

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL

Proces verbal
Incheiat azi 30.05.2018

Consilieri :

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| 1. Branescu Nicu | 11. Moale Cristina |
| 2. Manea Ilie | 12. Marincea Nicolai |
| 3. Mustafa Belghin | 13. Samoila Marian |
| 4. Sova Gabriel | 14. Munteanu Mihaela-absent |
| 5. Condurachi Costica | 15. Cucuveanu Elena |
| 6. Oita Dumitru | 16. Corman Adrian |
| 7. Cojbuc Dumitru | 17. Gherghin Nicusor |
| 8. Turica Despina | |
| 9. Anton Ion-absent | |
| 10. Pana Ionel | |

Sedinta ordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar, conform Dispozitiei nr. 135/24.05.2018.

Dl Presedinte supune la vot procesul verbal de la sedinta anterioara a Consiliului Local Murfatlar . Se arata ca nu sunt obiectiuni si se supune la vot , iar in urma votului se obtin 15 voturi pentru .

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 19 puncte . Dl Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu inca 1 punct. Se supune la vot ordinea de zi precum si suplimentarea ei care se aproba cu 15 voturi pentru.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea întocmirii unui studiu de oportunitate in vederea organizarii unei licitatii publice pentru concesionarea unui teren în suprafață de 78.000 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Prelungirea Muzeului, nr. 1.

Prin HCL nr. 6/31.01.2018 s-au aprobat și însușit rapoartele de evaluare întocmite de evaluator autorizat DAVID CONSTANTIN MĂDĂLIN, pentru stabilirea valorii de circulație pentru vânzarea/concesionarea suprafețelor de teren stabilite conform „PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 ha situate în extravilanul orașului Murfatlar” – Proiect nr. 23/2014.

În ceea ce privește suprafața de teren de 78.000 mp, situat în orașul Murfatlar, str. Prelungirea Muzeului, nr. 1, considerăm că este oportună concesionarea acestui teren.

În conformitate cu prevederile art. 9 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarea are loc la inițiativa concedentului (Consiliul Local Murfatlar) sau ca urmare a unei propuneri însușite de acesta.

Inițiativa concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui **studiu de oportunitate**, care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;

- c) nivelul minim al redevenței;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune și justificarea alegerii procedurii;
- e) durata estimată a concesiunii;
- f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune;
- g) avizul obligatoriu al Oficiului Central de Stat pentru Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz;
- h) avizul obligatoriu al structurii de administrare/custodelui ariei naturale protejate, în cazul în care obiectul concesiunii îl constituie bunuri situate în interiorul unei arii naturale protejate, respectiv al autorității teritoriale pentru protecția mediului competente, în cazul în care aria naturală protejată nu are structură de administrare/custode.

După întocmirea studiului de oportunitate (se va întocmi de reprezentantul Biroului Urbanism) acesta se va aproba de către concedent (Consiliul Local Murfatlar).

Date despre teren

Terenul aparține orașului Murfatlar, face parte din domeniul privat al orașului poziția 250 din Anexa nr. 1 la *HCL nr. 17/15.02.2018 privind inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar* și este administrat de Consiliul Local Murfatlar în baza drepturilor conferite de Constituția României și Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul în suprafață de 78.000 mp va fi destinat realizării unui PARC FOTOVOLTAIC conform „*PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 ha situate în extravilanul orașului Murfatlar*” – *Proiect nr. 23/2014*, întocmit de SC USONIA SRL, arhitect MARIUS SOCARICI, documentație de urbanism însușită și aprobată conform HCL nr. 26/25.02.2016.

Parcul fotovoltaic va fi amplasat în jumătatea de nord a zonei ce a generat studiul PUZ, la sud de trupul izolat „U”- groapa de gunoi și de liniile electrice existente, pe suprafața actualului LOT 1 – teren proprietate privată a orașului Murfatlar.

Parcul fotovoltaic va avea o suprafață totală de 78.000,00 mp (7,80 ha) teren intravilan, categorie de folosință: neproductiv, proprietate privată a orașului. Acesta este format din 3 sectoare fotovoltaice, zone verzi și circulații (drumuri de acces).

În fiecare sector fotovoltaic vor fi amplasate panouri fotovoltaice, vor fi construite clădiri anexe pentru pază și protecție, clădiri administrative cu regim de înălțime P-P+1 și posturi de transformare și vor fi amenajate drumuri interioare și spații verzi.

Accesul la și de la Lotul în suprafață de 78.000 mp se face din str. Prelungirea Muzeului, prin drumul de acces – număr cadastral 104564, Lotului în suprafață de 78.000 mp constituindu-se un drept de servitute de trecere.

Se supune la vot și se aproba cu 9 voturi pentru și 6 împotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbut Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica și Cucuveanu Elena).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării unei licitații publice deschise pentru vânzarea unor terenuri în suprafață de 5432 mp – nr. cadastral

104570, în suprafață de 5357 mp – nr. cadastral 102757, în suprafață de 11.218 mp – nr. cadastral 104568, pentru construirea de ferme agrozootehnice.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște cu privire la vânzarea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

Prin HCL nr. 6/31.01.2018 s-au aprobat și însușit rapoartele de evaluare întocmite de evaluator autorizat DAVID CONSTANTIN MĂDĂLIN, pentru stabilirea valorii de circulație pentru vânzarea/concesionarea suprafețelor de teren stabilite conform „*PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 ha situate în extravilanul orașului Murfatlar*” – Proiect nr. 23/2014.


Considerăm că este oportună vânzarea prin licitație publică a terenurilor sus menționate.

Conform rapoartelor de evaluare întocmite de evaluator autorizat DAVID CONSTANTIN MĂDĂLIN, metodologia de calcul a **valorii de piață** a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietății și de recomandările standardelor.


Nr. crt.	Date de identificare	Suprafața - mp -	Nr. cadastral	Valoarea de piață
1.	Str. Fermelor, nr. 2	5432	104570	7.500 euro
2.	Str. Prelungirea Muzeului, nr. 3	5.357	102757	7.400 euro
3.	Str. Prelungirea Muzeului, nr.1	11.218	104568	15.000 euro

Pasul de strigare stabilit: 135 euro/lot


DESCRIEREA BUNURILOR IMOBILE (TERENURI) DESTINATE LICITAȚIEI PUBLICE

 Teren în suprafață de **5432 mp – nr. cadastral 104570 - Lot propus pentru Fermă agrozootehnică** conform „*PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 hasituate în extravilanul orașului Murfatlar*” – Proiect nr. 23/2014

Accesul la și de la Lotul în suprafață de 5432 mp se face din str. Prelungirea Muzeului, prin lotul drum de acces – număr cadastral 104564, Lotului în suprafață de 5432 mp constituindu-se un drept de servitute de trecere;

 Teren în suprafață de **5357 mp – nr. cadastral 102757 - Lot propus pentru Fermă agrozootehnică** conform „*PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 hasituate în extravilanul orașului Murfatlar*” – Proiect nr. 23/2014.

Accesul la și de la Lotul în suprafață de 5357 mp se face din str. Prelungirea Muzeului, prin lotul drum de acces – număr cadastral 104564, Lotului în suprafață de 5357 mp constituindu-se un drept de servitute de trecere;

 Teren în suprafață de **11.218 mp – nr. cadastral 104568 - Lot propus pentru Fermă agrozootehnică** conform „*PUZ pentru Parc tehnologic fotovoltaic și ferme agrozootehnice pe terenuri proprietate privată în suprafață de 16 hasituate în extravilanul orașului Murfatlar*” – Proiect nr. 23/2014

Accesul la și de la Lotul în suprafață de 11.218 mp se face din str. Prolungirea Muzeului, prin lotul drum de acces – număr cadastral 104564, Lotului în suprafață de 11.218 mp constituindu-se un drept de servitute de trecere.

