

**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**ORASUL MURFATLAR**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal**  
**Incheiat azi 26.11.2015**

Consilieri :

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. Costea Iulian             | 10. Mustafa Belghin   |
| 2. Sova Gabriel              | 11. Stefan Cornel     |
| 3. Ionescu Ilie              | 12. Marincea Nicolaie |
| 4. Sali Serdai               | 13. Oita Dumitru      |
| 5. Manea Ilie                | 14. Cozma Alexandru   |
| 6. Frunza Dimitrova          | 15. Bolat Remzi       |
| 7. Achihaei Mitruta - absent | 16. Turica Despina    |
| 8. Condurachi Costica        | 17. Corman Adrian     |
| 9. Anton Ion                 |                       |

Sedinta ordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar, conform Dispozitiei nr. 555/20.11.2015.

Dl Presedinte supune la vot procesul verbal de la sedinta anterioara a Consiliului Local Murfatlar din data de 29.10.2015 , se arata ca nu sunt obiectiuni si se supune la vot. In urma votului se obtin 16 voturi pentru .

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 8 puncte . Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 16 voturi pentru.

***1. Proiect de hotarare privind constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier pentru dl. Achihaei Mitruta ca urmare a demisiei acestuia.***

Conform art.9, alin.(2), lit. a din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, „**calitatea de consilier local încetează de drept, înainte de expirarea duratei normale a mandatului în caz de demisie**”, iar potrivit alin.(3) al aceluiaşi articol „ **încetarea de drept a mandatului de consilier se constată de către consiliul local, prin hotărâre, la propunerea primarului..... sau a oricărui consilier**”.

Potrivit prevederilor art.12 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, „**în toate situaţiile de încetare a mandatului înainte de expirarea duratei normale a acestuia consiliul local sau consiliul judeţean, după caz, adoptă în prima şedinţă ordinară, la propunerea primarului, respectiv a preşedintelui consiliului judeţean, o hotărâre prin care se ia act de situaţia apărută şi se declară vacant locul consilierului în cauză. Hotărârea va avea la bază, în toate cazurile, un referat constatator semnat de primar şi secretarul comunei sau oraşului, respectiv de presedintele consiliului judeţean şi de secretarul general al judeţului. Referatul va fi însoţit de actele justificative**”.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru.

## ***2. Proiect de hotarare privind validarea mandatului unui consilier local.***

Prin proiectul de hotărâre se ia act de încetarea mandatului de consilier local a dlui Achihaei Mitruta înainte de expirarea duratei normale a acestuia, ca urmare a demisiei acestuia din funcția de consilier local, înregistrată la sediul Primăriei orasului Murfatlar sub nr.7092/03.11.2015, și validarea dlui Gherghin Nicusor membru supleant pe lista de candidati a fostului Partid Democrat Liberal.

Potrivit prevederilor art.96, alin.(9) din Legea nr.67/2004 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ***“ candidații înscriși în liste, care nu au fost aleși, sunt declarați supleanți în listele respective. În caz de vacanță a mandatelor de consilieri aleși pe liste de candidați, supleanții vor ocupa locurile devenite vacante, în ordinea în care sunt înscriși în liste, dacă, până la data validării mandatului pentru ocuparea locului vacant, partidul politic pe listele cărora au candidat supleanții confirmă în scris, sub semnătura conducerii județene a partidului politic, că supleanții fac parte din partidul politic respectiv.”***

De asemenea, conform art.31, alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ***„comisia de validare examinează legalitatea alegerii fiecărui consilier și propune consiliului local validarea sau invalidarea mandatelor”***.

Filiala Județeană a fostului Partidului Democrat Liberal- Organizatia Judeteana Constanta , prin adresa înregistrata la Primăria orasului Murfatlar sub nr.7129/03.11.2015, ne-a comunicat faptul că următoarea persoană de pe listele cu propuneri de candidați ai fostului Partid Democrat Liberal care au stat la baza alegerilor locale din 2012, care întrunește condițiile legale pentru a fi validat în funcția de consilier în cadrul Consiliului local al orasului Murfatlar , este dl Gherghin Nicusor.

