local al orașului Murfatlar, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. – Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Compartimentului Cadastru, Tehnic, Imobiliar Instituției Prefectului - Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă, din 17 consilieri locali în funcție.

Președinte de ședință,  
Rohozneanu Constantin - Cosmin

Contrasemnează,  
p. Secretar general,  
Ciubuc Iuliana – Florentina

Nr. Crt.	Adresă imobil Propunere dezmembrare	Număr lot	Număr cadastral	Adresă imobil Dezmembrat
1.	Imobil situat în sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 19, lot 17 zona B, jud. Constanța, UAT Murfatlar având numărul cadastral 102671 a fost dezmembrat în imobilele:	LOT 1	105792	sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 19, lot 17 zona B, jud. Constanța, având suprafață măsurată 484 mp.
		LOT 2	105793	sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 19, lot 17 zona B, jud. Constanța, având suprafață măsurată 484 mp.
2.	Imobil situat în sat Siminoc, str. Stadionului, nr. 8, jud. Constanța, UAT Murfatlar având numărul cadastral 102328 a fost dezmembrat în imobilele	LOT 1	105794	sat Siminoc, str. Stadionului, nr. 8, jud. Constanța, având suprafață măsurată 344 mp.
		LOT 2	105795	sat Siminoc, str. Stadionului, nr. 8, jud. Constanța, având suprafață măsurată 344 mp.
3.	Imobil situat în sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 15, lot 19 zona B, jud. Constanța, UAT Murfatlar având numărul cadastral 102664 a fost dezmembrat în imobilele	LOT 1	105787	sat Siminoc, i, str. Specialistilor, nr. 15, lot 19 zona B, jud. Constanța, având suprafață măsurată 484 mp.
		LOT 2	105788	sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 15, lot 19 zona B, jud. Constanța, având suprafață măsurată 484 mp.
4.	Imobil situat în sat Siminoc, str. Izlazului, nr. 18, lot 5 zona B, jud. Constanța, UAT Murfatlar având numărul cadastral 102660 a fost dezmembrat în imobilele	LOT 1	105802	sat Siminoc, str. Izlazului, nr. 18, lot 5 zona B, jud. Constanța, având suprafața măsurată 484 mp.
		LOT 2	105803	sat Siminoc, str. Izlazului, nr. 18, lot 5 zona B, jud. Constanța, având suprafața măsurată 484 mp.
5.	Imobil situat în sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 17, lot 18 zona B, jud. Constanța, UAT Murfatlar având numărul cadastral 102673 a fost dezmembrat în imobilele	LOT 1	105796	sat Siminoc, str. Specialistilor, nr. 17, lot 18 zona B, jud. Constanța, având suprafață măsurată 484 mp.
		LOT 2	105797	sat Siminoc, str. Izlazului, nr. 17, lot 18 zona B, jud. Constanța, având suprafața măsurată 484 mp.