

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL MURFATLAR  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE  
Nr. 43 din 12.04.2021**

**Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului  
Murfatlar**

**Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședință extraordinară azi, 12.04.2021;**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Solicitarea subscrisei S.C. IENUPĂRUL S.R.L, prin administrator Miron Dănuț Vasile, înregistrată la Primăria Orașului Murfatlar sub nr. 2342 din 23.03.2021;
- Planuri de amplasament și delimitare a imobilului (str. Speranței, lot 31 și lot 32);
- Raportul de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar și de Serviciul Financiar contabil;
- Avizul comisiei nr. 1, 3 și 4;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c, alin. 6 lit.b, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art 1-** Aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

**Art.3** - Secretarul general al orașului va comunica prezenta hotărâre executivului în vederea ducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului - Județul Constanța, tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru,- abțineri, - voturi împotriva.

**PREȘEDINTE,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
VINTILĂ FLORIN**

**INVENTARUL ACTUALIZAT AL BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT  
AL ORASULUI MURFATLAR**

NR. CRT	Denumirea bunului	ZONA	NR.LOT	SUPRAFATA TEREN (MP)	VALOAREA DE INVENTAR (LEI)	OBSERVATII
1	Teren	Cartierul de Nord Murfatlar poz. 1 , 2	39 str. Salcamilor nr.14	373,85 mp	38.083,36	TEREN LIBER
2	Teren	Cartierul de Vest Murfatlar, Poz.3, 3A	10 str.Junimii,nr.14	504,50	57.749,32	TEREN LIBER
3	Teren	A – Siminoc	1 str.Viforului, nr.32	900	21.711,16	TEREN LIBER
4	Teren	A – Siminoc	2 str.Viforului, nr.30	1000	24.123,51	TEREN LIBER
5	Teren	A- Siminoc	3 str.Viforului, nr.28	1000	24.123,51	TEREN LIBER
6	Teren	A- Siminoc	4 str.Viforului , nr.26	1000	24.123,51	TEREN LIBER
7	Teren	A- Siminoc	5 str.Viforului ,nr.24	1000	24.123,51	TEREN LIBER
8	Teren	A- Siminoc	6 str.Viforului ,nr.22	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE BUCUR ION
9	Teren	A- Siminoc	8 str. Viforului, nr.18	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DUMITRU CRISTIAN
10	Teren	A- Siminoc	9 str. Viforului nr.16	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE MARIN DANIEL
11	Teren	A- Siminoc	10 str. Viforului nr.14	1000	24.123,51	CONCESIONAT DE CATRE TUDORA NICOLAE
12	Teren	A- Siminoc	11 str. Viforului, nr.12	1000	24.123,51	TEREN LIBER
13	Teren	A- Siminoc	12 str. Viforului nr.10	1000	24.123,51	TEREN LIBER
14	Teren	A- Siminoc	13 str. Viforului nr.8	1000	24.123,51	TEREN LIBER
15	Teren	A- Siminoc	14 str. Viforului ,nr.6	1000	24.123,51	TEREN LIBER
16	Teren	A- Siminoc	15 str. Viforului nr.4	1000	24.123,51	TEREN LIBER
17	Teren	A- Siminoc	16 str. Viforului nr.2	1000	24.123,51	TEREN LIBER
18	Teren	B – Siminoc	1 Str.Islazului, nr.26	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE GRIGORE MARIUS
19	Teren	B – Siminoc	2 Str.Islazului nr.24	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE MARIAN LAURA – MIRELA
20	Teren	B – Siminoc	3 Str.Islazului nr.22	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE POPOVICI ELENA
21	Teren	B – Siminoc	4 Str.Islazului nr.20	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE BURLACU PETRICĂ
22	Teren	B – Siminoc	5 str.Islazului ,nr.18	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CATRINOIU EMILIA
23	Teren	B – Siminoc	6 Str.Islazului nr.16	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CAZACU OANA MARINA
24	Teren	B – Siminoc	7 Str.Islazului nr.14	968	23.351,56	CONCESIONAT DE CATRE STEFAN MARIUS
25	Teren	B – Siminoc	8 Str.Islazului nr.12	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE OLARU BOGDAN COSTIN
26	Teren	B – Siminoc	9 Str.Islazului nr.10	968	23. 351,56	TEREN CONCESIONAT DE DUȚESCU ELMONIA
27	Teren	B – Siminoc	10 Str.Islazului nr.8	1195	28.827,59	TEREN CONCESIONAT DE CRISTIAN VASILE
28	Teren	B – Siminoc	11 Str.Islazului nr.6	597	14.401,74	TEREN CONCESIONAT DE MANDEA GHEORGHE
29	Teren	B – Siminoc	12 Str.Islazului nr.4	974	23.496,30	CONCESIONAT DE CATRE RAUCESCU AUREL
30	Teren	B – Siminoc	13 Str.Islazului nr.2	968	23.351,56	CONCESIONAT DE CATRE CIURARU IONEL
31.	Lot Dotări	Zona B, lotizări sat Siminoc, str. Specialiștilor, nr. 1A	27	731,00	17.634,29	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
32.	Lot Dotări	Zona B, lotizări sat Siminoc, str. Specialiștilor, nr. 1B	28	202,00	5.350,69	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
33	Teren	B – Siminoc	14 str. Specialistilor	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE CIOBOTARU

