



## HOTĂRÂRE DE CONSILIU NR. 48 din 28.03.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică, str. Mihail Sadoveanu, nr. 8, orașul Murfatlar, jud. Constanța”

Consiliul Local al orașului Murfatlar, jud. Constanța, întrunit în ședință ordinară azi, 28.03.2022

Văzând:

- Având în vedere Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică, str. Mihail Sadoveanu, nr. 8, orașul Murfatlar, jud. Constanța”;

- adresa CNI – SA, Direcția Promovare Investiții nr. 10127/01.03.2022, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 2172/07.03.2022;

- Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice nr. 2730/21.03.2022;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1, 4;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A;

In temeiul art. 96, alin. (3), art.129, alin. (1) si alin.(6), lit.a, art. 139, alin. (3), lit. g si art.300, alin. (1), lit e din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren intravilan în suprafață de 3.099 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Mihail Sadoveanu, nr. 8, jud. Constanța și aflat în administrarea Consiliului local al orașului Murfatlar, identificat potrivit Cărții funciare nr. 104032, nr. topo 104032, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire creșă mică, str. Mihail Sadoveanu, nr. 8, orașul Murfatlar, jud. Constanța”

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevăzut la art 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare – primire sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”- SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială orașul Murfatlar, județul Constanța a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 4.** Unitatea administrativ-teritorială oraș Murfatlar se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 5.** Unitatea administrativ-teritorială oraș Murfatlar se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minimum 15 ani.

**Art. 6** Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Instituției Prefectului Județului Constanța și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu, în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

**PREȘEDINTE,  
UNTARU MARIAN - CIPRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
CIUBUC IULIANA - FLORENTINA**