

**ROMANIA
ORASUL MURFATLAR
JUD. CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA

Nr. 85 din 27.07.2021

Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședință ordinară azi, 27.07.2021 ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar și de Serviciul Financiar contabil;

- Avizul comisiei nr. 1, 3 și 4;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c, alin. 6 lit.b, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1- Aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

Art.3 - Secretarul general al orașului va comunica prezenta hotărâre executivului în vederea ducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului - Județul Constanța, tuturor factorilor interesați.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ..16...voturi pentru, ..-....voturi împotriva și-... abțineri.

**PRESEDINTE,
BOLAT REMZI**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
FLORIN VINTILA**

JUDEȚUL CONSTANȚA
 PREȘEDINTE/PRIMAR
 GHEORGHE COJOCARU,

Comisia specială pentru întocmirea
 inventarului bunurilor care alcătuiesc
 domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Murfatlar

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 85/27.07.2021

INVENTARUL ACTUALIZAT AL BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORASULUI MURFATLAR

NR. CRT	Denumirea bunului	ZONA	NR.LOT	SUPRAFATA TEREN (MP)	VALOAREA DE INVENTAR (LEI)	OBSERVATII
1	Teren	Cartierul de Vest Murfatlar, Poz.3, 3A	10 str.Junimii,nr.14	504,50	57.749,32	TEREN LIBER
2	Teren	A – Siminoc	1 str.Viforului, nr.32	900	21.711,16	TEREN LIBER
3	Teren	A – Siminoc	2 str.Viforului, nr.30	1000	24.123,51	TEREN LIBER
4	Teren	A- Siminoc	3 str.Viforului, nr.28	1000	24.123,51	TEREN LIBER
5	Teren	A- Siminoc	4 str.Viforului , nr.26	1000	24.123,51	TEREN LIBER
6	Teren	A- Siminoc	5 str.Viforului ,nr.24	1000	24.123,51	TEREN LIBER
7	Teren	A- Siminoc	6 str.Viforului ,nr.22	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE BUCUR ION
8	Teren	A- Siminoc	8 str. Viforului, nr.18	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DUMITRU CRISTIAN
9	Teren	A- Siminoc	9 str. Viforului nr.16	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DANIEL
10	Teren	A- Siminoc	10 str. Viforului nr.14	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE TUDORA NICOLAE
11	Teren	A- Siminoc	11 str. Viforului, nr.12	1000	24.123,51	TEREN LIBER
12	Teren	A- Siminoc	12 str. Viforului nr.10	1000	24.123,51	TEREN LIBER
13	Teren	A- Siminoc	13 str. Viforului nr.8	1000	24.123,51	TEREN LIBER
14	Teren	A- Siminoc	14 str. Viforului ,nr.6	1000	24.123,51	TEREN LIBER

15	Teren	A- Siminoc	15 str. Viforului nr.4	1000	24.123,51	TEREN LIBER
16	Teren	A- Siminoc	16 str. Viforului nr.2	1000	24.123,51	TEREN LIBER
17	Teren	B – Siminoc	1 Str.Islazului, nr.26	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE GRIGORE MARIUS
18	Teren	B – Siminoc	2 Str.Islazului nr.24	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE MARIAN LAURA – MIRELA
19	Teren	B – Siminoc	3 Str.Islazului nr.22	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE POPOVICI ELENA
20	Teren	B – Siminoc	4 Str.Islazului nr.20	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE BURLACU PETRICĂ
21	Teren	B – Siminoc	5 str.Islazului ,nr.18	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CATRINOIU EMILIA
22	Teren	B – Siminoc	6 Str.Islazului nr.16	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CAZACU OANA MARINA
23	Teren	B – Siminoc	7 Str.Islazului nr.14	968	23.351,56	CONCESIONAT DE CATRE STEFAN MARIUS
24	Teren	B – Siminoc	8 Str.Islazului nr.12	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE OLARU BOGDAN COSTIN
25	Teren	B – Siminoc	9 Str.Islazului nr.10	968	23. 351,56	TEREN CONCESIONAT DE DUȚESCU ELMONIA
26	Teren	B – Siminoc	10 Str.Islazului nr.8	1195	28.827,59	TEREN CONCESIONAT DE CRISTIAN VASILE
27	Teren	B – Siminoc	11 Str.Islazului nr.6	597	14.401,74	TEREN CONCESIONAT DE MANDEA GHEORGHE
28	Teren	B – Siminoc	12 Str.Islazului nr.4	974	23.496,30	CONCESIONAT DE CATRE RAUCESCU AUREL
29	Teren	B – Siminoc	13 Str.Islazului nr.2	968	23.351,56	CONCESIONAT DE CATRE CIURARU IONEL