			nr. 25			MIRELA
34	Teren	B – Siminoc	15 str. Specialistilor , nr.23	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE EMIN ERSIN
35	Teren	B – Siminoc	16 Str. Specialistilor , nr.21	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE ȘOVA LENUȚA
36	Teren	B – Siminoc	17 str. Specialistilor,nr.19	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICĂ CONSTANȚA
37	Teren	B – Siminoc	18 str. Specialistilor,nr.17	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE TOMIȚĂ LUCIAN – CĂTĂLIN
38	Teren	B – Siminoc	19 str. Specialistilor,nr.15	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE MIHAI CRISTIAN – IOAN
39	Teren	B – Siminoc	20 str. Specialistilor,nr.13	968	23.351,56	TEREN LIBER
40	Teren	B – Siminoc	21 str. Specialistilor,nr.11	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA ANA – MARIA
41	Teren	B – Siminoc	22 str. Specialistilor,nr.9	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE STRĂCHINARIU VASILE
42	Teren	B – Siminoc	23 str. Specialistilor,nr.7	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE SIMINICEANU ALEXANDRU
43	Teren	B – Siminoc	24 str. Specialistilor,nr.5	968	23.351,56	TEREN CONCESIONAT DE DAMASCHIN NICOLETA
44	Teren	B – Siminoc	25 str. Specialistilor,nr.3	956	23.062,08	TEREN CONCESIONAT DE CATRE STANA ROZALIA
45	Teren	B – Siminoc	26 str. Specialistilor,nr.1	492	11.868,77	TEREN CONCESIONAT DE MUNTEANU MARCEL
46	Teren	D - Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.33	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE MAULTI BILER
47	Teren	D – Siminoc	2 str. Privighetorii nr.31	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE CADÎR REVIDA
48	Teren	D – Siminoc	3 str. Privighetorii nr.29	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ CIPRIAN – IOAN
49	Teren	D – Siminoc	4 str. Privighetorii nr.27	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE IFTENE CRISTINEL
50	Teren	D – Siminoc	5 str. Privighetorii nr.25	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE BOANGIU ALEXANDRU FLORIN
51	Teren	D – Siminoc	6 str. Privighetorii nr.23	998	24.075,26	TEREN CONCESIONAT DE DRUGA COSTEL
52	Teren	D – Siminoc	7 str. Privighetorii nr.14	700	16.886,46	TEREN CONCESIONAT DE STÎNGĂ CONSTANTIN
53	Teren	D – Siminoc	8 str. Privighetorii, nr.12	900	21.711,16	TEREN CONCESIONAT DE CORCODEL PETRICĂ
54	Teren	D – Siminoc	9 str. Privighetorii, nr.10	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DOROBĂȚ NICOLETA
55	Teren	D – Siminoc	10 str. Privighetorii, nr.8	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TĂNASE CĂTĂLIN – IONUȚ
56	Teren	D – Siminoc	11 str. Privighetorii, nr.6	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TECUȚĂ FLORIN-CRISTIAN
57	Teren	D – Siminoc	12 str. Privighetorii, nr.4	1000	24.123,51	TEREN LIBER
58	Teren	D – Siminoc	13 str. Privighetorii nr.2	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE BOJESCU CONSTANTIN
59	Teren	E – Siminoc	2 str.	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE

			Privighetorii , nr.19			BINDAC MARCEL
60	Teren	E – Siminoc	1 str. Privighetorii, nr.21	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DUMBRAVĂ FLORIN – CRISTIAN
61	Teren	E- Siminoc	3 str. Privighetorii , nr.17	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE BOLAT IONUȚ CRISTINEL
62	Teren	E- Siminoc	4 str. Privighetorii, nr.15	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE COSTEA VASILE
63	Teren	E- Siminoc	5 str. Privighetorii, nr.13	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE LUPU AURORA
64	Teren	E- Siminoc	6 str. Privighetorii, nr.11	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE RĂDUINEA GEORGE –LIVIU
65	Teren	E- Siminoc	7 str. Privighetorii, nr.9	975	23.520,42	TEREN CONCESIONAT DE COZMA ZAHARIA –ALEXANDRU
66	Teren	E- Siminoc	9 str.Intrarea Privighetoarei nr.5	611	14.739,46	TEREN CONCESIONAT DE STAIKU RAMONA – MARIA
67	Teren	E- Siminoc	10 str.Intrarea Privighetoarei nr.3	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE GEORGESCU VICĂ
68	Teren	E- Siminoc	11 str. Intrarea Privighetoarei nr.1	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE TOADIR PAUL
69	Teren	E- Siminoc	12 str. Privighetorii , nr.7	750	18.092,63	TEREN CONCESIONAT DE APOSTOL ADRIAN – ILIE
70	Teren	E- Siminoc	13 str. Privighetorii , nr.5	728	17.561,92	TEREN CONCESIONAT DE ROTARIU VASILE
71	Teren	E- Siminoc	14 str.Rasaritului nr.37	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU CLEMENT
72	Teren	E- Siminoc	15 str. Rasaritului,nr.39	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE ȘCHIOPU ALEXANDRU
73	Teren	E- Siminoc	16 str. Rasaritului,nr.41	1000	24.123,51	TEREN CONCESIONAT DE DUMITRU SORIN
74	Teren	E- Siminoc	17 str. Rasaritului,nr.43	912	22.000,64	TEREN CONCESIONAT DE DUMITRU CRISTIAN
75	Teren	E- Siminoc	18 str.Rasaritului,nr.16	897	21.638,79	TEREN LIBER
76	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	-	108.804,87 mp	2.521.823,79	SCHIMBAT DESTINATIA DIN COMPLEX ZOOTEHNIC IN COMPLEX INDUSTRIAL PRIN PUD- PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008. TERENUL SE AFLA IN FOLOSINTA SC STAR IMPERIUM SRL si SC BLOKSAN SRL
77	Teren	Sat Siminoc, str. Murfatlar, nr.2	FN	1043 mp	24.174,12	TEREN DESTINATIA INDUSTRIALA CONFORM PUD – PROIECT NR. 219/2007 APROBAT CU HCL NR.101/30.10.2008. TERENUL SE AFLA IN FOLOSINTA DE SC BLOKSAN SRL
78	Teren	ZONA INDUSTRIALA str.Minerului,nr.2	1	12.032,97	1.107.445,15	Teren STATIE SORTARE AGREGATE conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr.19 din 28.01.2005 inchiriat de catre SC COMPRES UTIL SRL
79	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2A	2,3,7,8	8.414,20	774.394,43	Teren destinat pentru FABRICA DE PAINE SI DOTARI conform PUD –proiect nr.63/2007 pentru modificare PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu

						HCL nr.68/31.01.2008 concesionat de catre S.C. DUO TH S.R.L.
80	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2B	4	4.373,56	402.517,23	Teren destinat PARCARE TIRURI conform PUD proiect nr. 116/2003 aprobat cu HCL nr. 19 din 28.01.2005 inchiriat de catre S.C. ECOBLOK S.R.L.
81	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2C	5	6.227,69	573.160,66	Teren liber
82	Teren	ZONA INDUSTRIALA, str.Minerului,nr.2D	6	3.066,05	282.181,56	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE COSNSTRUCTII conform PUD – proiect nr.2/2007 pentru modificarea PUD-proiect nr.116/2003 aprobat cu HCL nr.32 din 27.03.2007 concesionat de catre S.C. MAX S.R.L.
83	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe str. Industrială nr.2, nr.1	-	19.440,00	1.789.145,46	
84	Teren	ZONA INDUSTRIALA	-	9.825,25	904.259,33	Teren destinat pentru DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII, UNELTE AGRICOLE SI PARCARI conform PUD-proiect nr.51/2009 aprobat cu HCL nr. 15 din 22.09.2009 concesionat de catre SC DUO TH-IMPEX SRL
85	Teren	CALEA BUCURESTI nr.17B	-	243	27.815,83	TEREN DESTINAT CONSTRUIRII UNUI SPATIU COMERCIAL P+1E CONFORM PUD PROIECT NR. 9/2004 APROBAT PRIN HCL 88/10.08.2006 CONCESIONAT SC CLAUDIA REN SRL.
86	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 5	6	292,00	33.424,78	TEREN CONCESIONAT DE CATRE MARIN NICOLAE
87	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 5	5	265,00	30.334,13	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SECUIU NICOLAE
88	Teren	ZONA LOTIZARI C CARTIER VEST, POZ 7	1	247,5	28.330,93	TEREN LIBER
89	Teren	ZONA LOTIZARI CARTIER VEST, POZ 4	16	115 mp	6.527,54	TEREN CONCESIONAT DE CATRE SEID – HILMI ZISAN
90	Teren	Str. Matei Corvin	Nr. imobil 12 – 12A	158 mp	18.086,01	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU ORSI ION REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
91	Teren	Str. N. Titulescu	Nr. Imobil 5	28 mp	1.589,31	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE BUCSAN CONSTANTIN REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPARAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
92	Teren	Str. Marin Preda	Nr. Imobil 12	158 mp	16.095,15	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU STICI COSTICA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI

93	Construcție și teren aferent	Oras Murfatlar Aleea Lalelelor	Nr. Imobil 1A	470 mp	53.800,16 274.345,80	Construcție în suprafață de 195 mp și teren aferent cabinetelor medicale – medicină de familie, cabinet stomatologic, cabinet activități veterinare (P+1E)
94	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 1	715 mp	76.377,32	TEREN AFERENT GEAMIEI MURFATLAR
95	Teren	Str. Tineretului	Nr. Imobil 5	167 mp	17.011,96	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU SANDU ION SI BANCU GEORGE, REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
96	Teren	Str. Portului	Nr. Imobil 9	41 mp	2.327,21	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU IVAN NASTASIA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
97	Teren	Str. Tineretului	Nr. Imobil 7	157 mp	15.993,28	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU SANDU ION REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
98	Teren	Str. Mihai Eminescu	Nr. Imobil 1 bis	285 mp	29.032,39	TEREN AFERENT CONSTRUCTIILOR PROPRIETATEA FAGET VASILE.
99	Teren	Str, Calea Bucuresti	Nr. Imobil 36	152 mp	17.399,20	TEREN IN INDIVIZIUNE CU UJCC CONSTANTA
100	Teren	Str. Mihai Eminescu	Nr. Imobil 1 bis	300 mp	34.340,53	TEREN IN INDIVIZIUNE CU COOPERATIVA DE CONSUM
101	Teren	Str. Aleea Macului	Nr. Imobil 2	2022 mp	209.266,06	TEREN OCUPAT DE CLADIRI PROPRIETATEA UJCC CONSTANTA
102	Teren	Str.Mihai Eminescu	Nr. Imobil 9	83 mp	4.711,18	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU RADU C-TIN SI RADU GEORGETA REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
103	Teren	Str. Credintei	Nr. Imobil 11	397 mp	45.443,96	TEREN CONCESIONAT DE NITULEAC ION
104	Teren	Str. Aleea Narciselor	Nr. Imobil 6	341 mp	39.033,73	TEREN CONCESIONAT DE CIUBUC CRISTIAN
105	Teren	DN3 ,Km 243+755 dreapta 6 mp str. Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
106	Teren	DN 22C,Km 42 +401 dreapta 6 mp str.Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL

						PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
107	Teren	DN22C,Km 41+665 stanga 6 mp str.Calea Bucuresti	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
108	Teren	DN3, Km242 +36 dreapta Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
109	Teren	DN 3,Km 241 + 510 dreapta Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013