Având în vedere prevederile legale in vigoare , se propune validarea mandatului unui consilier local in Consiliul Local al orasului Murfatlar a dlui Gherghin Nicusor declarat ca supleant pe lista fostului Partid Democrat Liberal .

Dl consilier Cozma Alexandru precizeaza ca adresa este parafata de catre PDL a carui partid nu mai exista si nu de catre PNL . Totodata dl consilier spune ca daca o sa se vina cu actele in regula acesta va fi validat conform legii.

Se supune la vot proiectul de hotarare de validare a noului consilier. In urma votului se obtin 6 voturi pentru si 10 voturi impotriva .

## ***3. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2015.***

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finantelor publice locale , Legii nr 186 / 2014 – legea bugetului de stat pe anul 2015 , prevederile Legii nr 571 /2003 cu modificarile si completarile ulterioare , Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal , precum si prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , se supune spre aprobare , Consiliului Local al orasului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2015 aprobat pentru suma de **18.990.100 lei si lista de investitii , anexa a bugetului de venituri si cheltuieli , prin HCL nr 58 / 28.09.2015.**

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli are in vedere modificarea prevederilor privind contractele de finantare aferente Programului National de Dezvoltare Locala , astfel :

- pentru contractul de finantare nr 10696/10.06.2015 , “Reabilitare si modernizare 13 strazi din satul Siminoc , orasul Murfatlar , judetul Constanta “ se majoreaza suma de la 572.723 lei , la 9.290.283,24 lei pentru anul 2015 , valoarea totala a proiectului fiind de 12.393.554,97 lei , din care 11.197.206,24 lei contributia din bugetul MDRAP si 1.196.348,73 lei din bugetul local , in perioada 2015-2018 ;

- pentru contractul de finantare nr 10695/10.06.2015 , “Reabilitare si modernizare 26 strazi din orasul Murfatlar , judetul Constanta “ se majoreaza suma de la 884.919,96 lei , la 13.239.555,31 lei i pentru anul 2015 , valoarea totala a proiectului fiind de 17.538.246,64 lei , din care 16.017.300,27 lei contributia din bugetul MDRAP si 1.520.946,37 lei din bugetul local , in perioada 2015-2018 ;

Sumele respective se vor inregistra si la partea de venituri in contul 21.42.65 \_ Subventii primite de la MDRAP , in vederea derularii Programului National de Dezvoltare Locala conform OUG nr 28/2013 .

De asemenea urmare derularii proiectelor cu finantare din Fondul Social European si Fondul European de Dezvolatre s-au primit sume pentru proiectele aflate in implementare , astfel :

- suma de 1.162,50 lei in contul 21.45.02.01 \_Sume primite in contul platilor efectuate in anul curent , pentru proiectul POSDRU 125/5.1/S/126766 \_” Impreuna spre succes ! Sanse mai bune de ocupare in regiunea ta “ ;

De asemenea , urmare Dispozitiei nr 62/06.11.2015 , seful administratiei judetene a finantelor publice Constanta , repartizeaza pe unitati administrativ teritoriale sume de echilibrare in valoare de 289.000 lei , reprezentand sume de echilibrare .

La cheltuieli de personal , urmare aparitiei OUG nr35/2015 , pentru modificarea si completarea OUG nr.83/2015 , privind salarizarea personalului platit din fonduri publice , pe anul 2015 , incepand cu data de 01.10.2015 , s-a aprobat majorarea salariilor personalului din sistemul public sanitar cu un procent de 25% , fapt ce a dus la incadrarea in prevederile bugetare aprobate a cheltuielilor de personal de la capitolul 66.00.\_sanatate , cu suma de 4000 lei. Propunem in acest sens tranferarea precederilor bugetare de la capitolul 51.00\_Autoritati publice locale , cheltuieli de personal din trimestrul IV 2015 .