Oportunitatea:

Vânzarea terenurilor sus menționate va genera următoarele beneficii:

- venituri financiare suplimentare la bugetul local, generate prin încasarea contravalorii terenurilor vândute, taxe și impozite, etc.;
- impactul pozitiv asupra aspectului arhitectural zonal (în conformitate cu PUG al orașului Murfatlar și R.L.U al orașului Murfatlar).

Legalitatea:

Proiectul de hotărâre propus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al orașului Murfatlar este justificat și susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte legislative în vigoare:

- prevederile art. 123, alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: *„Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii”.* și *„Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii”;*

- prevederile art. 13, alin. 1 și ale art. 16, alin. 1 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră: *„Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.”* și *„Terenurile prevăzute la art. 13, ce fac obiectul licitației, se aduc la cunoștință publică de către primarii unităților administrativ-teritoriale unde sunt situate, printr-o publicație afișată la sediul acestora și tipărită în cel puțin două ziare de largă circulație, cu minimum 20 de zile înainte de data licitației.”*

Se supune la vot și rezultatul votului fiind de 10 voturi pentru și 5 împotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuș Dumitru, Condurachi Costica și Cucuveanu Elena).

Intrucât nu a îndeplinit numărul de cvorum de voturi acest punct nu a trecut.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de specialitate pentru stabilirea indicatorilor de performanță a serviciului de iluminat public al orașului Murfatlar.

Pentru demararea procedurilor de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public; Având în vedere art. 7 din Legea nr. 230/2006 - legea serviciului de iluminat public, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, Ordinul ANRSC nr. 77/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a valorii activităților serviciului de iluminat public, Ordinul ANRSC nr. 86/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat, O.G.

nr.22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, H.G. nr. 409/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr.22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, H.G. nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licentelor in domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice, Ordinul ANRSC nr. 367/2011 privind modificarea tarifelor de acordare si mentinere a licentelor/autorizatiilor si a modelului de licenta/autorizatie eliberate in domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice, se propune aprobarea studiului de specialitate pentru stabilirea indicatorilor de performanta a serviciului de iluminat public al orasului Murfatlar.

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbut Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

4. Proiect de hotarare privind aprobarea modalitatii de gestiune a serviciului de iluminat public al orasului Murfatlar, jud Constanta, a regulamentului si caietului de sarcini pentru serviciul de iluminat public al orasului Murfatlar precum si incheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Avand in vedere Nota de control nr. 8519/06.12.2017 a A.N.R.S.C., prin care s-a dispus stabilirea si aprobarea prin Hotarare a Consiliului local Murfatlar a formei de gestiune pentru serviciul de iluminat public, cu punerea in aplicare a noilor prevederi legale privind modul de organizare si functionare a serviciilor comunitare de utilitati publice, conform Legii nr. 51/2006.

Avand in vedere prevederile art. 3 alin. (1) si art. 8 alin. (1) si ale prevederilor art. 29 alin. (8) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 29 alin. (8) lit. b) si alin. (9) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, Regulamentul-cadru al serviciului de iluminat public, aprobat Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 86/2007, Caietul de sarcini-cadru al serviciului de iluminat public, aprobat prin Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 87/2007, art. 36 alin. (6), lit. a) punctul 14 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 45 alin. (1) din Legea nr. 2015/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, se propune aprobarea modalitatii de gestiune a serviciului de iluminat public al Orasului Murfatlar prin **gestiune delegata**, conform studiului de oportunitate din **Anexa 1**;

Achizitia directa de servicii, respectiv activitatea de iluminat public, din Orasul Murfatlar, judetul Constanta, prin incheierea unui contract de achizitie publica de servicii, conform **Anexei 2**, intre Primaria Orasului Murfatlar in calitate de delegatar/achizitor si o societate de profil care detine atestat de la ANRE, in calitate de delegat/operator. Valoarea contractului nu va depasi suma de 117 ron fara TVA si se va incheia pe o durata de 2 (doi) ani;

Aprobarea incheierii contractului pentru realizarea serviciului de iluminat public, din localitatea Murfatlar, judetul Constanta, prin procedura de achizitie directa, in temeiul art. 29 alin. (8) lit. b) si alin. (9) din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, coroborat cu art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;

Aprobarea Regulamentului serviciului de iluminat public din Orasul Murfatlar,

conform **Anexei 3** si care va deveni anexa la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public;

Aprobarea Caietului de sarcini a serviciului de iluminat public din Orasul Murfatlar, conform **Anexei 4** si care va deveni anexa la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public.

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

5. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2018.

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finantelor publice locale, Legii nr 2 / 2018 – legea bugetului de stat pe anul 2018 , prevederile Legii nr 227 / 2015 _ Codul Fiscal , Normele Metodologice de aplicare a Legii 227 / 2015 privind Codul Fiscal, precum si prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , se supune spre aprobare , Consiliului Local al orasului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2018 aprobat , pentru suma de 26.321.043 lei si lista de investitii , anexa a bugetului de venituri si cheltuieli , prin HCL nr 29 /29.03. 2018.

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli are in vedere modificarea prevederilor bugetare in trimestrul II 2018, urmare analizei prevederilor bugetare stabilite prin bugetul initial si incasarilor realizate pana la data de 24 mai 2018 , care depasesc prevederile bugetare cu suma de 140.000 lei (conform anexa nr 1).

Suma de 140.000 lei se repartizeaza la astfel :

- suma de 30.000 lei la capitolul 51.02 “ Autoritati publice “ _ cheltuieli materiale ;*
- suma de 45.000 lei la capitolul 61.02 ” Ordine publica “ _ cheltuieli materiale ;*
- suma de 20.000 lei la capitolul 67.02 “Cultura , religie , sport ” _ cheltuieli materiale ;*
- suma de 5.000 lei la capitolul 70.02 “Serv de dezvoltare publica si locuinte “ _ cheltuieli materiale ;*
- suma de 20.000 lei la capitolul 65.02 “ Invatamant “ _ cheltuieli materiale ;*
- suma de 20.000 lei la capitolul “ Invatamant “ _ burse .*

De asemenea se retrage suma de 40.000 lei de la capitolul 67.02 “ Cultura , religie , sport “_cheltuieli de capital _ Amenajat baza sportiva in satul Siminoc _ se adauga suma respectiva la capitolul 70.02 “Serv de dezvoltare publica si locuinte “ _ cheltuieli de capital pentru Doc teh economica pentru constructia de locuinte pentru tineri , destinate inchirierii , str Gen V Milea , P+2E+M , faza SF .