110	Teren	DN3 ,Km 240+950 stanga Str.Calea Dobrogei	FN	6 mp	340,57	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
111	Teren	DC 27 str.Portului la iesirea din Orasul Murfatlar spre Siminoc pe partea stanga	FN	6 mp	158,93	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
112	Teren	DC 27 (str.Murfatlar la intrarea in satul Siminoc pe partea dreapta)	FN	6 mp	158,93	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
113	Teren	DC 27 Str Murfatlar la iesirea din satul Siminoc spre DJ 381 pe partea stanga	FN	6 mp	158,93	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROPIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE



						TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
114	Teren	Versantul de Nord al dealului Tibisir str. Muzeului	FN	420 mp	48.076,74	TEREN PROPRIETATE PRIVATE ORAS MURFATLAR , PE CARE URMEAZA A FI AMPLASAT UN TOTEM IN CADRUL PROIECTULUI “UTILIZAREA RESPONSABILA A RESURSELOR NATURALE SI INCURAJAREA DEZVOLTARII DURABILE A FORMELOR ALTERNATIVE DE TURISM “ IN CADRUL PROGRAMULUI DE COOPERARE TRANSFRONTALIERA ROMANIA –BULGARIA 2007-2013
115	Teren extravilan	Parcela A 2327 /32	FN	1 ha	20.518,23	TEREN LIBER
116	Teren extravilan	Parcela A 207	FN	0.54 ha	11.212,13	TEREN LIBER
117	Teren extravilan	Parcela A 157/1c	FN	0.50 ha	10.676,81	TEREN LIBER
118	Teren extravilan	Parcela A 184/74	FN	0.3 ha	6.406,09	TEREN LIBER
119	Teren extravilan neproductiv	Parcela Np 148/86	FN	5.8679 ha	123.259,50	TEREN LIBER
120	Teren	Str. Nicolae Balcescu	Nr. imobil 31	188,33 mp	21.557,84	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU MARCHIDAN VICTOR , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
121	Teren	Str. Ciresului sat Siminoc , oras Murfatlar	Nr. imobil 4	168 mp	4.450,08	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU IONICA NICOLAE SI IONICA CONSTANTIN , REZULTAT CA DIFERENTA INTRE SUPRAFATA DIN ACTE SI CEA DIN MASURATORI
122	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 3	Lot nr. 3	5.357	461.679,23	Teren intravilan generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
123	Teren	Strada Alexandru Ioan Cuza	Nr. 26	227 mp	25.984,33	TEREN LIBER
124	Teren intravilan	Strada Alexandru Ioan Cuza	Nr. 28	176 mp	20.146,44	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTIA PROPRIETATEA UNEI PERSOANE FIZICE
125	Constructie si teren aferent	Oras Murfatlar Str Aleea Mărgăritărelor	Nr. Imobil 9-9A	Suprafața de teren aferent 2010mp Suprafața construită la sol este de 430 mp respectiv C1=294mp C2=92mp C3=22mp	208.024,12 18.920,40 392.598,30 9.460,20 4.730,10	Suprafața construită la sol este de 430 mp - Club- Casa de Cultură (parter) , Fosta Școala Agricolă (P+1E) și două anexe parter, inscrise in cartea funciară 104654 UAT Murfatlar

				C4=22mp		
126	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarelor	FN	460 mp	52.655,47	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
127	Teren intravilan	Strada Aleea Margaritarelor	FN	48 mp	2.724,54	DOBANDIT PRIN CUMPARARE LA LICITATIE DE LA DGFP CONSTANTA
128	Teren intravilan	Str.Nicolae Balcescu	Nr. 41	180 mp	20.604,32	TEREN LIBER
129	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei	FN	193 mp	22.092,41	TEREN LIBER
130	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti	102	326 mp	37.316,70	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA VASILIU RADA
131	Teren intravilan	Str. Pescarusului	3	7000 mp	603.276,95	TEREN CONCESIONAT SC DUNAV SHIPPING COMPANY SRL
132	Teren intravilan	Str. Ciocarliei	24	142 mp	8.060,09	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU BALAN MARIA
133	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 1	21	350 mp	40.063,95	TEREN CONCESIONAT DE MOLDOVANU COSTEL
134	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 2	19	352 mp	40.292,88	TEREN CONCESIONAT DE DL STOICA STEFAN
135	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 3	17	331,50 mp	37.946,28	TEREN CONCESIONAT DE ROHOZNEANU CATALIN
136	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 6	FN	396 mp	45.329,49	TEREN CONCESIONAT DE DL DRAGUTU VASILE
137	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 7	FN	381 mp	43.612,47	TEREN CONCESIONAT DE DL SUDITU ION
138	Teren intravilan	Strada fara denumire Lot 11	FN	371,80 mp	42.559,36	TEREN CONCESIONAT DE DL MITU GHEORGHE
139	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 13	116	364,50 mp	41.723,74	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
140	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 14	118	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE SC MAX SRL
141	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 15	120	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
142	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 16	122	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
143	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 17	124	391,50 mp	44.814,39	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU MIHAI
144	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti Lot 18	126	780 mp	83.320,71	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
145	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 19	2	381 mp	43.612,47	TEREN CONCESIONAT DE DL SELEA IONEL
146	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 20	4	384,25 mp	43.987,49	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
147	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 23	10	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DL MURAT CHENAN
148	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 24	12	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DL DUMITRU CONSTANTIN
149	Teren intravilan	Str. Veteranilor Lot 27	11	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DNA BABASA CLAUDIA
150	Teren intravilan	Str. Salcamilor Lot 33	2	373,85 mp	42.794,02	TEREN CONCESIONAT DE DNA NEAGU MARIANA
151	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 34	4	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DL ANDRUSEAC LIVIU
152	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 35	6	377 mp	43.154,59	TEREN CONCESIONAT DE DL NITA IOAN

