

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**ORAȘ MURFATLAR**  
**Nr. 50018/17.02.2021**

Catre, Serviciul buget,finante,contabilitate;

Termen: 17.02.2021

Comisia nr.1 si 3; Termen: 19.02.2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Privind aprobarea cesiunii unor contracte de închiriere**

**Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 25.02.2021;**

Văzând:

Solicitarea Dlui Șova Sergiu Cristian înregistrată la Primaria orasului Murfatlar sub nr.540/21.01.2021;

Solicitarea D-lor Bâju Magdalena, Bâju Loredana și Bădiță (născută Bâju) Bianca înregistrată sub nr.989/08.02.2021 la Primăria orașului Murfatlar;

Referatul de aprobare prezentate de Primarul orasului Murfatlar, Cojocar Gheorghe;

Referatul de specialitate întocmit de dna Șova – Cozma Mirela;

Avizul comisiilor nr.1 si 3;

In temeiul prevederilor art. 1805 Cod Civil, cap.VIII din contractul de închiriere art.14, art. 129 alin.2, lit.c, alin.6 lit.a, art.136 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.332 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Aprobarea cesiunii contractului de închiriere nr. 5981/11.10.2016, având ca titular pe D-nul Șova Sergiu Cristian în favoarea D-nei Osman Reihan; contractului de închiriere nr. 482/19.01.2001, având ca titular pe defunctul Bâju Ion, prin moștenitoare legale d-nele Bâju Magdalena, Bâju Loredana și Bădiță (născută Bâju) Bianca în favoarea D-nului Staicu Marian-Daniel;

**Art. 2** Persoanele fizice și juridice care dobândesc calitatea de cesionari conform art. 1 vor beneficia de dreptul de folosință al suprafețelor de teren ce fac obiectul contractelor de închiriere precizate în art. 1, luând locul cedentului.

**Art. 3** Cesionarul se obligă la respectarea tuturor drepturilor și obligațiilor ce izvoresc din clauzele prezentate în contractul inițial.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

**Art. 5** Secretarul general al orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului – Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, Compartimentul buget-contabilitate, persoanelor precizate la art. 1.

Prezenta a fost adoptata cu ..... voturi pentru, ..... abțineri, ..... voturi împotriva.

**PREȘEDINTE,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VINTILĂ FLORIN**