Urmare celor prezentate mai sus , pe capitole bugetare se fac urmatoarele modificari :

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREV E DER E	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	materi ale	capit al	burse	tichet e	transf e ruri	ram bur sari	fd europe ne

1	51.02 Autoritati publice	+30.000		+30.000					
2	54.02 Servicii publice generale								
3	55.02 Dobanzi								
4	61.02 Politia comunitara + PSI	+45.000		+45.000					
5	65.02 Invatamant	+40.000		+20.000		+20.000			
6	66.02 Sanatate								
7	67.02 Cultura , religie , sport	2-0.000		+20.000		-40.000			
8	68.02 Asistenta sociala								
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte	+45.000		+5.000		+40.000			
10	74.02 Mediu si ape								
11	84.02 Transporturi si comunicatii								
12	97.02 Rezerve								
	Total	+140.000		+120.000	0	+20.000			

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2018 , trimestrul II , atat la partea de venituri , cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2018 , va fi de 26.461.043 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel : sectiunea de functionare :12.803.815 lei si sectiunea de dezvoltare : 13.657.228 lei .

N R C R T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII						
			person al	mater iale	capital	burs e 59	transf e- ruri 57	ram bur- sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice	3.673.928	2.650.000	1.010.000					13.928
2	54.02 Servicii publice generale	291.000	246.000	40.000	5.000				
3	55.02 Dobanzi	80.000		80.000					
4	61.02 Politia comunitara + PSI	1.398.000	1.067.000	331.000					
5	65.02 Invatamant	832.973		598.702	80.000	79.897	69.374		5.000
6	66.02 Sanatate	202.000	200.000	2.000					
7	67.02 Cultura ,	2.124.000	791.000	702.000	196.500	266.		168.	

	<i>religie , sport</i>		0	00		500		000	
8	68.02 Asistenta sociala	1.016.291	537.291					479.000	
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte	2.627.800	941.000	1.078.800	494.000				114.000
10	74.02 Mediu si ape	725.000		725.000					
11	84.02 Transporturi si comunicatii	13.466.548		571.748	12.862.800				32.000
12	97.02 Rezerve	23.503						23.503	
	<i>Total</i>	26.461.043	6.432.291	5.139.250	13.638.300	346.397		571.877	314.000 18.928

Suma de 918.274 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap 410.000 lei
- ajutoare ptr incalzire 19.000 lei
- alte ajutoare 50.000 lei
- alocatii bugetare culte 100.000 lei
- alocatii bugetare sport 166.500 lei
- CES si tichete sociale gradinita 69.374 lei
- burse 79.897 lei
- fond de rezerva 23.503 lei

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

6. Proiect de hotarare privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru unitati de cult de pe raza orasului Murfatlar.

Se supune analizei si aprobarii proiectului de hotarare promovat in urma solicitarii GEAMIEI MUSULMANE DIN MURFATLAR a unui sprijin financiar in vederea organizarii CINEI TRADITIONALA DE IFTAR si al Referatului de specialitate al Serviciului buget, finante , contabilitate .

Suma totala ce urmeaza a fi alocata este de 5000 lei , fiind prevazuta la Capitolul 67.05.01 din buget, urmand ca unitatea de cult sa prezinte in maxim 30 zile deconturi de justificare.

Proiectul de hotarare are la baza urmatoarele prevederi legale:

- art. 3 alin. (3) OG 82/2001, republicată, actualizată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România,
- HG nr. 1470/2002 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001.

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

7 Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii HCL nr. 121/20.12.2017 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018.

I. Avand in vedere necesitatea recuperarii cheltuielilor efectuate cu amenajarea si intretinere a gazonului sintetic al celor 2 stadioane situate la adresa Alea Margaritarelor FN si Siminoc si recuperarea cheltuielilor cu intretinerea celor 2 sali de sport din Murfatlar, se propune modificarea - **Anexa 2.8.** la H.C.L.Murfatlar nr.121/20.12.2017 si anexa 3 , dupa cum urmeaza:

„ANEXA 2.8

TAXA PENTRU FOLOSIREA SALILOR DE SPORT DIN MURFATLAR SIA STADIOANELOR CU GAZON SINTETIC DIN MURFATLAR SI SIMINOC

1. *Taxa pentru folosirea stadionului cu gazon sintetic situat la adresa Al.Margaritarelor FN este in suma de **40 lei/ora.***
2. *Taxa pentru folosirea stadionului cu gazon sintetic situat la adresa Siminoc este in suma de **20 lei/ora.***
3. *Taxa pentru folosirea salilor de sport este in suma de **60 lei/ora.** (exceptie folosirea salii pentru tenis de camp si /sau de picior pentru care taxa este de **30 lei/ora**) Elevii si studentii vor putea solicita programarea pentru desfasurarea unor activitati sportive in Sala de Sport cu titlu gratuit. Programarea se va face in functie de gradul de ocupare a salii "*

Anexa 3

**REGULAMENT
DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE**

În temeiul dispozițiilor:

- *art. 282 și următoarele din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 30 al Legii 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;*
- *Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată prin HG 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare;*
- *O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață,*

republicată;

- H.G. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- Legea 326/2001 a serviciilor publice de gospodărire comunală;
- Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- H.C.L. Murfatlar nr.3/01.02.2007-privind aprobarea Regulamentului de functionare si organizare a aparatului propriu din cadrul Primariei Murfatlar, modificat prin H.C.L. nr.18/28.02.2007
- H.C.L. Murfatlar nr. 149/17.10.2002- privind aprobarea Regulamentului de functionare si organizare a pietei agroalimentare.

Se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei orasului Murfatlar și Consiliului Local Murfatlar în conformitate cu regulile prevăzute mai jos:

Art.1 Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind etapele și modalitățile ce trebuie îndeplinite în procedura de adoptare și aplicare a taxelor speciale.

Art.2 Prevederile prezentului regulament se aplică în toate cazurile în care autoritățile administrației publice locale hotărăsc instituirea, administrarea și gestionarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Art. 3 Taxele speciale urmează a fi introduse în următoarele domenii:

- construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, și a spațiilor de circulație pietonală
- amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor și grădinilor publice
- prestarea unor servicii legate de folosirea domeniului public,
- crearea unui mediu propice desfasurarii activitatilor economice si siguranta cetățenilor
- furnizarea unor informatii (date) sau certificate
- autorizarea/avizarea desfasurarii unor activități
- efectuarea/reconstituirea unor acte de stare civilă

Art.4 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

1. Regulament pentru taxa de salubritate

Taxa de salubritate constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere din pubelele populației, depozitarea și neutralizarea acestora la rampa Murfatlar , precum si pentru intretinerea curateniei si a spatiilor verzi din orasul Murfatlar

Taxa pentru colectarea si depozitarea materialelor excedentare rezultate din demolari parțiale sau totale constituie venit cu destinatie speciala si este fundamentata de nevoia de a acoperii cheltuieliile legate de colectarea , transportul si depozitarea acestor reziduri.Pentru aceasta activitate se vor folosi utilajele specifice aflate in proprietatea Primariei si angajatii Serviciului de Gospodarie Comunala. De asemenea veniturile obtinute din incasarea taxei de salubritate vor fi folosite la inchiderea si ingradirea rampei de gunoi

Taxa de salubritate se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse de către contribuabili, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil. **In cazul în care la**

adresa respectiva nu locuieste nicio persoana se va calcula taxa salubritate pentru o persoana pentru a acoperi cheltuielile pentru intretinerea curateniei si a spatiilor verzi din oras.

Declararea se va face pe proprie raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in declaratii.

In vederea urmaririi corectitudinii declararii numarului de persoane existente in fiecare apartament, asociatiile de proprietari au obligatia sa furnizeze, ori de cate ori este nevoie, informatiile necesare legate de cele mentionate mai sus.

Impunerea la plata taxei de salubritate se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost inregistrata declaratia.