153	Teren intravilan	Str. Salcamilor , lot 39	14	373,85 mp	38.083,36	TEREN LIBER
154	Teren intravilan	Str. Veteranilor , Lot 43	18	1000 mp	106.821,43	TEREN INCHIRIAT LUI NITA DUMITRU ION
155	Teren intravilan	Str. Sperantei , lot 1	1	385,30 mp	44.104,68	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERGHIUL
156	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 3	5	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DNA CODREANU MIHAELA
157	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 4	7	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DNA TENTEA VASILICA
158	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 5	9	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE SALI SERDAI
159	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 13	25	385 mp	44.070,34	TEREN CONCESIONAT DE DL VLAICU FLORIN
160	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 14	27	406 mp	46.474,18	TEREN CONCESIONAT DE DNA PAVEL TEODORA
161	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 17	2	384,25 mp	43.984,49	TEREN CONCESIONAT DE DNA STINGA ELENA
162	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 22	12	385,70 mp	44.150,47	TEREN CONCESIONAT DE DNA BOBU AURICA
163	Teren intravilan	Str. Sperantei , Lot 23	14	385,70 mp	44.150,47	TEREN CONCESIONAT DE DL VRAJESCU IONEL CRISTIAN
164	Teren intravilan	Str. Calea Dobrogei , Lot 1	6	1321,4	141.153,83	TEREN CONCESIONAT DE DNA VLADOI ANCA MARIA
165	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 7	8	433 mp	49.564,83	TEREN CONCESIONAT DE DL PANTOC BOGDAN
166	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 10	14	504,50 mp	51.392,42	TEREN LIBER
167	Teren intravilan	Str. Junimii , lot 11	16	489,20 mp	55.997,95	TEREN CONCESIONAT DE DL OLTEANU ION
168	Teren intravilan	Str. Aleea Macesului , lot 25	7	315,30	36.091,89	TEREN CONCESIONAT DE DL COJOCARU CONSTANTIN
169	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 30		52,31 mp	2.969,18	TEREN CONCESIONAT DE DNA COJOCARU DUMITRA
170	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 31		107,21 mp	6.085,37	TEREN CONCESIONAT DE DL BOSTINA DUMITRU
171	Teren intravilan	Str. Fantanitei , lot 3	6	451,50 mp	51.682,49	TEREN CONCESIONAT DE DL MIHALACHE STEFAN
172	Teren intravilan	Str. Intrarea Fantanitei , lot .14	6	500 mp	57.234,21	TEREN CONCESIONAT DE DL CAZACU EUGEN
173	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 1	19	630 mp	72.115,10	TEREN CONCESIONAT DE DL NEICU ION
174	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 4	15	82,35 mp	4.674,28	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI IONESCU TUDORA
175	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 7	9A	84,50 mp	4.796,32	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI CARABINERU C.
176	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 8	9	33,50 mp	1.901,50	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI BOBIA ION
177	Teren intravilan	Str. Ciocarliei , lot 9	7	134	7.606,00	TEREN IMPROPRIU CONSTRUIRII, ASIGURA ACCES LA PROPRIETATEA LUI BALAIA MARCEL
178	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	14A	247,50 mp	28.330,93	TEREN CONCESIONAT DE DL MOISA TOADER

179	Teren intravilan	Str. Ion Barbu, lot .1	16A	240 mp	27.472,42	TEREN CONCESIONAT DE DNA RADUCAN NICOLETA
180	Teren intravilan	Str. Ion Barbu , lot 1	24A	245 mp	28.044,76	TEREN CONCESIONAT DE DL NECHITA VASILE
181	Teren trup izolat intravilan	Zona Fantanita	FN	6998 mp	603.104,59	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTII PROPRIETATE PRIVATA
182	Teren intravilan	Str. Viilor	FN	14300 mp	1.232.408,63	TEREN AFECTAT DE CONSTRUCTII PROPRIETATE PRIVATA
183	Teren	Str. Stadionului 2 , pozitia C Siminoc	1	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE MARINCEA NICOLAIE
184	Teren	Str. Stadionului Lot 2 , pozitia E Siminoc	4	687,80 mp	16.572,85	TEREN CONCESIONAT DE BUCULEI MIHAELA – MELIA
185	Teren	Str. Stadionului Lot 3 , pozitia E Siminoc	6	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE GEGIU RAUL –ALEXANDRU
186	Teren	Str. Stadionului Lot 4 , pozitia E Siminoc	8	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE AVRAM FLORIN – MIHAI
187	Teren	Str. Stadionului Lot 5 , pozitia C Siminoc	10	688 mp	16.596,97	TEREN CONCESIONAT DE NĂMĂIANU PETRICĂ – CĂTĂLIN
188	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 3	7C	62,82 mp	3.565,74	TEREN CONCESIONAT DE SC VASCONY SRL
189	Teren	Aleea Liliacului, Lot. 4	7D	74,83 mp	4.247,44	TEREN CONCESIONAT DE SC M.C.T. MANU SRL
190	Teren	Str. Marului	3	189 mp	21.634,53	TEREN REZULTAT IN URMA MASURATORILOR CADASTRALE CA DIFERENTA DINTRE ACTELE DE PROPRIETATE ALE LUI BOANGIU DANUT SI TERENUL INGRADIT
191	Teren	Str. Nichita Stanescu	17	91 mp	5.165,27	TEREN AFLAT IN INDIVIZIUNE CU DNA OANCEA GABRIELA SI DNA PEDA MARIA
192	Teren neproductiv	Teren extravilan NP 2327/34	FN Nord –De 2327/33 Sud-hotar UAT Ciocarla Est – De Vest – De 2327/33	28.500 mp	60.857,83	TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV
193	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 49	FN	8447 mp2592mp	2.819,90	DRUM DE PAMANT
194	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 10	FN	13681 mp	14.883,87	DRUM DE PAMANT
195	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 44	FN	4444 mp	4.834,73	DRUM DE PAMANT
196	Drum de exploatare	Teren extravilan Siminoc De 18/43	FN	5300 mp	5.765,99	DRUM DE PAMANT
197	Drum(alee) de acces in incinta	Sat Siminoc , str. Murfatlar	2	1384 mp	33.386,94	DRUM (ALEE ) NEAMENAJAT (A)
198	Teren curti constructii	Sat Siminoc , Str.Murfatlar	2	920 mp	22.193,63	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
199	Teren curti constructii	Str.Nichita Stanescu	36	275 mp	31.478,82	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
200	Teren intravilan	Str,Aleea Margaritarelor	2A	333 mp	38.117,98	TEREN PENTRU CONSTRUCTII
201	Teren intravilan , lot 1	Str. Calea Bucuresti , Zona Gara Murfatlar	3A	1367 mp	146.986,28	TEREN CURTI CONSTRUCTII
202	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2C	3496 mp	81.026,51	TEREN AGRICOL
203	Teren Intravilan	Str. Murfatlar , Sat Siminoc	2D	2922 mp	67.724,63	TEREN AGRICOL
204	Teren platforma intravilan	Str. Calea Bucuresti	5B ( DN 3 )	1661 mp	171.904,51	TEREN CURTI CONSTRUCTII
205	Teren extravilan	Parcela A1063/1	FN	10 ha	217.584,60	TEREN LIBER