30	Lot Dotări	Zona B, lotizări sat Siminoc, str. Specialiștilor, nr. 1A	27	731,00	17.634,29	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
31	Lot Dotări	Zona B, lotizări sat Siminoc, str. Specialiștilor, nr. 1B	28	202,00	5.350,69	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
32	Teren	B – Siminoc	14 str. Specialistilor nr. 25	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CIOBOTARU MIRELA
33	Teren	B – Siminoc	15 str. Specialistilor , nr.23	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE EMIN ERSIN
34	Teren	B – Siminoc	16 Str. Specialistilor , nr.21	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE ȘOVA LENUȚA
35	Teren	B – Siminoc	17 str. Specialistilor,nr.19	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICĂ CONSTANȚA
36	Teren	B – Siminoc	18 str. Specialistilor,nr.17	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE TOMIȚĂ LUCIAN – CĂTĂLIN
37	Teren	B – Siminoc	19 str. Specialistilor,nr.15	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE MIHAI CRISTIAN – IOAN
38	Teren	B – Siminoc	20 str. Specialistilor,nr.13	968	23.351,56	TEREN LIBER
39	Teren	B – Siminoc	21 str. Specialistilor,nr.11	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA ANA – MARIA
40	Teren	B – Siminoc	22 str. Specialistilor,nr.9	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE STRĂCHINARIU VASILE
41	Teren	B – Siminoc	23 str. Specialistilor,nr.7	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICEANU ALEXANDRU

42	Teren	B –Siminoc	24 str. Specialistilor,nr.5	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE DAMASCHIN NICOLETA
43	Teren	B –Siminoc	25 str. Specialistilor,nr.3	956	23.062,08	TEREN CONCESIONAT DE CATRE STANA ROZALIA
44	Teren	B – Siminoc	26 str. Specialistilor,nr.1	492	11.868,77	TEREN CONCESIONAT DE MUNTEANU MARCEL
45	Teren	D - Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.33	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE MAULTI BILER
46	Teren	D – Siminoc	2 str. Privighetorii nr.31	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE CADÎR REVIDA
47	Teren	D – Siminoc	3 str. Privighetorii nr.29	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ CIPRIAN – IOAN
48	Teren	D – Siminoc	4 str. Privighetorii nr.27	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE IFTENE CRISTINEL
49	Teren	D – Siminoc	5 str. Privighetorii nr.25	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE BOANGIU ALEXANDRU FLORIN
50	Teren	D – Siminoc	6 str. Privighetorii nr.23	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE DRUGA COSTEL
51	Teren	D – Siminoc	7 str. Privighetorii	700	16.886,46	TEREN CONCESIONAT DE STÎNGĂ CONSTANTIN

			nr.14			
52	Teren	D – Siminoc	8 str. Privighetorii, nr.12	900	21.711,16	TEREN CONCESIONAT DE CORCODEL PETRICĂ
53	Teren	D – Siminoc	9 str. Privighetorii, nr.10	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ NICOLETA
54	Teren	D – Siminoc	10 str. Privighetorii, nr.8	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TĂNASE CĂTĂLIN – IONUȚ
55	Teren	D – Siminoc	11 str. Privighetorii, nr.6	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TECUȚĂ FLORIN-CRISTIAN
56	Teren	D – Siminoc	12 str. Privighetorii, nr.4	1000	24.123,51	TEREN LIBER
57	Teren	D – Siminoc	13 str. Privighetorii nr.2	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE BOJESCU CONSTANTIN
58	Teren	E – Siminoc	2 str. Privighetorii , nr.19	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE BINDAC MARCEL
59	Teren	E – Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.21	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DUMBRAVĂ FLORIN – CRISTIAN
60	Teren	E- Siminoc	3 str. Privighetorii , nr.17	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE BOLAT IONUȚ CRISTINEL
61	Teren	E- Siminoc	4 str. Privighetorii, nr.15	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA VASILE
62	Teren	E- Siminoc	5 str. Privighetorii, nr.13	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE LUPU AURORA
63	Teren	E- Siminoc	6	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT

			str. Privighetorii, nr.11			DE RĂDUINEA GEORGE –LIVIU
64	Teren	E- Siminoc	7 str. Privighetorii, nr.9	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE COZMA ZAHARIA –ALEXANDRU
65	Teren	E- Siminoc	9 str.Intrarea Privighetoarei nr.5	611	14.739,46	TEREN CONCESIONAT DE STAIKU RAMONA – MARIA
66	Teren	E- Siminoc	10 str.Intrarea Privighetoarei nr.3	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE GEORGESCU VICĂ
67	Teren	E- Siminoc	11 str. Intrarea Privighetoarei nr.1	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TOADIR PAUL
68	Teren	E- Siminoc	12 str. Privighetorii , nr.7	750	18.092,63	TEREN CONCESIONAT DE APOSTOL ADRIAN – ILIE
69	Teren	E- Siminoc	13 str. Privighetorii , nr.5	728	17.561,92	TEREN CONCESIONAT DE ROTARIU VASILE
70	Teren	E- Siminoc	14 str.Rasaritului nr.37	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU CLEMENT
71	Teren	E- Siminoc	15 str. Rasaritului,nr.39	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU ALEXANDRU
72	Teren	E- Siminoc	16 str. Rasaritului,nr.41	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DUMITRU SORIN
73	Teren	E- Siminoc	17 str. Rasaritului,nr.43	912	22.000,64	TEREN CONCESIONAT DE DUMITRU CRISTIAN
74	Teren	E- Siminoc	18 str.Rasaritului,nr.16	897	21.638,79	TEREN LIBER
75	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	-	56.477,87 mp	1.521.823,	SCHIMBAT DESTINATIA DIN COMPLEX ZOOtehnic IN COMPLEX INDUSTRIAL PRIN PUD- PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008