Scaderea de la plata taxei de salubritate se face incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se depune cererea.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligati sa depuna declaratia de impunere, chiar daca aceştia beneficiază de reducere sau sunt scutiţi la taxa de salubritate.

In caz de deces scaderea taxei de salubritate se efectueaza cu data de intai a lunii urmatoare aparitiei acestei situatii si necesita depunerea copieii dupa certificatul de deces.

Taxa de salubritate este colectata prin intermediul Serviciului Buget-Contabilitate –Impozite si taxe locale, Murfatlar, intr-un cont separat, fiind utilizat in scopul finantarii cheltuielilor generate de prestarea serviciului .

2. Regulament pentru taxa pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii

Taxa pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii constituie venit cu destinatie speciala, fiind instituita in vederea finantarii activitatii de inregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse inmatricularii.

Activitatea de inregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse inmatricularii se desfasoara in conformitate cu prevederile H.C.L nr. 49/2006 privind inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii, precum si cu prevederile din H.G. nr. 1.391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice.

Contravaloarea taxei de inregistrare poate fi achitata de catre solicitant atat in numerar la casieria Primariei orasului Murfatlar, cat si prin ordin de plata in contul Primariei Murfatlar deschis la Trezoreria Murfatlar.

Taxa achitata se incaseaza intr-un cont distinct, fiind utilizata pentru cheltuielile generate de achizitionarea certificatelor de inregistrare si a placutelor cu numarul de inregistrare.

3. Taxe locale pentru ocuparea domeniului public si privat

a. Taxe pentru ocuparea domeniului public si privat din pietele si targuri

Constituie venit cu destinatie speciala, si este instituita in vederea mentinerii in stare de functionare a pietelor si targurilor de pe raza orasului Murfatlar si mentinerea in stare de curatenie a acestora . Este reglementata prin H.C.L. nr. 149/17.10.2002 – privind aprobarea Regulamentului de functionare si organizare a pietei agroalimentare.

b. Taxa pentru ocuparea temporara sau permanenta a unor locuri publice altele decat cele organizate de consiliile locale

Constituie venit cu destinatie speciala si este instituita in vederea mentinerii curateniei in orasul Murfatlar. Este reglementata prin H.C.L. nr. 63/2000

c. Taxa pentru ocuparea domeniului public pentru statie terminus

Constituie venit cu destinație specială, și este instituită în vederea menținerii în stare de funcționare a rețelei stradale de pe domeniul public al orasului Murfatlar și menținerea în stare de curatenie a stațiilor de pe traseu.

4. Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbătă, duminică, și sărbători legale) constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare și funcționare a Serviciului de Stare Civilă.

Taxa se achită de către persoanele care solicită oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare, la casieria Primăriei Orasului Murfatlar.

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare și sărbători legale se achită cu anticipație, la data depunerii documentației la Starea Civilă, cu cel puțin 10 zile înaintea oficierei.

Activitatea de stare civilă se desfășoară în baza prevederilor Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, modificată și completată și a prevederilor Codului Familiei.

Serviciul de oficiere a căsătoriei în zilele nelucrătoare se realizează prin intermediul personalului propriu.

Taxa achitată se încasează într-un cont distinct, fiind utilizată pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a Serviciului Stare Civilă, respectiv pentru acoperirea necesarului de formulare cu regim special (registre de naștere, căsătorie și decese), cerneală specială, tipizate, rechizite, plata orelor suplimentare pentru funcționarii din cadrul serviciului

5. Taxa pentru eliberarea avizului de funcționare și avizarea programului de funcționare

Constituie venit cu destinație specială, fiind instituită potrivit prevederilor H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, H.G. nr. 333/2003 privind normele metodologice de aplicare a prevederilor O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și HCL Murfatlar 51/2003 și este fundamentată de necesitatea asigurării protecției consumatorului.

Domeniul de activitate pentru care se instituie aceste taxe îl reprezintă exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau după caz, sezonier, de către agenți economici, în condițiile prevederilor legale mai sus menționate.

Taxa aviz program de funcționare precum și viza anuală a acestuia trebuie să fie achitată de către agenții economici care desfășoară activități comerciale și prestări servicii în orasul Murfatlar și satul Siminoc.

Se vor încasa pentru fiecare punct de lucru al agentului economic.

6. Taxe pentru activitățile desfășurate de către serviciile din cadrul primăriei

Pentru prestarea activităților constând în căutare acte în arhivă, eliberare copii din arhivă, eliberare acte în regim de urgență, eliberarea certificatelor de atestare fiscală și a certificatului de stare materială, multiplicarea documentelor și/sau actelor, transmiterea și recepționarea de documente prin aparatul fax și tipărirea la imprimantă se instituie taxe speciale aferente în vedere acoperirii cheltuielilor generate de aceste activități

Taxele instituite sunt în același quantum pentru toate serviciile din cadrul Primăriei orasului Murfatlar

Sumele colectate sunt folosite pentru achiziționarea arhivei electronice, precum

și pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor. “

7. Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza orașului Murfatlar

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Cimitirele din orașul Murfatlar sunt considerate instituții de igienă publică având ca scop realizarea înhumărilor. Ele trebuie să funcționeze ca zone de liniște și respect pentru cei ce se odihnesc acolo.

Art.2. Înființarea, extinderea sau desființarea cimitirelor se face potrivit legii prin hotărâri ale Consiliului Local Murfatlar, cu respectarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, legal aprobate.

Art.3. Activitatea de întreținere a cimitirelor și efectuarea serviciilor specifice (măturat, udat alei, curățat rigole prin răzuire, combatere ploi, colectare și transport deșeuri, evacuare deșeuri vegetale și pământ, întreținere spații verzi) se realizează de operatorul de servicii publice de salubritate .

Art.4. Serviciile de înhumare și reînhumare se vor presta de către compartimentele cu atribuții în acest domeniu stabilite de consiliul local sau de primar, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice și în baza tarifelor aprobate de către Consiliul Local al Orașului Murfatlar

Art.5. Cimitirele orașului Murfatlar vor fi administrate prin serviciul specializat din Primărie, sau prin delegare de gestiune, după caz.

Delegarea de gestiune se aprobă prin hotărâre a consiliului local, la propunerea primarului.

CAPITOLUL II ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ, AMENAJAREA ȘI ÎNTREȚINEREA LOCURILOR DE ÎNHUMARE ÎN CIMITIRE

Art.6. Locurile de înhumare din cimitirele aflate în orașul Murfatlar, vor putea fi atribuite în concesiune, fără licitație, cetățenilor orașului Murfatlar, pe baza taxelor (redevenței) stabilite de către Consiliul Local al orașului Murfatlar și în următoarele condiții:

1. pentru cimitirele crestine :
 - a. în caz de deces,
 - b. la cerere, în vederea executării de lucrări funerare definitive (cripte, cavouri, capele) în baza Legii nr 44/1994; Decretul – Lege nr. 118/1990; Legea nr.341/2004 respectând alineatele precedente (deces sau executare de lucrări).
2. pentru cimitirele musulmane: numai în caz de deces , la rand unul după altul

Art.7. Concesiunile se compun din: locurile de înhumare precum și spațiile laterale dintre ele, exclusiv aleile de acces, care vor avea dimensiunile stabilite de către compartimentul cu atribuții, în funcție de situațiile concrete din teren. Locurile de înhumare în cimitirele noi și spațiile dintre ele, vor avea dimensiunile din documentațiile de execuție aprobate de către Primăria orașului Murfatlar, prin serviciile abilitate.