De asemenea in vederea achitarii ratelor scadente aferente imprumuturilor contractate , se impune transferarea prevederilor bugetare de 15.000 lei , de la cheltuieli materiale la rambursari de credite , la capitolul 84.00\_Transporturi .

Urmare celor prezentate mai sus , pe capitole bugetare se fac urmatoarele modificari :

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII						
			personal	material e	capital	transfer uri	rambur sari	fd europe ne	
1	51.02 Autoritati publice	-2.838 +240.000	-4.000						+1.162 +240.0

									00
2	54.02 Servicii publice generale								
3	55.02 Dobanzi								
4	61.02 Politia comunitara + PSI								
5	65.02 Invatamant								
6	66.02 Sanatate	+4.000	+4.000						
7	67.02 Cultura , religie , sport								
8	68.02 Asistenta sociala								
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte								
10	74.02 Mediu si ape								
11	84.02 Transporturi si comunicatii				-15.000			+15.000	
12	97.02 Rezerve								
	Total	+241.162			-15.000			+15.000	+241.162

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2015 , trimestrul IV , atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli a bugetului , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Totodata se propune Consiliului Local sa se introduca la cheltuieli de personal la invatamant si suma de 95.033 lei in vederea achitarii catre acestora a unor sume obtinute din hotararei judecatoresti.

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2015 , va fi de 19.326.295 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel :sectiunea de functionare : 16.402.133 lei si sectiunea de dezvoltare : 2.924.162 lei .

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII					
			personal	material e	capital	transfer uri	rambur sari	fd europene
1	51.02 Autoritati publice	3.095.287	1.552.125	1.150.000				393.162
2	54.02 Servicii publice generale	145.000	121.000	20.000	4.000			
3	55.02 Dobanzi	270.000		270.000				
4	61.02 Politia comunitara + PSI	1.152.000	552.000	600.000				
5	65.02 Invatamant	4.534.375	3.934.375	600.000				

6	66.02 Sanatate	112.500	102.500	10.000				
7	67.02 Cultura , religie , sport	2.611.500	487.000	1.150.000	154.500	380.000	440.000	
8	68.02 Asistenta sociala	1.485.000	435.000			1.050.000		
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte	2.167.000	470.000	1.300.000	272.000		125.000	
10	74.02 Mediu si ape	652.600		652.600				
11	84.02 Transporturi si comunicatii	2.990.500		685.000	2.100.500		205.000	
12	97.02 Rezerve	15.500				15.500		
<b>TOTAL</b>		<b>19.231.162</b>	<b>7.654.000</b>	<b>6.437.600</b>	<b>2.531.000</b>	<b>1.445.500</b>	<b>770.000</b>	<b>393.162</b>

Suma de 1.445.500 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handic	260.000 lei
- ajutoare ptr incalzire	15.000 lei
- alte ajutoare	775.000 lei
- ajutoare culte	130.000 lei
- activitati sportive	250.000 lei
- fond de rezerva	15.500 lei

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru , 1 vot impotriva si 5 abtineri.

#### ***4. Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, pe anul 2016.***

Avand in vedere prevederile art. 495, lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se supune spre aprobare adoptarea Hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016. Stabilirea impozitelor si taxelor locale se va face in baza Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care a abrogat Legea nr. 571/2003.

Astfel:

1. La impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri, legiuitorul introduce impozitul si taxa pe cladiri rezidentiale, nerezidentiale si mixte. Cladirea rezidentiala este definita: "constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii", cladirea nerezidentiala este definita ca: "orice cladire care nu este rezidentiala", iar cladire cu destinatie mixta: "cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential".