76	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	FN	1043 mp	24.174,12	TEREN DESTINATIA INDUSTRIALA CONFORM PUD – PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008. TERENUL SE AFLA IN FOLOSINTA DE SC BLOKSAN SRL
77	Teren	ZONA INDUSTRIALA str.Minerului,nr.2	1	12.032,97	1.107.445,15	Teren STATIE SORTARE AGREGATE conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr.19 din 28.01.2005 inchiriat de catre SC COMPRES UTIL SRL
78	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2A	2,3,7,8	8.414,20	774.394,43	Teren destinat pentru FABRICA DE PAINE SI DOTARI conform PUD –proiect nr.63/2007 pentru modificare PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.68/31.01.2008 concesionat de catre S.C. DUO TH S.R.L.
79	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2B	4	4.373,56	402.517,23	Teren destinat PARCARE TIRURI conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr. 19 din 28.01.2005 inchiriat de catre S.C. ECOBLOK S.R.L.
80	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2C	5	6.227,69	573.160,66	Teren liber
81	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2D	6	3.066,05	282.181,56	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE COSNTRUCTII conform PUD – proiect nr.2/2007 pentru modificarea PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.32 din 27.03.2007 concesionat de catre S.C. MAX S.R.L.
82	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe str. Industrială nr.2, nr.1	-	19.440,00	1.789.145,46	

83	Teren	ZONA INDUSTRIALA	-	9.825,25	904.259,33	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII, UNELTE AGRICOLE SI PARCARI conform PUD-proiect nr.51/2009 aprobat cu HCL nr. 15 din 22.09.2009 concesionat de catre SC DUO TH-IMPEX SRL
84	Teren	CALEA BUCURESTI nr.17B	-	243	27.815,83	TEREN DESTINAT CONSTRUIRII UNUI SPATIU COMERCIAL P+1E CONFORM PUD PROIECT NR. 9/2004 APROBAT PRIN HCL 88/10.08.2006 CONCESIONAT SC CLAUDIA REN SRL.
85	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 5	6	292,00	33.424,78	TEREN CONCESIONAT DE CATRE MARIN NICOLAE
86	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 5	5	265,00	30.334,13	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SECUIU NICOLAE
87	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 7	1	247,5	28.330,93	TEREN LIBER
88	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 4	16	115 mp	6.527,54	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SEID – HILMI ZISAN
89	Teren	Str. Matei Corvin	Nr. imobil 12 – 12A	158 mp	18.086,01	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU ORSI ION REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
90	Teren	Str. N. Titulescu	Nr. Imobil 5	28 mp	1.589,31	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE BUCSAN CONSTANTIN REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
91	Construcție și teren aferent	Oras Murfatlar Aleea Lalelelor	Nr. Imobil 1A	470 mp	53.800,16	Construcție în suprafață de 195 mp și teren aferent cabinetelor medicale – medicină de familie, cabinet stomatologic, cabinet

					274.345,80	activități veterinare (P+1E)
92	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 1	715 mp	76.377,32	TEREN AFERENT GEAMIEI MURFATLAR
93	Teren	Str, Calea Bucuresti	Nr. Imobil 36	152 mp	17.399,20	TEREN IN INDIVIZIUNE CU UJCC CONSTANTA
94	Teren	Str. Mihai Eminescu	Nr. Imobil 1 bis	300 mp	34.340,53	TEREN IN INDIVIZIUNE CU COOPERATIVA DE CONSUM
95	Teren	Str. Aleea Macului	Nr. Imobil 2	2022 mp	209.266,06	TEREN OCUPAT DE CLADIRI PROPRIETATEA UJCC CONSTANTA
96	Teren	Str.Mihai Eminescu	Nr. Imobil 9	83 mp	4.711,18	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU RADU C-TIN SI RADU GEORGETA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
97	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 11	397 mp	45.443,96	TEREN CONCESIONAT DE NITULEAC ION
98	Teren	Str. Aleea Narciselor	Nr. Imobil 6	341 mp	39.033,73	TEREN CONCESIONAT DE CIUBUC CRISTIAN
99	Teren	DN3 ,Km 243+755 dreapta 6 mp str. Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
100	Teren	DN 22C,Km 42 +401 dreapta 6 mp str.Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA

						2007-2013
101	Teren	DN22C,Km 41+665 stanga 6 mp str.Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM "PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
102	Teren	DN3, Km242 +36 dreapta Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM PROGRAMUDE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
103	Teren	DN 3,Km 241 + 510 dreapta Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI "UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM " PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013

104	Teren	DN3 ,Km 240+950 stanga Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “,PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
105	Teren	DC 27 str.Portului la iesirea din Orasul Murfatlar spre Siminoc pe partea stanga	FN	6 mp	158,93	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM , PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
106	Teren	DC 27 (str.Murfatlar la intrarea in satul Siminoc pe partea dreapta)	FN	6 mp	158,93	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
107	Teren	DC 27 Str Murfatlar la iesirea din satul Siminoc spre DJ 381 pe partea stanga	FN	6 mp	158,93	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA

						ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
108	Teren	Versantul de Nord al dealului Tibisir str. Muzeului	FN	420 mp	48.076,74	TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM PROGRAM DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
109	Teren extravilan	Parcela A 2327 /32	FN	1 ha	20.518,23	TEREN LIBER
110	Teren extravilan	Parcela A 207	FN	0.54 ha	11.212,13	TEREN LIBER
111	Teren extravilan	Parcela A 157/1c	FN	0.50 ha	10.676,81	TEREN LIBER
112	Teren extravilan	Parcela A 184/74	FN	0.3 ha	6.406,09	TEREN LIBER
113	Teren extravilan neproductiv	Parcela Np 148/86	FN	5.8679 ha	123.259,50	TEREN LIBER
114	Teren	Str. Nicolae Balcescu	Nr. imobil 31	188,33 mp	21.557,84	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU MARCHIDAN VICTOR , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
115	Teren	Str. Ciresului sat Siminoc , oras Murfatlar	Nr. imobil 4	168 mp	4.450,08	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU IONICA NICOLAE SI IONICA CONSTANTIN , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
116	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 3	Lot nr. 3	5.357	461.679,23	Teren intravilan generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL

						ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
117	Teren	Strada Alexandru Ioan Cuza	Nr. 26	227 mp	25.984,33	TEREN LIBER
118	Teren intravilan	Strada Alexandru Ioan Cuza	Nr. 28	176 mp	20.146,44	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTIA PROPRIETATEA UNEI PERSOANE FIZICE
119	Constructie si teren aferent	Oras Murfatlar Str Aleea Mărgăritărelor	Nr. Imobil 9-9A	Suprafața de teren aferent 2010mp Suprafața construită la sol este de 430 mp respectiv C1=294mp C2=92mp C3=22mp C4=22mp	208.024,12 18.920,40 392.598,30 9.460,20 4.730,10	Suprafața construită la sol este de 430 mp - Club- Casa de Cultură (parter) , Fosta Școala Agricolă (P+1E) și două anexe parter, inscrise in cartea funciară 104654 UAT Murfatlar
120	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarelor	FN	460 mp	52.655,47	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
121	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarelor	FN	48 mp	2.724,54	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
122	Teren intravilan	Str.Nicolae Balcescu	Nr. 41	180 mp	20.604,32	TEREN LIBER
123	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei	FN	193 mp	22.092,41	TEREN LIBER
124	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti	102	326 mp	37.316,70	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA VASILIU RADA
125	Teren intravilan	Str. Pescarusului	3	7000 mp	603.276,95	TEREN CONCESIONAT SC DUNAV SHIPPING COMPANY SRL
126	Teren intravilan	Str. Ciocarliei	24	142 mp	8.060,09	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU BALAN MARIA
127	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 1	21	350 mp	40.063,95	TEREN CONCESIONAT DE MOLDOVANU COSTEL
128	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 2	19	352 mp	40.292,88	TEREN CONCESIONAT DE DL STOICA STEFAN

129	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 3	17	331,50 mp	37.946,28	TEREN CONCESIONAT DE ROHOZNEANU CATALIN
130	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 6	FN	396 mp	45.329,49	TEREN CONCESIONAT DE DL DRAGUTU VASILE
131	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 7	FN	381 mp	43.612,47	TEREN CONCESIONAT DE DL SUDITU ION
132	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 11	FN	371,80 mp	42.559,36	TEREN CONCESIONAT DE DL MITU GHEORGHE
133	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 13	116	364,50 mp	41.723,74	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
134	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 14	118	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
135	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 15	120	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
136	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 16	122	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
137	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 17	124	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
138	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 18	126	780 mp	83.320,71	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
139	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 19	2	381 mp	43.612,47	TEREN CONCESIONAT DE DL SELEA IONEL
140	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 20	4	384,25 mp	43.987,49	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
141	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 23	10	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DL MURAT CHENAN
142	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 24	12	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU CONSTANTIN
143	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 27	11	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DNA BABASA CLAUDIA
144	Teren intravilan	Str. Salcamilor Lot 33	2	373,85 mp	42.794,02	TEREN CONCESIONAT DE DNA NEAGU MARIANA

145	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 34	4	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DL ANDRUSEAC LIVIU
146	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 35	6	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DL NITA IOAN
147	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 39	14	373,85 mp	38.083,36	TEREN LIBER
148	Teren intravilan	Str. Veteranilor , Lot 43	18	1000 mp	106.821,43	TEREN INCHIRIAT LUI NITA DUMITRU ION
149	Teren intravilan	Str. Sperantei , lot 1	1	385,30 mp	44.104,68	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERGHIUL
150	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 3	5	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DNA CODREANU MIHAELA
151	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 4	7	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DNA TENTEA VASILICA
152	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 5	9	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERDAI
153	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 13	25	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DL VLAICU FLORIN
154	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 14	27	406 mp	46.474,18	TEREN CONCESIONAT DE DNA PAVEL TEODORA
155	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 17	2	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DNA STINGA ELENA
156	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 22	12	385,70 mp	44.150,47	TEREN CONCESIONAT DE DNA BOBU AURICA
157	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 23	14	385,70 mp	44.150,47	TEREN CONCESIONAT DE DL VRAJESCU IONEL CRISTIAN
158	Teren intravilan	Str. Calea Dobrogei , Lot 1	6	1321,4	141.153,83	TEREN CONCESIONAT DE DNA VLADOI ANCA MARIA
158	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 7	8	433 mp	49.564,83	TEREN CONCESIONAT DE DL PANTOC BOGDAN
160	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 11	16	489,20 mp	55.997,95	TEREN CONCESIONAT DE DL OLTEANU ION
161	Teren intravilan	Str. Aleea Macesului , lot 25	7	315,30	36.091,89	TEREN CONCESIONAT DE DL COJOCARU CONSTANTIN
162	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 30		52,31 mp	2.969,18	TEREN CONCESIONAT DE DNA COJOCARU DUMITRA