Art.8. Locurile de înhumare din cimitirele crestine vor putea fi atribuite în concesiune unei persoane în timpul vieții acesteia și/sau după decesul acesteia, rudelor sale pe o durată de 7 ani (pentru înhumări în pământ), sau pentru 25 ani, dacă se execută lucrare funerară definitivă (cripte, cavouri, capele). **Locurile de înhumare din cimitirele musulmane vor fi atribuite numai după decesul**

persoanei , rudelor celui decedat sau celor care solicita locul de inhumare pentru decedat, pe o durată de 7 ani.

Cererea de concesiune va fi aprobată de primar. Trecerea de la o durată la alta se poate face la cerere cu achitarea noului tarif calculat prin diferența pentru perioada rămasă, trecere ce trebuie să respecte condițiile aliniatului precedent (privind construcțiile).

La sfârșitul perioadei, concesiunea poate fi prelungită astfel:

- în cazul locurilor de înhumare (morminte simple) atribuite pe o durată de 7 ani termenul de concesiune poate fi prelungit până la 49 ani, cu plata taxelor de concesiune, după aceste prelungiri locul revine gratuit concesionarului.

- în cazul locurilor de înhumare (cripte, cavouri, capele) atribuite pe o durată de 25 de ani, termenul de concesiune poate fi prelungit o singură dată , fără a se depăși 49 de ani, cu plata taxelor de concesiune, după această prelungire locul revine gratuit titularului.

Art.9 . Redevența pentru locurile de înhumare se percepe de la beneficiarii concesiunii stabilită prin HCL anuală privind impozitele și taxele locale. Încasarea redevenței se face anual, prin grija compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Murfatlar, în baza contractului de concesiune.

În caz de neplată a redevenței pentru locurile de înhumare atribuite pe o perioadă de 25 de ani și în care nu sunt decedați înhumati , sancțiunea va fi rechiziționarea locului de înhumare (criptă, cavou, capelă)

Art.10. Locurile de înhumare din cimitirele crestine si ortodoxe se pot solicita de orice cetățean în timpul vieții în vederea executării de lucrări funerare, de rudele celui decedat (ascendenți, descendenți, soț supraviețuitor, etc). În cazul solicitării locului de înhumare de altă persoană ce nu este rudă cu decedatul, actul se va emite pe numele acesteia.

Mai pot fi solicitate locuri de organizațiile nonguvernamentale ce se ocupă de ocrotirea copiilor, persoanelor handicapate sau defavorizate, de cămine de pensionari.

Atribuirea locurilor de înhumare pe una din duratele menționate mai sus se face în baza următoarelor criterii:

-neposedarea de către petent a altui loc de veci în cimitirele din orașul Murfatlar, sens în care va prezenta declarație pe proprie răspundere;

-în cazul în care petentul este moștenitor, va prezenta certificatul de moștenitor.

La decesul unei persoane locul de înhumare se atribuie pe o perioadă de 7 ani cu posibilitatea modificării acestei durate, la cerere și dacă îndeplinește condițiile de prelungire. Dacă persoana decedată nu are rude până la gradul IV inclusiv, atribuirea se poate face unei rude de alt grad dacă se dorește întreținerea lui. În cazul în care nu are nici un fel de rudă sau dacă acestea nu vor sau se află în imposibilitatea să solicite loc de înhumare, atribuirea se poate face către o altă persoană care se îngrijește de înhumare și va plăti taxele stabilite prin prezentul Regulament.

În cazul în care atribuirea este cerută de mai multe rude ale celui decedat, Primăria orașului Murfatlar atribuie locul de înhumare în baza cererii prezentată de ruda cea mai apropiată în grad. Ultima înhumare pe locurile atribuite pe durată de 25 de ani se va putea face cu cel puțin 7 ani înainte de expirarea acestei durate, cu excepția cazurilor în care s-a aprobat prelungirea dreptului de concesiune.

Termenul de concesiune poate fi prelungit de către titularii dreptului de concesiune sau de către moștenitorii acestora în baza unei cereri și după plata

redevenței stabilită de către Consiliul Local al orașului Murfatlar pentru perioada respectivă, îndeplinind condițiile de prelungire.

În cazul reconcesionării și dacă există morți înhumați în acel loc de înhumare, noul titular poate să accepte reconcesionarea. Osemintele vor fi deshumate pe baza declarației celui ce a cedat locul și li se atribuie loc în pământ în cimitirul în care s-a făcut deshumarea sau în alt cimitir, taxele fiind plătite de către noul titular.

Art.11. Pentru asigurarea unei circulații fluente în cimitir și a unui aspect civilizat se vor desființa împrejurimile metalice acolo unde acest lucru se impune. Administratorii cimitirului vor stabili împrejurimile ce trebuiesc desființate, în cimitirele noi nu se vor accepta astfel de împrejurimi.

Art.12. Titularii dreptului de reconcesionare vor suporta în afara taxelor stabilite pentru atribuirea în folosință și contravaloarea criptelor, acolo unde există, plata lădiței pentru oseminte (acolo unde este cazul) și fotografiile locului înainte de reconcesionare.

Art.13. Unei persoanei se va putea atribui în concesiune numai un singur loc de înhumare în cimitirele creștine și ortodoxe dacă se construiește cripta. În acest loc pot fi înhumați titularii dreptului de folosință, soții acestora, ascendenții și descendenții lor, precum și orice altă persoană, cu acordul titularului concesiunii sau împuternicirii acestora.

Art.14. Primăria orașului Murfatlar va putea aproba atribuirea unui loc de înhumare pe o perioadă de 25 de ani cu scutirea taxei de concesiune: veteranilor de război și văduvelor de război, beneficiarilor Decretului-Lege 118/1990, eroilor Revoluției din Decembrie 1989, Legea 341/2004; deasemeni va putea aproba atribuirea unui loc de înhumare pe o perioadă de 7 ani cu scutirea taxei de concesiune speciale (persoane neidentificate, persoane fără susținători legali) imediat în caz de deces sau în situația prevăzută de art. 10 alin 2. Aceste gratuități se aprobă de primar.

În acest sens administratorii cimitirelor vor stabili locurile speciale destinate gratuităților, evidențiate în planul de cartografiere a cimitirului, prezentând trimestrial conducerii primăriei situația locurilor libere, a locurilor pentru care sunt îndeplinite condițiile de prelungire a concesiunii precum și situația contractelor de concesiune care au încetat, la termen, fără solicitarea prelungirii sau din motive imputabile concesiionarului.

Art.15. Dreptul de concesiune asupra locurilor de înhumare nu poate face obiectul unei tranzacții cu titlu oneros. Acest drept va putea fi transmis numai prin succesiune legală sau testamentară, în acest sens beneficiarii succesiunii fiind obligați să achite taxa de concesiune.

Titularii dreptului de concesiune, din cimitirele creștine și ortodoxe , în timpul vieții, pot renunța la acest drept dacă în locul respectiv nu este nimeni înhumat, locul de înhumare putând fi concesiionat unei alte persoane potrivit prezentei reglementări

Redevența, în cazul renunțării nu se restituie, renunțarea considerându-se unilaterală.