206	STR. DIAMANTULUI	Oras Murfatlar (Fost De 852/14)	FN	3 515	174.576,17	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
207	STR. RUBINULUI	Oras Murfatlar (Fost De 852/15)	FN	2474	122.873,81	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
208	STR. OPALULUI	Oras Murfatlar (Fost De 853/6)	FN	2884	143.236,89	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
209	ALEEA PERLEI	Oras Murfatlar (Fost De 854)	FN	260	12.913,17	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
210	STR. PRELUNGIREA RUBINULUI	Oras Murfatlar (Fost De 859/23)	FN	1360	67.545,83	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
211	ALEEA SAFIRULUI	Oras Murfatlar (Fost DE 859/24)	FN	370	18.376,44	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
212	STR. CRISTALELOR	Oras Murfatlar (Fost De 860)	FN	2528	125.555,77	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
213	STR. CORALULUI	Oras Murfatlar (fost De862/8)	FN	1244	61.784,57	„PUZ -introducere in intravilanul orasului Murfatlarsi parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
214	Teren cu denumirea Parc (Scuar Public )	Calea Dobrogei	DN3	7314 mp	630.338,23	TEREN CU VEGETATIE PROPUS PENTRU INFIINTARE PARC ( SCUAR PUBLIC ) DOMENIUL PUBLIC PROVIZORIU INSCRIS IN CARTEA FUNCIARA SUB NR. CADASTRAL NR. 102782
215	Teren intravilan	Str.Murfatlar , sat Siminoc	35-37	10121 mp	232.954,65	TEREN CURTII CONSTRUCTII SI ARABIL
216	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti (Bloc BA1)	17	312.81 mp	35.806,87	TEREN CURTII CONSTRUCTII AFERENT BLOCULUI DE LOCUINTE COLECTIVE BA1 IN INDIVIZIUNE CU OPREA ILIE SI OPREA ELENA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 21 MP SI MICU EUGEN SI MICU DANIELA CU O COTA IN SUPRAFATA DE 2,10 MP
217	Teren neproductiv	Teren extravilan NP 268/4	FN Nord –teren A268/2 Sud- teren A268/3 Est – De 264 Vest – De	1,1416 ha	12.419,73	TEREN EXTRAVILAN NEPRODUCTIV
218	TEREN	Str. Mihai Eminescu	19	236 mp	27.014,55	TEREN ÎNCHIRIAT DE DURA IONEL
219	Teren	Str. Murfatlar	FN	4213 mp	97.646,77	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991