163	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 31		107,21 mp	6.085,37	TEREN CONCESIONAT DE DL BOSTINA DUMITRU
164	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 3	6	451,50 mp	51.682,49	TEREN CONCESIONAT DE DL MIHALACHE STEFAN
165	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei , lot .14	6	500 mp	57.234,21	TEREN CONCESIONAT DE DL CAZACU EUGEN
166	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 1	19	630 mp	72.115,10	TEREN CONCESIONAT DE DL NEICU ION
167	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 4	15	82,35 mp	4.674,28	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI IONESCU TUDORA
168	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 7	9A	84,50 mp	4.796,32	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI CARABINERU C.
169	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 8	9	33,50 mp	1.901,50	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI BOBIA ION
170	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 9	7	134	7.606,00	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI BALAIA MARCEL
171	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	14A	247,50 mp	28.330,93	TEREN CONCESIONAT DE DL MOISA TOADER
172	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot .1	16A	240 mp	27.472,42	TEREN CONCESIONAT DE DNA RADUCAN NICOLETA
173	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	24A	245 mp	28.044,76	TEREN CONCESIONAT DE DL NECHITA VASILE
174	Teren intravilan	Str. Viilor	FN	14300 mp	1.232.408,63	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTII PROPRIETATE PRIVATA
175	Teren	Str. Stadionului 2 , pozitia C Siminoc	1	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE MARINCEA NICOLAIE
176	Teren	Str. Stadionului Lot 2 , pozitia E Siminoc	4	687,80 mp	16.572,85	TEREN CONCESIONAT DE BUCULEI MIHAELA – MELIA
177	Teren	Str. Stadionului	6	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE GEGIU

		Lot 3 , pozitia E Siminoc				RAUL –ALEXANDRU
178	Teren	Str. Stadionului Lot 4 , pozitia E Siminoc	8	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE AVRAM FLORIN – MIHAI
179	Teren	Str. Stadionului Lot 5 , pozitia C Siminoc	10	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE NĂMĂIANU PETRICĂ – CĂTĂLIN
180	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 3	7C	62,82 mp	3.565,74	TEREN CONCESIONAT DE SC VASCONY SRL
181	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 4	7D	74,83 mp	4.247,44	TEREN CONCESIONAT DE SC M.C.T. MANU SRL
182	Teren	Str. Marului	3	189 mp	21.634,53	TEREN REZULTAT IN URMA MASURATORILOR CADASTRALE CA DIFERENTA DINTRE ACTELE DE PROPRIETATE ALE LUI BOANGIU DANUT SI TERENUL INGRADIT
182	Teren	Str. Nichita Stanescu	17	91 mp	5.165,27	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA OANCEA GABRIELA SI DNA PREDĂ MARIA
183	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 49	FN	8447 mp2592mp	2.819,90	DRUM DE PAMANT
184	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 10	FN	13681 mp	14.883,87	DRUM DE PAMANT
185	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 44	FN	4444 mp	4.834,73	DRUM DE PAMANT
186	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 18/43	FN	5300 mp	5.765,99	DRUM DE PAMANT
187	Drum(alee) de acces in incinta	Sat Siminoc , str. Murfatlar	2	1384 mp	33.386,94	DRUM (ALEE) NEAMENAJAT (A)
188	Teren curti constructii	Sat Siminoc , Str.Murfatlar	2	920 mp	22.193,63	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
189	Teren curti constructii	Str.Nichita Stanescu	36	275 mp	31.478,82	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
190	Teren intravilan	Str,Aleea Margaritarelor	2A	333 mp	38.117,98	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
191	Teren intravilan , lot 1	Str. Calea Bucuresti , Zona Gara Murfatlar	3A	1367 mp	146.986,28	TEREN CURTI CONSTRUCTII
192	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2C	3496 mp	81.026,51	TEREN AGRICOL

193	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2D	2922 mp	67.724,63	TEREN AGRICOL
194	Teren platforma intravilan	Str. Calea Bucuresti	5B (DN 3)	1661 mp	171.904,51	TEREN CURTI CONSTRUCTII
195	Teren extravilan	Parcela A1063/1	FN	10 ha	217.584,60	TEREN LIBER
196	STR. DIAMANTUL UI	Oras Murfatlar (Fost De 852/14)	FN	3 515	174.576,17	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
197	STR. RUBINULUI	Oras Murfatlar (Fost De 852/15)	FN	2474	122.873,81	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
198	STR. OPALULUI	Oras Murfatlar (Fost De 853/6)	FN	2884	143.236,89	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
199	ALEEA PERLEI	Oras Murfatlar (Fost De 854)	FN	260	12.913,17	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
200	STR. PRELUNGIRE A RUBINULUI	Oras Murfatlar (Fost De 859/23)	FN	1360	67.545,83	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
201	ALEEA SAFIRULUI	Oras Murfatlar (Fost DE 859/24)	FN	370	18.376,44	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
202	STR. CRISTALELO R	Oras Murfatlar (Fost De 860)	FN	2528	125.555,77	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
203	STR. CORALULUI	Oras Murfatlar (fost De862/8)	FN	1244	61.784,57	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”