În cazul în care sunt mai mulți moștenitori, iar suprafața pe care o moștenește fiecare este mai mică de 3, 00 mp, atunci pe actul de concesiune va fi trecut unul singur, prin înțelegere între moștenitori pe bază de declarații, ceilalți figurând în certificatul de moștenitor cu aceleași drepturi. Cel trecut în act va fi administratorul locului, el achitând taxa de întreținere și asigurând întreținerea locului. Moștenitorii pot stabili ordinea administratorilor.

Moștenitorii pot ceda între ei suprafețele ce nu pot fi folosite individual.

Art.16. Dreptul de concesiune asupra locurilor de înhumare încetează în

următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei de concesiune;
- b) când titularul dreptului de folosință renunță unilateral la acest drept; renunțarea se face în baza declarației pe propria răspundere, cu dată certă.
- c) la împlinirea unui an de la data decesului titularului dreptului de concesiune, în situația când acesta a fost înhumat în alt loc și nu are moștenitori;
- d) în caz de părăsire sau menținere în stare de neîngrijire a lucrărilor funerare pe o perioadă de cel mult 2 ani;
- e) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere a cimitirului sau a redevenței, după primele șase luni ale anului următor;
- f) în cazul în care lucrările funerare nu s-au executat în termen de 1 an de la eliberarea avizului/autorizației de construire, pentru contractele de concesiune cu o durată de 25 de ani.

Au prioritate la reconcesionarea locurilor de înhumare care se încadrează la punctele c, d, e, în primul rând moștenitorii sau afinii celor înhumați în aceste locuri și în al doilea rând persoanele care au întreținut locurile de înhumare.

Cesiunea dreptului de concesiune asupra unui loc de înhumare se poate efectua între vii, cu condiția ca noul beneficiar al dreptului de concesiune să facă dovada că pe locul respectiv se află rude ale acestuia până la gradul IV inclusiv.

Art.17. Dacă se ridică dreptul de concesiune conform art."16" iar pe aceste locuri există înhumări care au mai mult de 7 ani - la propunerea compartimentului de specialitate din cadrul primăriei, se va face deshumarea osemintelor, se vor pune într-o lădiță pe care se vor inscripționa datele de identificare (numele decedatului - dacă se cunoaște, lotizarea locului de înhumare), lădiță care se va depune în pământ. Pentru locurile de veci unde există înhumări care nu au împlinit termenul legal necesar pentru deshumare, noii titulari ai locului de veci nu vor putea face deshumarea până la împlinirea termenului legal de 7 ani.

Art.18. În cazul în care dreptul de concesiune al locurilor de înhumare a încetat potrivit art. 16 și pe aceste locuri există lucrări funerare, foștii titulari sunt obligați să aducă terenul concesionat la starea inițială (deshumarea osemintelor, eliberarea terenului de construcții subterane) în termen de 60 de zile de la data încetării dreptului de concesiune. În caz contrar , lucrările vor intra în patrimoniul orașului care, prin compartimentul de specialitate, va proceda conform prevederilor prezentului Regulament.

Art.19. Ocuparea abuzivă a locurilor de înhumare duce la exhumarea rămășițelor pământești, în condițiile legii, acestea putând fi mutate într-un loc ocupat legal sau, în cazul când nu sunt exhumate de cel care a ocupat locul, acestea pot fi exhumate la propunerea administratorului cimitirului .

În același timp se aplică persoanelor vinovate amenda prevăzută în prezentul regulament.

Nu vor putea fi desființate fără avizele organelor competente lucrările funerare care fac parte ori ar putea face parte din patrimoniul cultural național.

Art.20. Titularii dreptului de concesiune a locurilor de înhumare au obligația de amenajare și întreținere a acestor locuri și a lucrărilor funerare existente , asigurându-le un aspect cât mai îngrijit. Resturile rezultate din curățenie vor fi evacuate în locurile special amenajate în acest scop.

Art.21. Pentru sistematizarea cimitirelor, executarea de alei și alte lucrări de interes general , se pot stramuta aranjamentele în alte zone cu păstrarea suprafeței din actele de concesionare la propunerea compartimentului de specialitate..

Art.22. În cazuri bine justificate se pot efectua schimburi între locurile de

înhumare în cimitire, cu aprobarea primarului. În aceste situații , solicitantul va achita eventualele diferențe rezultate din taxele de concesiune.

CAPITOLUL III

CONDITII DE EXECUTARE A LUCRARILOR FUNERARE

Art.23. Lucrările de construcții funerare subterane și supraterane se execută cu respectarea legislației în vigoare

Se pot executa următoarele lucrări:

a) la locurile de înhumare atribuite în concesiune pe o durată de 7 ani se pot executa borduri și semne de capătâi ;

b) la locurile de înhumare atribuite în concesiune pe o durată de 25 de ani, se pot face lucrări subterane constând în cripte betonate cu 2-3 nivele cu semne de capătâi ;

c) la locurile de înhumare atribuite de natura celor prevăzute la litera "a" și "b, cât și la altele se pot executa lucrări cum ar fi: lespezi, lucrări de artă plastică , obeliscuri, cavouri și capele .

Împrejmuirile locului concesionat se pot realiza numai în baza avizului eliberat de autoritatea locală.

Suprafața de concesionare este de 2,95 m x 1,50m.

Depășirea acestor suprafețe prin executarea de lucrări sau amenajări duce la desființarea acestora până la limita concesiunii și aplicarea amenzii corespunzătoare prevăzută în prezentul regulament.

CAPITOLUL IV

SANCTIUNI

Art.24. În cazul nerespectării prezentului Regulament se aplică sancțiuni astfel:

1. a) În cazul executării lucrărilor , fără act de concesiune și fără înhumare, se va aplica amenda de la 300 la 600 lei și se va dispune demolarea lucrării funerare pe cheltuielile contravenientului.

b) în cazul înhumării fără act de concesiune se va putea acorda locul de înhumare dacă acesta nu este concesionat unei alte persoane, cu sancționarea prin achitarea de două ori a taxei de concesionare pe termenul solicitat sau în care se încadrează

c) Înhumarea fără adeverință de înmormântare se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei și se va sesiza Parchetul și Poliția.

2. Depunerea resturilor din curățenia locurilor de înhumare în alte locuri decât în cele special amenajate se sancționează cu amendă de la 50 lei la 100 lei.

4. Executarea de lucrări funerare care au ca efect afectarea locurilor învecinate se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei și demolarea lucrărilor funerare abuziv executate

5. Sustragerea de obiecte sau flori de la ceremoniile funerare se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 .

6. Distrugerea monumentelor funerare , a gardurilor vii , a aleilor sau a altor dotari se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1000 lei și obligarea suportării pagubelor, .

7. Amenzile se vor aplica de primar , împuterniciții acestuia și poliția comunitară.

CAPITOLUL V

ÎNHUMAREA , DESHUMAREA ȘI TRANSPORTUL PERSOANELOR

DECEDATE

Art.25. Înhumarea persoanelor decedate se va face numai în baza adeverinței eliberate în acest scop de Serviciul de Stare Civilă din localitatea unde a decedat , după plata tarifelor de concesionare , în cazul persoanelor decedate în alte localități

decât aceea în care urmează să aibă loc înhumarea , aceasta se face numai pe baza avizului sanitar pentru transport de cadavre umane eliberat de autoritatea locală de sănătate publică.