220	Teren	Str. Murfatlar	FN	16.109 mp	373.366,19	TEREN DISPONIBILIZAT CA URMARE A APLICARII PREVEDERILOR HGR 834/1991
221	Teren intravilan	Str. Aleea Crinului , oras Murfatlar	FN	272 mp	31.135,41	TEREN LIBER
222	Teren Lot 1 intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3B	Lot. Nr. 1	530 mp	1.259,15	TEREN CURTI CONSTRUCTII
223	Teren Lot. 2 Intravilan	Zona GARA Murfatlar , str. Calea Bucuresti , nr. 3D	Lot. Nr. 2	546 mp	62.499,76	TEREN CURTI CONSTRUCTII
224	Teren arabil extravilan	Parcela A777	2	11959 mp	26.020,94	ARABIL
225	Teren	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3	1	895 mp	95.605,18	TEREN CONCESIONAT DE DIRECTIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CONSTANȚA
226	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3A	2	675 mp	77.266,18	TEREN INCHIRIAT DE Directia Regio-nala de Drumuri si Poduri Constanta IN SUPRAFATA DE 675 MP, AVAND NUMAR CADASTRAL NR. 103933
227	Teren intravilan	Oras Murfatlar , Str. Aleea Macului , nr. 3B	3	67 mp	3.803,00	TEREN INCHIRIAT DE Directia Regio- nalei de Drumuri si Poduri Constanta IN SUPRAFATA DE 67 MP, AVAND NUMAR CADASTRAL NR. 103936
228	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 3F		7259 mp	625.598,20	TEREN CURTI CONSTRUCTII
229	Teren intravilan	Str. Calea Bucuresti , nr. 5		585 mp	66.964,03	TEREN CURTI CONSTRUCTII
230	Teren intravilan	Str. Tineretului , nr. 23 A		106 mp	6.016,69	TEREN CURTI CONSTRUCTII
231	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3A , oras Murfatlar , jud Constanta		46 mp	2.611,02	TEREN CURTI CONSTRUCTII
232	Teren intravilan	Str. Viilor , nr. 3B , oras Murfatlar , jud Constanta		9 mp	510,85	TEREN CURTI CONSTRUCTII
233	Teren	Str. Calea Bucuresti , oras Murfatlar	FN	23 mp	1.305,51	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
234	Teren	Str. Minerului, oras Murfatlar , jud Constanta	FN	28 mp	1.589,31	STATIE DE MASURARE A GAZELOR NATURALE PENTRU SISTEMUL DE DISTRIBUTIE MURFATLAR
235	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre DN22C (Calea Bucuresti) si Parcelele VN lotizate	FN	4.400 mp	218.530,62	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
236	Teren neproductiv pentru STRADA DE ACCES	Cuprins intre str. Murfatlar (De 850) si parcelele Vn lotizate	FN	3.000 mp	148.998,15	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
237	Teren pentru destinatia INSTITUTII PUBLICE-SERVICII	Partial parcela VN 862/7	Lot T1	1.800 mp	186.290,26	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
238	Teren pentru destinatia ZONA VERDE DE AGREMENT SI SPORT	Partial parcela VN 862/7	Lot T2	700 mp	74.775,00	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”

239	Teren pentru STRADA DE ACCES	Partial parcela VN 862/7	Lot T3	30 mp	1.489,98	„PUZ - Introducere in intravilanul orasului Murfatlar si parcelare 12 ha teren proprietate privata pentru infiintare cartier rezidential cu dotari”
240	Teren intravilan	Sat Siminoc Str. Cumpenei, F.N.	-	1.200	28.948,21	Zonă instituții publice/servicii
241.	Teren intravilan	Oraș Murfatlar Str. Calea Dobrogei, nr. 5A	-	3.471 mp	299.139,19	Zonă belvedere
242.	Pășune	Oraș Murfatlar Sat Siminoc		208,1301 ha	4.528.590,46	În baza Ordinului Prefectului jud. Constanța nr 544/31.12.2009 a fost aprobată reconstituirea suprafeței de 211,9 ha. Din anexa nr. 5 parte integrantă din Legea nr. 165/2013 rezultă o diferență de 3,208 ha. Având în vedere art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, a fost expropriată suprafață de 1, 8221 ha pentru construirea Autostrăzii București – Constanța, tronsonul 6, Cernavodă – Constanța Față de suprafața stabilită în Anexa nr. 1, parte integrantă Ordinului Prefectului jud. Constanța nr. 544/2009, rezultă o suprafață mai mică de 1,3865 ha, deoarece validarea s-a realizat după planurile cadastrale existente la 1 ianuarie 1991.
			Parcela A2332/19/1	4,4556 ha	96.946,99	
			Parcela A2302 trup 2	5,5346 ha	120.424,37	
			Parcela A2332/19/3	6,5531 ha	142.585,36	
			Parcela A2302 trup 1	32,5348 ha	707.907,14	
			Parcela PS87	40,63 ha	884.046,23	
			Parcela PS79	8,66 ha	188.428,26	
			Parcela PS64	5,45 ha	118.583,61	
			Parcela PS62	11,50 ha	250.222,29	
			Parcela PS82	29,76 ha	647.531,77	
			Parcela A76	39,4 ha	857.283,32	
			Parcela A59/2	3 ha	65.275,38	
			Parcela A113/23	1,17 ha	25.457,40	
			Parcela A113/22	0,91 ha	19.800,20	
			Parcela A59/59	12,22 ha	265.888,38	
			Parcela A2/1a	6,0228 ha	131.046,85	
			A215/20	0,6853 ha	14.911,07	
243	Teren cu destinația de Drum de acces colector	Oras Murfatlar	FN	2528	261.634,32	PUZ – INTRODUCERE IN INTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR, SI PARCELARE 12 Ha TEREN PROPRIETATE PRIVATA PENTRU INFIINTARE CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI”
244	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Sperantei nr.30	31	407	39.835,01	Afectat de conducta de aductiune apa DN 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud. Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole-VELISA NAIL
245	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Sperantei nr.32	32	382	36.961,07	Afectat de conducta de aductiune apa DN 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud. Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole-VELISA NAIL
246	Teren intravilan	Oraș Murfatlar Str. Pescărușului	Nr. 5	10.057,84 mp	866.809,01	Teren concesionat de SC AMBER MINERAL SRL
247	Teren cu destinația de drum acces lot Ferma agrozootehnică 3	Oraș Murfatlar	-	1150 mp	2.502,22	Teren generat de „P.U.Z. PENTRU PARC TEHNOLOGIC – FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOEHNICE PE TERENURI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” – Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016.