204	Teren cu denumirea Parc (Scuar Public)	Calea Dobrogei	DN3	7314 mp	630.338,23	TEREN CU VEGETATIE PROPUS PENTRU INFIINTARE PARC (SCUAR PUBLIC) DOMENIUL PUBLIC PROVIZORIU INSCRIS IN CARTEA FUNCIARA SUB NR. CADASTRAL NR. 102782
205	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti (Bloc BA1)	17	312.81 mp	35.806,87	TEREN CURTI CONSTRUCTII AFERENT BLOCULUI DE LOCUINTE COLECTIVE BA1 IN INDIVIZIUNE CU OPREA ILIE SI OPREA ELENA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 21 MP SI MICU EUGEN SI MICU DANIELA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 2,10 MP
206	Teren neproductiv	Teren extravilan NP 268/4	FN Nord –teren A268/2 Sud- teren A268/3 Est – De 264 Vest – De	1,1416 ha	12.419,73	TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV
207	TEREN	Str. Mihai Eminescu	19	236 mp	27.014,55	TEREN ÎNCHIRIAT DE DURA IONEL
208	Teren	Str. Murfatlar	FN	4213 mp	97.646,77	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991
209	Teren	Str. Murfatlar	FN	16.109 mp	373.366,19	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991
210	Teren intravilan	Str. Aleea Crinului , oras Murfatlar	FN	272 mp	31.135,41	TEREN LIBER
211	Teren Lot 1 intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3B	Lot. Nr. 1	530 mp	1.259,15	TEREN CURTI CONSTRUCTII
212	Teren Lot. 2 Intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3D	Lot. Nr. 2	546 mp	62.499,76	TEREN CURTI CONSTRUCTII
213	Teren arabil extravilan	Parcela A777	2	11959 mp	26.020,94	ARABIL

214	Teren	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3	1	895 mp	95.605,18	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CONSTANTA
215	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3A	2	675 mp	77.266,18	TEREN INCHIRIAT DE Directia Regio-nala de Drumuri si Poduri Constanta in suprafata de 675 mp, avand numar nadastral nr. 103933
216	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3B	3	67 mp	3.803,00	TEREN INCHIRIAT DE Directia Regio- nalei de Drumuri si Poduri Constanta in suprafata de 67 mp, avand numar cadastral nr. 103936
217	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 3F		7259 mp	625.598,20	TEREN CURTI CONSTRUCTII
218	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 5		585 mp	66.964,03	TEREN CURTI CONSTRUCTII
219	Teren intravilan	Str. Tineretului , nr. 23 A		106 mp	6.016,69	TEREN CURTI CONSTRUCTII
220	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3A , oras Murfatlar , jud Constanta		46 mp	2.611,02	TEREN CURTI CONSTRUCTII
221	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3B , oras Murfatlar , jud Constanta		9 mp	510,85	TEREN CURTI CONSTRUCTII
222	Teren	Str. Calea Bucuresti , oras Murfatlar	FN	23 mp	1.305,51	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
223	Teren	Str. Minerului , oras Murfatlar , jud Constanta	FN	28 mp	1.589,31	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
224	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre DN22C (Calea Bucuresti) si Parcelele VN lotizate	FN	4.400 mp	218.530,62	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
225	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre str. Murfatlar (De 850) si parcelele Vn lotizate	FN	3.000 mp	148.998,15	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”

226	Teren pentru destinatia INSTITUTII PUBLICE-SER VICII	Partial parcela VN 862/7	Lot T1	1.800 mp	186.290,26	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
227	Teren pentru destinatia ZONA VERDE DE AGREMENT SI SPORT	Partial parcela VN 862/7	Lot T2	700 mp	74.775,00	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
228	Teren pentru STRADA DE ACCES	Partial parcela VN 862/7	Lot T3	30 mp	1.489,98	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
229	Teren intravilan	Sat Siminoc Str. Cumpenei, F.N.	-	1.200	28.948,21	Zonă instituții publice/servicii
230	Teren intravilan	Oraș Murfatlar Str. Calea Dobrogei, nr. 5A	-	3.471 mp	299.139,19	Zonă belvedere
231	Pășune	Oraș Murfatlar Sat Siminoc		208,1301 ha 4,4556 ha	4.528.590,46 96.946,99	În baza Ordinului Prefectului jud. Constanța nr 544/31.12.2009 a fost aprobată reconstituirea suprafeței de 211,9 ha. Din anexa nr. 5 parte integrantă din Legea nr. 165/2013 rezultă o diferență de 3,208 ha.
			Parcela A2332/19/1	5,5346 ha	120.424,37	
			Parcela A2302 trup 2	6,5531 ha	142.585,36	
			Parcela A2332/19/3	32,5348 ha	707.907,14	
			Parcela A2302 trup 1	40,63 ha	884.046,23	
			Parcela PS87	8,66 ha	188.428,26	
			Parcela PS79	5,45 ha	118.583,61	
			Parcela PS64	11,50 ha	250.222,29	
			Parcela PS62	29,76 ha	647.531,77	
			Parcela PS82	39,4 ha	857.283,32	
			Parcela A76	3 ha	65.275,38	
			Parcela A59/2	1,17 ha	25.457,40	
			Parcela A113/23			Având în vedere art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, a fost expropriată suprafață de 1, 8221 ha pentru construirea Autostrăzii București – Constanța, tronsonul 6, Cernavodă – Constanța Față de suprafața stabilită în Anexa nr. 1, parte integrantă Ordinului Prefectului jud. Constanța nr. 544/2009, rezultă o suprafață mai mică de