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08% - 0,2%, pentru cele nerezidentiale, impozitul se calculeaza prin aplicare unei cote cuprinse intre 0,2% - 1,3%, iar pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential (aplicandu-se o cota cuprinsa intre 0,08%

- 0,2%) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial (aplicându-se o cota cuprinsă între 0,2% - 1,3%). Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial (aplicându-se o cota cuprinsă între 0,08% - 0,2%) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial (aplicându-se o cota cuprinsă între 0,2% - 1,3%). Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Legiuitorul a adus și modificări în ceea ce privește declararea, dobândirea, instrainarea și modificarea clădirilor, astfel, impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În ceea ce privește, impozitul pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în lege pentru categoria de folosință terenuri cu construcții. De asemenea și în cazul impozitului pe teren, acesta este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3. În cazul impozitului pe mijloacele de transport, acesta este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

4. La capitolul 5 din lege, respectiv, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, legiuitorul stabilește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective. (până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv și între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>).

5. Referitor la taxele speciale, consiliul local poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, cu precizarea că acestea se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local,

potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu. De asemenea, consiliul local poate institui alte taxe locale, conform legii.

Impozitele și taxele sus-mentionate, cu excepția majorărilor pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale, taxelor judiciare de timbru și altor taxe de timbru prevăzute de lege și taxelor extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, pot fi majorate cu până la 50% față de nivelurile maxime prevăzute în legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Nivelul impozitelor și taxelor locale sunt prezentate în Anexele 1 și 2.

În cadrul hotărârii de consiliu se vor insera exemple de calcul.

La data elaborării prezentului proiect de hotărâre s-au respectat prevederile legale în vigoare cu privire la cuantumul amenzilor, precum și posibilitatea instituirii de contravenții conferite autorităților publice locale.

Se supune la vot și se aproba cu 16 voturi pentru.

***5. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării Primăriei Murfatlar-impozite și taxe locale în Sistemul Național Electronic de Plata a impozitelor și taxelor locale utilizând cardul bancar, precum și modul în care este suportat comisionul bancar.***

Potrivit prevederilor art.23 din Legea nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare, orice persoană fizică sau juridică are dreptul de a accesa prin procedura electronică informațiile și serviciile publice, în condițiile legii.

În vederea participării la procedura electronică, în conformitate cu prevederile art.24 din același act normativ, autoritățile administrației publice au obligația să se înregistreze și să utilizeze Sistemul Electronic Național (SEN), cu avizul operatorilor SEN, în condițiile stabilite prin hotărâre a Guvernului.

Prin *Proiectul de hotărâre* se propune demararea operațiunilor de înregistrare a orasului Murfatlar în SNEP (Sistemul Național Electronic de Plată) în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1235/06.12.2010 privind aprobarea realizării Sistemului național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar cu completările și modificările ulterioare.

De asemenea, pentru încasarea taxelor și impozitelor fiecare instituție publică își va selecta furnizorul de servicii de acceptare de plăți electronice conform legislației în vigoare, la care va deschide un cont colector unic.

Conform prevederilor legale comisionul aferent efectuării plății electronice perceput de furnizorul de servicii selectat poate fi suportat de către contribuabil, de instituția publică sau în orice altă variantă aleasă de către instituția publică la momentul înregistrării în SNEP, drept pentru care se impune stabilirea modalității în care va fi suportat acest comision.

Prin Ordinul comun al ministrului Comunicațiilor și Societății informaționale, al ministrului Administrației și Internelor și al ministrului Finanțelor publice nr.

168/14/95/19.01.2011 se stabilesc cadrul general de aplicare, modalitățile de înregistrare în SNEP și modul de realizare a plăților electronice cu cardul bancar prin intermediul SNEP, iar potrivit Ordinului ministrului Comunicațiilor și Societății informaționale nr. 173/19.01.2011 se stabilește cadrul tehnic corespunzător implementării SNEP.

Având în vedere prevederile legale, precum și necesitatea de a veni în sprijinul contribuabililor în vederea optimizării procesului de colectare a impozitelor și taxelor locale, vă rugăm să dispuneți.

Se supune la vot și se aproba cu 16 voturi pentru.

