



## HOTĂRÂRE DE CONSILIU NR. 51 din 28.03.2022

privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare RND 77/09.03.2022 întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL prin Stoica Renaty Daciana – membru ANEVAR pentru stabilirea valorii de închiriere a unui imobil – teren aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 3.000 mp aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, județul Constanța și a documentației de atribuire

Consiliul Local al orașului Murfatlar, întrunit în ședință ordinară azi, 28.03.2022

Văzând:

- Referatul de aprobare inițiat de Primarul Orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru la Proiectul de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare RND 77/09.03.2022 întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL prin Stoica Renaty Daciana – membru ANEVAR pentru stabilirea valorii de închiriere a unui imobil – teren aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 3.000 mp aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, județul Constanța și a documentației de atribuire

- Raportul de evaluare întocmit de S.C RENADA CONSULTING S.R.L prin evaluator autorizat Stoica Renaty Daciana - membru ANEVAR nr. RND 77/09.03.2022, înregistrat la Primăria Orașului Murfatlar sub nr. 2433/15.03.2022;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul cadastru, tehnic și imobiliar și Serviciul Finanțe Contabilitate;

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1 și 4;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 317 alin. (3) lit. b), art. 332 - 348 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobarea și însușirea Raportului de evaluare întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL prin Stoica Renaty Daciana – membru ANEVAR RND 77/09.03.2022, înregistrat sub nr. 2433/15.03.2022, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 - (1) Aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 3.000 m.p., situat în orașul Murfatlar, str. Calea București, aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, nr. cadastral 105535.

(2) Imobilul menționat la art. 1 alin. (1) ce face obiectul închirierii se identifică prin planul de amplasament și delimitare, conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta.

(3) Termenul de închiriere este de 10 (zece) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, o singură dată.

Art. 3 – Prețul minim de pornire al licitației este de 10 lei/mp/an.

Art. 4 – Aprobarea documentației de atribuire, conform Anexei nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta.

Art. 5 – Desemnarea reprezentantului și a supleantului Consiliului Local al orașului Murfatlar în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- Isleam Gihan - membru;
- Ibadula Erdin - supleant;

Art. 6 – Hotărârea de consiliu local se comunică Primarului orașului Murfatlar, persoanelor nominalizate la art. 5 din prezenta hotărâre, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Murfatlar, Instituției Prefectului – județul Constanța, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică, prin afișare la sediul autorității administrației publice locale și prin publicare pe site [www.primaria-murfatlar.ro](http://www.primaria-murfatlar.ro).

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

**PREȘEDINTE,  
UNTARU MARIAN - CIPRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
CIUBUC IULIANA - FLORENTINA**