			Parcela A113/22	0,91 ha	19.800,20	1,3865 ha, deoarece validarea s-a realizat după planurile cadastrale existente la 1 ianuarie 1991.
			Parcela A59/59	12,22 ha	265.888,38	
			Parcela A2/1a	6,0228 ha	131.046,85	
			A215/20	0,6853 ha	14.911,07	
232	Teren cu destinația de Drum de acces colector	Oras Murfatlar	FN	2528	261.634,32	PUZ – INTRODUCERE IN INTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR, SI PARCELARE 12 Ha TEREN PROPRIETATE PRIVATA PENTRU INFIINTARE CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI”
233	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Sperantei nr.30	31	407	39.835,01	Afectat de conducta de aductiune apa DN 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud. Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole-VELISA NAIL
234	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Sperantei nr.32	32	382	36.961,07	Afectat de conducta de aductiune apa DN 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud. Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole-VELISA NAIL
235	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Pescăruşului	Nr. 5	10.057,84 mp	866.809,01	Teren concesionat de SC AMBER MINERAL SRL
236	Teren cu destinația de drum acces lot Ferma agrozootehnică 3	Oras Murfatlar	-	1150 mp	2.502,22	Teren generat de „P.U.Z. PENTRU PARC TEHNOLOGIC – FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOEHNICE PE TERENURI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” – Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016.
237	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Calea Bucuresti	Nr. Imobil 19A	1105	118.037,67	
238	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE PARC	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1	Lot nr. 1/1	78000	169.715,99	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOEHNICE PE TERENURRI

	TEHNOLOGIC FOTOVOLTAIC					PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
239	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE PLATFORME DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI PUBLICE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1A	Lot. Nr.1/ 2	2392	5.204,62	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
240	TEREN INTRAVILAN (CU DESTINAȚIE PLATFORME DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI PUBLICE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1D	Lot. Nr.1/ 3	3913	8.514,09	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
241	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 4	Lot. Nr.1/ 4	11218	24.408,64	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
242	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 2	Lot. Nr.1/ 5	5432	11.819,20	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL

						ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
243	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1B	Lot. Nr. 1/6	11162	24.286,79	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
244	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1C	Lot. Nr. 1/7	641	1.394,72	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
245	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE PLANTAT	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 4A	Lot. Nr. 1/8	14565	31.691,20	Teren intravilan generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” - Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
246	STRADA FERMEJOR	Zona B Murfatlar	Lot. Nr.1/ 9	3818	189.624,98	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” - Proiect nr. 23/2014, aprobat prin

						HCL nr. 26/25.02.2016
247	TEREN INTRAVILAN- CU DESTINAȚIA DRUM DE ACCES	Zona B Murfatlar Str. Prelungirea Muzeului nr 1E	Lot. Nr. 1/10	141	7.002,91	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOATEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
248	TEREN INTRAVILAN	Aleea Liliacului, nr. 7A-7B	-	137,65 din acte 141 din masuratori	8.003,33	Incheierea nr. 89325 pronuntata in dosarul nr. 89325 din 06.11.2012, Incheierea nr. 95859 pronuntata in dosarul nr. 95859 din 10.08.2017 si Incheierea nr. 118105 pronuntata in dosarul nr 118105 din 27.09.2017 emise de ANCPPI , OCPI Constanta, BCPI Constanta ; Constructia a fost instrainata de SC SELECT 90 VOIE BUNA SRL lui Munteanu Radu si Munteanu Niculina prin contractul de vânzare-cumparare autenticat cu nr. 1173 din 21.09.2017.
249	Lot Dotări	Zona E, lotizări sat Siminoc	-	431,00	10.397,23	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
250	Lot Dotări	Zona D, lotizări sat Siminoc	-	273,00	7.231,38	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
251	Teren intravilan	Calea București (bloc 20)	22-22A-22B-22B-22C	273,00	7.231,38	Teren curți construcții afereent blocului de locuințe colective - Bloc 20 în indiviziune cu Șova – Cozma Cornel – Cosmin, Cozma Cristina și Novac Penelopia cu o cotă în suprafață de 32,33 mp, Cutic Elena cu o cotă în suprafață de 34,26 mp, Limbovici Ștefan cu o cotă în suprafață de 22,86 mp, Pocora Alexandru cu o cotă în suprafață de 43,38 mp.
252	DRUM DE EXPLOATARE	Oraș Murfatlar, Teren extravilan	FN	4363	9.493,22	DRUM DE PĂMÂNT