***6. Proiect de hotarare privind aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar.***

Având în vedere proiectul de hotarare prin care se supune spre aprobare Consiliului Local modificarea și completarea nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar cu privire la înscrierea în nomenclatorul stradal al orasului Murfatlar, ca urmare a dobândirii unor imobile s-au constatat următoarele imobile, astfel :

a) Prin contract de vânzare-cumpărare nr. 180 din 25.02.2009, dl Onica Viorel a dobândit un imobil situat în satul Siminoc, orasul Murfatlar, str. Salciilor, nr. 2, lotul 2, jud. Constanta. Imobilul se va înscrie în nomenclatorul stradal pe **str. Salciilor, Nr. 2A, satul Siminoc, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

Se supune la vot și se aproba cu 16 voturi pentru.

***7. Proiect de hotarare privind aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului de Salubritate al orasului Murfatlar aprobat prin HCL nr. 96/26.09.2013.***

Având în vedere prevederile art.8 alin 3 lit.i din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice –republicata , art. 6 alin. 1 lit h din Legea nr. 101/2006 – legea serviciului de salubritate a localităților , republicata , art. 129 alin. 1 din Ordinul ANRSC nr.82 din 09.03.2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților , art.36, al.2, lit.d, al.6, lit.a, pct.14 , art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicata cu modificările și completările la zi, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului de Salubritate al orasului Murfatlar aprobat prin HCL nr. 96/26.09.2013.

În urma modificărilor legislative, prin Ordinul nr.82/09.03.2015 a fost modificat de către A.N.R.S.C. și Regulamentul-cadru al serviciilor de salubritate al localităților , iar la art.129(1) al Ordinului A.N.R.S.C. se stabilește ca „, Consiile locale, Consiliul General al Municipiului București și asociațiile de dezvoltare intercomunitară , după caz, vor elabora și vor aproba în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului ordin, regulamentul propriu al serviciului de salubritate sau vor modifica regulamentele existente, în funcție de particularitățile locale și de interesele actuale și de perspectiva ale comunității respective, în conformitate cu prevederile prezentului regulament-cadru”.



In conformitate cu dispozitiile Ordinului A.N.R.S.C. nr. 82/09.03.2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localitatilor, apreciem ca este necesar initierea unui proiect de hotarare prin care Consiliul Local al Orasului Murfatlar sa aprobe un nou Regulament al serviciului de salubritate al Orasului Murfatlar.

**Astfel** , cateva modificari ar fi urmatoarele :

La art.14. din regulamentul al serviciului de salubritate al orasului Murfatlar ,urmatoarele categorii de deseuri vor fi colectate de pe teritoriul UAT Murfatlar si transportate la statiile/instalatiile de tratare autorizate;

- a)deseuri reziduale;
- b)deseuri biodegradabile/verzi;
- c)deseuri reciclabile(hartie si carton,plastic si metal,sticla),inclusiv deseuri de ambalaje;
- d)deseuri periculoase din deseurile menajere;
- e)deseuri voluminoase provenite de la populatie, institutii publice si operatorii economici.

La art.17. recipientele folosite pentru colectarea separata a diferitelor tipuri de deseuri vor fi inscriptionate cu denumirea deseurilor pentru care sunt destinate si marcate in diferite culori prin vopsire sau prin aplicare de folie adeziva.

La art. 21.colectarea deseurilor din poarta in poarta se realizeaza cu urmatoarele frecvente de colectare:

- a)pentru deseuri reziduale, o data pe saptamana
- b)pentru deseurile reciclabile uscate, o data la doua saptamani
- c)pentru deseurile biodegradabile/verzi, o data la doua saptamani.

La art.35 containerele in care se colecteaza deseurile periculoase din constructii, trebuie sa fie prevazute cu semne conventionale distinctive utilizate pentru avertizare in cazul substantelor otravitoare si inscriptiunea acestora cu avertizarea PERICOL DE MOARTE.