Art.26. Pentru înhumarea în locurile atribuite în concesiune este necesar să se prezinte actul de concesiune (actul de dare în folosință), certificatul de deces în copie și adeverința de înhumare în original, înhumarea se va înregistra într-un registru unic.Înhumarea va putea fi solicitată de una din persoanele prevăzute la art.8 prezentându-se după caz acordul titularului dreptului de concesiune. Când titularul nu este în localitate sau este fără discernământ, acordul poate fi dat de un membru al familiei. Situația când titularii dreptului de concesiune se află în străinătate, acordul de înhumare va putea fi dat de unul din membrii familiei acestuia.După prezentarea actelor se va emite adeverința de înmormantare emisă de compartimentul de specialitate fără de care nu se poate efectua înhumarea.

Art.27. În locurile de înhumare neamenajate cu cripte , înhumarea se va face la o adâncime de minim 2 m și numai pentru o singură persoană decedată.

Art.28. Deshumarea persoanelor decedate se poate face numai după 7 ani de la data înhumării pe baza adeverinței eliberate în acest scop de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei orașului Murfatlar.

În mod excepțional deshumarea se poate face și înainte de expirarea termenului prevăzut în aliniatul precedent după cum urmează:

a) după împlinirea termenului de un an de la data înhumării și numai în perioada 01.11-31.03 pe baza adeverinței eliberate de centrele sanitare și antiepidemice teritoriale în scopul reînhumării persoanei decedate în alt loc de înhumare. Acest lucru se va putea face cu acordul rudei celei mai apropiate sau al moștenitorilor.

În situațiile în care se impune degajarea unor alei sau alinierea acestora pentru realizarea unei sistematizări corespunzătoare sau pentru îmbunătățirea circulației, deshumarea se va face prin dispoziția primarului cu obligația anunțării rudelor celui înhumat (eventual titularul concesiunii).

b) indiferent de data când a avut loc inhumarea pe baza dispoziției date potrivit legii, de organele competente.

Art.29. Deshumarea osemintelor persoanei decedate in urma cu 7 ani, precum și reînhumarea lor se poate face in tot timpul anului pe baza adeverinței eliberate în acest scop de către compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei orasului Murfatlar.

Deshumarea se face cu acordul rudei celei mai apropiate sau al titularului locului de inhumare.

Art.30. În cazul în care la expirarea termenului de atribuire în concesiune a locurilor de înhumare, membrii familiei persoanei decedate sau reprezentantul acestuia nu au luat măsuri pentru efectuarea deshumării, aceasta va fi făcută de compartimentul de specialitate , după 30 de zile de la data când s-a solicitat în scris, celor în cauză să procedeze la deshumare, osemintele urmând a fi înhumate în locurile stabilite (osuare, în cadrul cimitirului), faptul menționându-se într-o evidență separată.

CAPITOLUL VI

PRESTAREA SERVICIILOR FUNERARE

Art.31. Executarea lucrărilor funerare se face de către persoanele fizice sau juridice autorizate. Lucrările prevăzute la art.23 vor putea fi executate și de titularii dreptului de folosință a locurilor de înhumare sau de membrii familiilor acestora dacă au o calificare corespunzătoare profilului acestor lucrări.

Societățile autorizate pentru executarea de lucrări funerare asigură la cerere întreaga gamă de servicii, lucrări și obiecte necesare ceremoniilor itinerare, precum și alte servicii și lucrări de amenajare și întreținere a locurilor de înhumare astfel încât cerințele populației în cazul decesului unei persoane să poată fi satisfăcute într-un loc sigur, cu operativitate și în condiții corespunzătoare.

Prestarea serviciilor funerare se va face în baza solicitărilor celor interesați cu plata prețurilor și tarifelor anuntate prin afișare.

Art.32. Primaria orasului Murfatlar care desfășoară activitatea de întreținere, răspunde de îngrijirea și paza cimitirelor, revenindu-i totodata și obligația de întreținere în bună stare a camerelor de depunere și ceremonii funerare, a împrejurimii, căilor de acces, spațiilor verzi, instalațiilor de alimentare cu apă, energie electrică, canalizare precum și a altor dotări.

CAPITOLUL VII

DISPOZIȚII FINALE

Art.33. Primăriei orașului Murfatlar va asigura funcționarea în condiții corespunzătoare a acestor incinte precum și a altor prevederi din prezentul Regulament pentru buna desfășurare a activității.

Art.34. Accesul în cimitire se face după următorul program:

- a) pentru perioada 1 noiembrie – 28 februarie – zilnic între orele 07.00 -19.00*
- b) pentru perioada 1 martie – 31 octombrie – zilnic între orele 06.00 – 21.00*

Se interzice accesul autovehiculelor în incinta cimitirelor mai puțin cele cu regim special.

Art.35. Primăria orașului Murfatlar va reactualiza planurile cadastrale și evidența curentă a tuturor cimitirelor din administrare

Art.36. Primăria orașului Murfatlar va reactualiza Regulamentul de Organizare și Funcționare a cimitirelor ori de câte ori se impune, îl va supune aprobării și va urmări ducerea lui la îndeplinire.

Administratorul cimitirului va fi numit de către primar care va urmări realizarea atribuțiilor prevăzute în fișa postului.

În situația administrării cimitirelor prin procedura de delegare de gestiune, sarcinile, drepturile și îndatoririle administratorului vor fi prevăzute în contractul de delegare de gestiune, aprobat prin hotărârea consiliului local.

Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.”

8. Regulament privind organizarea si desfasurarea activitatilor sportive in Salile de sport si pe stadioanele cu gazon sintetic din Murfatlar si Siminoc

CAPITOLUL I. Introducere

Salile de Sport si stadioanele cu gazon sintetic fac parte din domeniul public al orasului Murfatlar si se afla in administrarea Consiliului Local Murfatlar.

Salile de Sport si stadioanele cu gazon sintetic reprezinta obiective de utilitate publica deosebit de importante pentru comunitatea noastra, oferind posibilitatea organizarii si desfasurarii unor activitati strict sportive.

CAPITOLUL II.

Organizarea si desfasurarea activitatilor sportive in Salile de Sport de catre unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza orasului

Activitatile sportive desfasurate conform curriculumului scolar din invatamantul preuniversitar se vor desfasura in temeiul ariilor curriculare pentru disciplina educatie fizica si sport aprobate pentru fiecare unitate de invatamant

preuniversitar de pe raza orasului Murfatlar.

Activitatile sportive se vor desfasura in baza unui grafic intocmit de comun acord intre profesori de sport, avizat de directorii unitatilor de invatamant si aprobat de primarul orasului Murfatlar. Graficul va fi intocmit lunar, un exemplar va fi comunicat responsabilului de la Sala de Sport, iar un exemplar va fi afisat la intrarea in sala.

Elevii vor intra si vor desfasura activitati sportive in Sala de Sport numai insotiti si sub stricta supraveghere a profesorului de sport caruia ii revine intreaga responsabilitate pentru activitatile sportive desfasurate conform atributiilor de serviciu, ariei curriculare si prevederilor legale in vigoare.

Activitatile sportive desfasurate in Sala de Sport se vor efectua numai in echipament sportiv curat si bine intretinut, cu mentiunea ca incaltamintea trebuie fie confectionata de asemenea maniera incat sa nu produca deteriorari ale suprafetei (ex. incaltaminte sport cu crampoane metalice, plastic sau altele asemenea).

Unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza orasului vor putea organiza si desfasura activitati sportive extrascolare constand in diverse competitii sportive interscolare locale, judetene sau nationale.