		DE 1949/3				
253	DRUM DE EXPLOATARE	Oraș Murfatlar, Teren extravilan DE 1703	FN	16063	34.950,61	DRUM DE PĂMÂNT
254	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe strada General Vasile Milea (Zona Stadion SCV), nr. 2D,		2700	279.735,39	Teren din domeniul privat al Orașului Murfatlar conform HCL nr 84/30.07.2009, Nr. Cadastral 101851
255	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe strada General Vasile Milea (Zona casa Armatei), nr. 1D,		3108	289.784,85	Teren din domeniul privat al Orașului Murfatlar conform HCL nr 84/30.07.2009, HCL 41/30.06.2020, Act notarial de alipire 210 din 22.02.2021, nr. Cadastral 105333
256	Teren aferent Bloc ANL	Oraș Murfatlar, Teren intravilan situat pe Strada Alexandru Ioan Cuza nr. 30	Lot 1	701	74.881,82	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009 și H.C.L nr. 58/30.07.2018, nr. Cadastral si CF: 104822
257	Alee acces Bloc 18	Oraș Murfatlar, Teren intravilan, Alee (sens unic - cu intrare din Al. I. Cuza și ieșire în Al. Narciselor)	Lot 2	549	62.843,16	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009 și H.C.L nr. 58/30.05.2018, nr. Cadastral si CF: 104823
258	Teren	Zona E - sat Siminoc	Lot 1 (rezultat din dezmembrarea LOTului 9) str. Intrarea Privighetoarei nr. 5	389	9.384,05	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 13/28.02.2012, avand nr. Cadastral și CF 103204
259	Teren	Teren intravilan situat str. Minerului nr. 18, oraș Murfatlar		646	23.675,90	Teren intravilan ocupat de construcție proprietate particulară având nr. Cadastral vechi 179/2
260	Teren	Str. Murfatlar, nr. 2	Lot 1	867	20.088,39	Complex industrial, sat Siminoc, oraș Murfatlar
261	Teren	Str. Murfatlar, nr. 2	Lot 2	354	8.202,18	Complex industrial, sat Siminoc, oraș Murfatlar
262	Alee de acces	Str. Murfatlar, nr. 2	Lot 5	1.969	45.621,73	Complex industrial, sat Siminoc, oraș Murfatlar
263	TEREN EXTRAVILAN NP	M 1	Cp 1926/1	1.780	3.809,20	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTIA UNUI POST TRAFU ÎN SUPRAFATĂ DE 54 MP
264	Teren intravilan	Teren intravilan situat str. Minerului nr. 10, Oraș Murfatlar		1.079,50	99.346,38	Teren intravilan având nr. Cadastral 180/3/s in scris in cartea funciara UAT Murfatlar 100756 afectat de construcția proprietate particulară SC ALMAMATER SRL având nr cadastral 181/3-C1 in scris in Cartea funciara

						sub nr. 100756-C1
265	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/1	8584	198977,12	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren liber.
266	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/2	10000	231800	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
267	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/3	3141	72808,38	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
268	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/4	7768	180062,24	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
269	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/5	6649	154123,82	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
270	Alee de acces	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/6	2369	54913,42	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,alee acces.
271	Teren intravilan -Zona cu destinație spatii plantate , agrement, sport turism	Teren intravilan situat str. Aleea Liliacului, nr. 5C, Zona Bloc A4, A5, B9, Oraș Murfatlar		1245	72.384,30	<i>Generat de “ PUZ ȘI RLU-PROIECT NR. 59/2011 PENTRU AMENAJĂRI SPAȚII COMERCIALE ȘI DOTĂRI PRIN SCHIMBAREA UNOR DESTINAȚII IN ZONA BLOCURI CARTIER DE EST, ALEEA LILIACULUI, ORAS MURFATLAR” aprobat prin HCL oraș Murfatlar și Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism proiect nr.3/2000 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 25/25.03.2004 Murfatlar nr. 124/29.11.2011 și preluat în Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism proiect nr.80/2014 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.</i>

						30/31.03.2021
272	Teren intravilan -Zona cu destinație spații plantate , agreement, sport turism	Teren intravilan situat str. Aleea Liliacului, nr. 5B, Zona Bloc A4, A5, B9, Oraș Murfatlar		422	24.535,08	Generat de “ PUZ ȘI RLU-PROIECT NR. 59/2011 PENTRU AMENAJĂRI SPAȚII COMERCIALE ȘI DOTĂRI PRIN SCHIMBAREA UNOR DESTINAȚII IN ZONA BLOCURI CARTIER DE EST, ALEEA LILIACULUI, ORAS MURFATLAR” aprobat prin HCL oraș Murfatlar și Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism proiect nr.3/2000 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 25/25.03.2004 Murfatlar nr. 124/29.11.2011 și preluat în Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism proiect nr.80/2014 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 30/31.03.2021
273	Teren intravilan -Zona cu destinație spații plantate , agreement, sport turism	Teren intravilan situat str. General Vasile Milea, nr. 4A, Zona Bloc A5, Oraș Murfatlar		1006	93.799,44	Generat de Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism proiect nr.80/2014 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 30/31.03.2021
274	Teren extravilan cu destinația arabil	A2327/1	Lot 1/2	9.550	19.577,00	<i>Teren aparținând domeniului privat al Orașului Murfatlar conform contract de schimb autentificat sub nr. 413/03.05.2012 având nr. Cadastral 103132, inscris in UAT Murfatlar 103132</i>

Primar: GHEORGHE COJOCARU-președinte

Secretar general: FLORIN VINTILĂ -membru

Serviciul Buget Finanțe Contabilitate: NERIMAN BULAT - membru

Arhitect șef: PAVEL DAN -membru

Compartiment Cadastru , Tehnic, Imobiliar: GRECU SIMONA –membru

Compartiment Administrație Publică, Registru Agricol, Arhivă, Registratura: LILIANA RÎMBU - membru

Compartiment Administrație Publică, Registru Agricol, Arhivă, Registratura: Cristina Colic Șova -membru