La art. 77 utilizatorii au obligatia:

- o) sa nu arunce deseuri si obiecte de uz casnic pe strazi, in parcuri, pe terenuri virane sau in locuri publice.
- q) sa mentina curatenia sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru.

***8. Proiect de hotarare privind aprobarea dezmembrării în 5 loturi a imobilului complex industrial, în suprafață totală de 46.327 mp, cu nr. cadastral 102477, situat în satul Siminoc, str. Murfatlar, nr.2 – complex industrial, oraș Murfatlar.***

Având în vedere solicitarea SC BLOKSAN SRL nr. 7177/04.11.2015 pentru concesionarea/cumpărarea unei suprafețe de teren de aproximativ 900 mp, situată în vecinătatea Fabricii de cărămidă, str. Murfatlar, nr. 2, sat Siminoc, pentru extinderea activității Fabricii de cărămidă, domnul primar al orașului Murfatlar, Valentin Saghiu a solicitat emiterea unui certificat de urbanism pentru „Dezmembrare imobil în 5 (cinci) loturi”.

Imobilul cu nr. cadastral 102477 propus pentru dezmembrare în 5 loturi se află în UTR A1, trupul „C1”, str. Murfatlar, nr. 2 – Complex Industrial, sat Siminoc și are destinația de Complex Industrial.

Conform planului de situație (Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire), scara 1:1000, întocmit de către SC A&C TOPO SRL, dezmembrarea imobilului în suprafață totală de **46.327 mp** se va face în 5 loturi după cum urmează:

➤ **Lotul 1 în suprafață de 867 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu ALEE DE ACCES;
- La SUD, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103428 ȘI LOTUL 2 POST TRANSFORMARE (P.T.A.) 20/0,4 KV;
- La EST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR ȘI CONSTRUCȚIA C1 PROPRIETATEA SC STAR IMPERIUM SRL;
- La VEST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103376.

➤ **Lotul 2 în suprafață de 354 mp (aferent Post de transformare aerian – PTA 20/0,40 KV)**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu LOTUL 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR, LOTUL 3 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR ȘI CONSTRUCȚIA C1 PROPRIETATEA SC STAR IMPERIUM SRL;
- La SUD, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR IE 103428;
- La EST, se învecinează cu ALEE DE ACCES;
- La VEST, se învecinează cu LOTUL 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR.

➤ **Lotul 3 în suprafață de 1636 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu PROPRIETAR ALBU ION;
- La SUD, se învecinează cu LOTUL 2;
- La EST, se învecinează cu ALEE DE ACCES;
- La VEST, se învecinează cu LOTUL 1 TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR.

➤ **Lotul 4 în suprafață de 41.501 mp**, având următoarele vecinătăți:

- La NORD, se învecinează cu LOTUL 5 ALEE DE ACCES;
- La SUD, se învecinează cu LOTUL 5 ALEE DE ACCES;
- La EST, se învecinează cu CANAL CDI – 1 BĂRĂGANU;
- La VEST, se învecinează cu TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR ȘI TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORASULUI MURFATLAR – DRUM DE ACCES.

➤ **Lotul 5 (alee de acces) în suprafață de 1969 mp.**

Deoarece Lotul 1 ar rămâne lot izolat este necesară crearea unui acces la Lotul 1 din calea publică – DC 27 (str. Murfatlar), fapt care a generat izolarea altor 2 loturi ce au trebuit împărțite/lotizate, respectiv Lotul 2 aferent postului de transformare aerian PTA cu acces la calea publică nou creat și, respectiv Lotul 3 aferent construcției C1 (proprietate a SC STAR IMPERIUM SRL) cu acces la calea publică.

Accesul pentru loturile 1, 2, 3, 4 se face prin Lot 5 care are ieșire la str. Murfatlar (DC27).

Se supune la vot și se aproba cu 16 voturi pentru.

Dl. Președinte declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

**PREȘEDINTE,  
STEFAN CORNEL**

**SECRETAR,  
FLORIN VINTILA**

**INTOCMIT,  
RÎMBU LILIANA**

