

**ROMÂNIA**  
**JUD. CONSTANȚA**  
**ORAȘUL MURFATLAR**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 100 DIN 28.09.2021**

privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de către SC RENADA CONSULTING SRL, evaluator atestat ANEVAR pentru stabilirea valorii de piață a unui teren intravilan aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat pe str. Murfatlar, nr. 2 - Complex industrial, lot 4/3, sat Siminoc, oraș Murfatlar, jud. Constanța, în vederea vânzării acestuia către beneficiarul dreptului de preempțiune

**Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 28.09.2021;**

Văzând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar;
- Avizul comisiei nr. 1 și 4;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 364, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 28.09.2021;**

Văzând:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Investiții, Biroul Urbanism;
- Avizul comisiei nr. 4;

Văzând prevederile art. 334-346, art. 311, art. 354, art. 355, art. 363 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 196 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Aprobarea raportului de evaluare întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL evaluator ANEVAR, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art. 2 Aprobarea vânzării terenului înscris în CF 105441, nr. cad 105441, în suprafață de 3.141 mp, cu un preț de 93.000 lei fără TVA, echivalent a 18.800 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de SC RENADA CONSULTING SRL (curs euro la data evaluării 4,9338 lei/euro.)

Art. 3 Împuternicirea primarului orașului Murfatlar, domnul Cojocaru Gheorghe să semneze contractul de vânzare-cumpărare la un birou notarial.

Art. 4 Secretarul orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului - Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

**PREȘEDINTE,**  
**BOLAT REMZI**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VINTILĂ FLORI**