



HOTĂRÂRE DE CONSILIU

Nr. 78 din 31.05.2022

privind aprobarea avizului de oportunitate pentru „Elaborare PUZ „Centrală eoliană (parc eolian Siminoc) compusă din: turbine eoliene, drumuri acces, platforme, montaj/întreținere, stație electrică de transformare (proprie), conductori electrici (LES), pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 kv” orașul Murfatlar, județul Constanța

Consiliul local al orașului Murfatlar întrunit în ședință publică ordinară, astăzi 31.05.2022,
Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea avizului de oportunitate pentru „Elaborare PUZ „Centrală eoliană (parc eolian Siminoc) compusă din: turbine eoliene, drumuri acces, platforme, montaj/întreținere, stație electrică de transformare (proprie), conductori electrici (LES), pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 kv” orașul Murfatlar, județul Constanța

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea avizului de oportunitate pentru „Elaborare PUZ „Centrală eoliană (parc eolian Siminoc) compusă din: turbine eoliene, drumuri acces, platforme, montaj/întreținere, stație electrică de transformare (proprie), conductori electrici (LES), pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 kv” orașul Murfatlar, județul Constanța

- Raportul de specialitate nr. 5140/23.05.2022 al Arhitectului șef al orașului Murfatlar,

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 4

Văzând:

- cererea înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 3476/07.04.2022;

- documentația tehnică întocmită de către SC Stelier D Urbanism și Design SRL;

- certificatul de urbanism nr. 63/29.09.2021 eliberat de orașul Murfatlar;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

- Ordinul nr. 176/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal” - Indicativ GM-010-2000;

- art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin.(6) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se avizează documentația pentru avizul de oportunitate Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru „Centrală eoliană (parc eolian Siminoc) compusă din: turbine eoliene, drumuri acces, platforme, montaj/întreținere, stație electrică de transformare (proprie), conductori electrici (LES),

pentru interconectarea acestora la stația electrică de transformare (proprie) și LES 110 kv” orașul Murfatlar, județul Constanța, beneficiar SC E.W.E.

Siminoc SRL, pe terenurile/parcelele situate în satul Siminoc: parcela A5/2/1, nr. cadastral 103475; parcela A5/2/2, nr. cadastral 103476; parcela A5/15, nr. cadastral 103695; A59/6/2, nr. cadastral 102893; A59/2/2, nr. cadastral 101857; A59/57/1, nr. cadastral 101949; A59/57/2, nr. cadastral 101950; A59/58, nr. cadastral 103387; A59/39, nr. cadastral 102933; A48/26, nr. cadastral 103310.

Art. 2 Obligațiile inițiatorului P.U.Z. ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului:

(1) Informarea și consultarea publicului se efectuează, prin grija inițiatorului P.U.Z., în toate fazele proceselor de elaborare a planului de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor – conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a prevederilor Regulamentului local.

(2) Documentația va cuprinde toate piesele scrise și desenate conform Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal, respectând întru totul conținutul prevăzut pentru acestea, inclusiv planșa de mobilare urbanistică.

Documentația de urbanism faza PUZ se va elabora în baza avizului de oportunitate și cu respectarea condițiilor enunțate în acesta, conform prevederilor Legii 350/2001, republicate cu modificările și completările ulterioare și a următoarelor prevederi legale:

- Ordin Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001
- Reglementările tehnice ale Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism – indicativ GM-007-2000 aprobat cu Ordin nr. 21/N/04.2000
- Reglementările tehnice ale Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul – cadru al planului urbanistic zonal – indicativ gm-010-2000 aprobat prin ordin nr. 176/n/august 2000.
- Regulamentul general de urbanism aprobat prin HCL nr. 30/31.03.2021.

Art. 3 – Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Instituției Prefectului Județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Președinte,
Ibadula Erdin

Contrasemnează,
Secretar general
Ciubuc Iuliana - Florentina