248	Teren intravilan	Oras Murfatlar Str. Calea Bucuresti	Nr. Imobil 19A	1105	118.037,67	
249	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE PARC TEHNOLOGIC FOTOVOLTAIC	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1	Lot nr. 1/1	78000	169.715,99	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
250	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE PLATFORME DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI PUBLICE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1A	Lot. Nr.1/ 2	2392	5.204,62	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
251	TEREN INTRAVILAN (CU DESTINAȚIE PLATFORME DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI PUBLICE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1D	Lot. Nr.1/ 3	3913	8.514,09	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
252	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 4	Lot. Nr.1/ 4	11218	24.408,64	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
253	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIE FERMĂ AGROZOOOTEHNICĂ	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 2	Lot. Nr.1/ 5	5432	11.819,20	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
254	TEREN INTRAVILAN- CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1B	Lot. Nr. 1/6	11162	24.286,79	Generat de“ PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOOTEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR” -Proiect nr.



						23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
255	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE	Zona B Murfatlar Str Prelungirea Muzeului nr 1C	Lot. Nr. 1/7	641	1.394,72	Generat de "PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOATEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR" -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
256	TEREN INTRAVILAN -CU DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE PLANTAT	Zona B Murfatlar Str. Fermelor nr. 4A	Lot. Nr. 1/8	14565	31.691,20	Teren intravilan generat de "PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOATEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR" - Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
257	STRADA FERMELORE	Zona B Murfatlar	Lot. Nr.1/9	3818	189.624,98	Generat de "PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOATEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR" -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
258	TEREN INTRAVILAN-CU DESTINAȚIA DRUM DE ACCES	Zona B Murfatlar Str. Prelungirea Muzeului nr 1E	Lot. Nr. 1/10	141	7.002,91	Generat de "PUZ PENTRU PARC TEHNOLOGIC -FOTOVOLTAIC SI FERME AGROZOOATEHNICE PE TERENURRI PROPRIETATE PRIVATA IN SUPRAFATA DE 16 HA SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR" -Proiect nr. 23/2014, aprobat prin HCL nr. 26/25.02.2016
259	TEREN INTRAVILAN	Aleea Liliacului, nr. 7A-7B	-	137,65 din acte 141 din masuratori	8.003,33	Incheierea nr. 89325 pronuntata in dosarul nr. 89325 din 06.11.2012, Incheierea nr. 95859 pronuntata in dosarul nr. 95859 din 10.08.2017 si Incheierea nr. 118105 pronuntata in dosarul nr 118105 din 27.09.2017 emise de ANCPI , OCPI Constanta, BCPI Constanta ; Constructia a fost instrainata de SC SELECT 90 VOIE BUNA SRL lui Munteanu Radu si Munteanu Niculina prin contractul de vânzare-cumparare autentificat cu nr. 1173 din 21.09.2017.
260	Lot Dotări	Zona E, lotizări sat Siminoc	-	431,00	10.397,23	PUD Proiect nr. 22/1994, aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
261.	Lot Dotări	Zona D, lotizări sat	-	273,00	7.231,38	PUD Proiect nr. 22/1994,

		Siminoc				aprobat cu HCL nr. 19/13.06.1995
262.	Teren intravilan	Calea București (bloc 20)	22-22A-22B-22B-22C	273,00	7.231,38	Teren curți construcții aferent blocului de locuințe colective - Bloc 20 în indiviziune cu Șova – Cozma Cornel – Cosmin, Cozma Cristina și Novac Penelopia cu o cotă în suprafață de 32,33 mp, Cutic Elena cu o cotă în suprafață de 34,26 mp, Limbovici Ștefan cu o cotă în suprafață de 22,86 mp, Pocora Alexandru cu o cotă în suprafață de 43,38 mp.
263.	DRUM DE EXPLOATARE	Oraș Murfatlar, Teren extravilan DE 1949/3	FN	4363	9.493,22	DRUM DE PĂMÂNT
264.	DRUM DE EXPLOATARE	Oraș Murfatlar, Teren extravilan DE 1703	FN	16063	34.950,61	DRUM DE PĂMÂNT
265	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe strada General Vasile Milea (Zona Stadion SCV), nr. 2D,		2700	279.735,39	Teren din domeniul privat al Orașului Murfatlar conform HCL nr 84/30.07.2009, Nr. Cadastral 101851
266	Teren intravilan	Teren intravilan situat pe strada General Vasile Milea (Zona casa Armatei), nr. 1D,		3108	289.784,85	Teren din domeniul privat al Orașului Murfatlar conform HCL nr 84/30.07.2009, HCL 41/30.06.2020, Act notarial de alipire 210 din 22.02.2021, nr. cad 105333
267	Teren intravilan	Calea București	17A	150 mp	27.114 lei	Teren concesionat de SC RESORT METAL SRL
268	Teren aferent Bloc ANL	Oraș Murfatlar, Teren intravilan situat pe Strada Alexandru Ioan Cuza nr. 30	Lot 1	701	74.881,82	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009 și H.C.L nr. 58/30.07.2018, nr. Cadastral si CF: 104822
269	Alee acces Bloc 18	Oraș Murfatlar, Teren intravilan, Alee ( <i>sens unic - cu intrare din Al. I. Cuza și ieșire în Al. Narciselor</i> )	Lot 2	549	62.843,16	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009 și H.C.L nr. 58/30.05.2018, nr. Cadastral si CF: 104823
270	Teren	Zona E - sat Siminoc	Lot 1 (rezultat din dezmembrarea LOTului 9) str. Intrarea Privighetoarei nr. 5	389	9.384,05	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 13/28.02.2012, avand nr. Cadastral și CF 103204
271	Teren	Oraș Murfatlar Str. Calea București	Nr. Imobil 2L	10.190	578.384,00	
272	Teren intravilan	<b>Teren intravilan situat str. Minerului nr. 18, oraș Murfatlar</b>		<b>646</b>	<b>23.675,90</b>	<b>Teren intravilan ocupat de construcție proprietate particulară având nr. Cadastral vechi 179/2</b>