Competitiile astfel organizate vor fi anuntate cu cel putin 15 zile inaintea primei zile de activitate si vor respecta prevederile Legii nr.69/2000 a educatiei fizice si sportului.

Intreaga responsabilitate privind organizarea si desfasurarea unor astfel de competitii revine organizatorilor unitatilor de invatamant preuniversitar. Pentru organizarea si desfasurarea activitatilor sportive conform curriculumului scolar si a activitatilor extrascolare aratate mai sus nu se percep nici un fel de taxe, accesul fiind gratuit, cheltuielile materiale fiind suportate de autoritatile publice locale conform legii.

Pe timpul desfasurarii activitatilor sportive sunt interzise:

- accesul in sala a persoanelor aflate sub influenta bauturilor alcoolice sau aflate in stare de ebrietate si a celor care detin asupra lor bauturi alcoolice;*
- accesul pe suprafata de joc a persoanelor fara echipament sportiv;*
- accesul in sala cu obiecte contondente, substante iritante, paralizante, etc. arme albe si arme de foc;*
- accesul in sala a persoanelor insotite de animale de companie;*
- accesul in sala a persoanelor neautorizate si neimplicate in activitatile curriculare;*
- degradarea obiectelor de inventar din dotarea salii de sport;*
- fumatul si mestecatul gumei de mestecat;*
- folosirea de cuvinte triviale, injurii, jigniri, etc.;*
- producerea de dezordine si mizerie in sala si in vestiare.*

CAPITOLUL III.

Organizarea si desfasurarea unor activitati sportive altele decat cele prevazute in Capitolul II.

Consiliul Local Murfatlar si Primaria Orasului Murfatlar pot organiza activitati sportive si competitii sportive si pe stadioanele cu gazon sintetic pe principiul "Sportul pentru toti"

Activitatile sportive si competitii sportive organizate sub autoritatea Consiliului Local Murfatlar si Primariei Orasului Murfatlar se vor desfasura in baza unor regulamente de organizare specifice aprobate potrivit legii.

In virtutea destinatiei a stadioanelor cu gazon sintetic si a caracterului de utilitate publica al acestora se vor putea desfasura activitati sportive la initiativa unor grupuri de persoane interesate pentru practicarea sportului, a unor institutii publice, regii autonome, societati comerciale, etc. denumite in continuare solicitanti.

Punerea la dispozitie a stadioanelor cu gazon sintetic solicitantilor se va face contra unei sume de bani acoperitoare a consumurilor materiale pe durata desfasurarii activitatilor sportive.

Folosirea stadioanelor cu gazon sintetic de catre solicitanti se va face cu conditia programarii zilei si orei cu cel putin 48 ore inainte. Programarea se va face la responsabilul desemnat in fiecare zi intre orele 09,00 - 17,00. Solicitantii programati care nu se prezinta in ziua si ora stabilita vor fi reprogramati o singura data, suma achitata nu se mai returneaza.

La programare se va avea in vedere ca structurile sportive infiintate conform legii constituite in cluburi sau asociatii sportive pe raza orasului Murfatlar vor avea prioritate, accesul pe teren fiind gratuit. Cluburile si asociatiile sportive vor putea desfasura activitati sportive pe stadioanele cu gazon sintetic cu echipele de copii, juniori, seniori si old-boys.

Solicitantii definiti mai sus care vor desfasura activitati sportive pe stadioanele cu gazon sintetic raspund individual de starea de sanatate, cel care solicita si obtine programarea semnand un angajament al carui model este prevazut in anexa 1, parte integranta a acestui regulament.

Pe timpul desfasurarii activitatilor sportive de catre solicitanti sunt interzise:

- accesul pe teren a persoanelor aflate sub influenta bauturilor alcoolice sau aflate in stare de ebrietate si a celor care detin asupra lor bauturi alcoolice;
- accesul pe suprafata de joc a persoanelor fara echipament sportiv;
- accesul pe teren cu obiecte contondente, substante iritante, paralizante, etc. arme albe si arme de foc;
- accesul pe teren a persoanelor insotite de animale de companie;
- degradarea obiectelor de inventar din dotarea terenului;
- fumatul si mestecatul gumei de mestecat;
- folosirea de cuvinte triviale, injurii, jigniri, etc.;

CAPITOLUL IV.

Dispozitii finale

Programarea se va face in functie de gradul de ocupare a terenului. ”

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

8.Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local si a bugetului imprumuturilor interne si externe pe trimestrul I al anului 2018.

Potrivit art.26 al Legii nr 273 / 2006 , privind finantele publice locale , modificata

si completata , bugetul a fost construit pe doua sectiuni : sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare .In conformitate cu art.57 alin.1 din aceeaasi lege , conturile de executie cuprind raportarile pentru urmatoarele bugete :

1.bugetul local ;

2.bugetul imprumuturilor externe si interne , pentru care rambursarea , plata dobanzilor , comisioanelor , spezelor si a altor costuri se asigura din bugetul local ;

In conformitate cu prevederile art. 49 , alin. 12 , din Legea 273/2006 , ordonatorii principali de credite prezinta in sedinta publica , executia bugetelor pe cele doua sectiuni si a bugetului imprumuturilor interne si externe pentru trimestrul expirat , spre analiza si aprobare consiliului local.

Executia bugetului local pe **trimestrul I al anului 2018** , se prezinta astfel :

-lei

NR CR T	FINANTARE	PREVEDERI ANUALE INITIALE 2018	PREVEDERI TRIM I 2018	REALIZAT TRIM I 2018	GRADUL DE REALIZARE %
I	BUGETUL LOCAL				
	VENITURI – total	26.223.043	5.750.833	5.717.915	99,42%
	CHELTUIELI – total	26.223.043	5.750.833	3.998.375	69.52%
	EXCEDENT/DEFICIT			1.719.540	
	BUGETUL IMPRUMUTURILOR INTERNE				
	VENITURI – total	-	-	-	-
	CHELTUIELI – total	-	-	-	-
	EXCEDENT / DEFICIT				

Pe **trimestrul I al anului 2018** , situatia executiei bugetare a bugetului local pe cele doua sectiuni , se prezinta astfel :

-lei

	Prevederi anuale initiale 2018	Prevederi Trim I 2018	Realizat Trim I 2018	Gradul de realizare %
<i>Veniturile</i> sectiunii de functionare	12.577.315	3.804.355	4.662.598	122,55%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de functionare	12.577.315	3.804.355	3.087.413	81,15%
Excedentul /Deficitul sectiunii de functionare			1.575.185	
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	13.645.728	1.946.478	1.055.317	54.21%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	13.645.728	1.946.478	910.962	46,80%
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare			144.355	

Suma totala a veniturilor incasate la data de **31.03.2018** este de 5.717.915 lei, din care:

- venituri din imp si taxe locale **2.251.983**
- cote defalc.din imp.pe venit AFB **921.775**
- cote defalc din imp pe venit ptr ech **1.332.230**

- cote defalcate din TVA 532.627
- cote defalcate din TVA ptr echilbrare
- subventii de la bugetul de stat 640.139
- subventii de la alte administratii 35.049

- sume primite Uniunea Europeana 4.112

La data de 31.03.2018 ,cheltuielile Primariei orasului Murfatlar sunt de 3.998.375 lei, din care:

- cheltuieli personal 1.618.581
 - chelt.mat.si serv. 1.113.603
 - chelt. de capital 910.100
 - transf.neconsolidate 139.619
 - transf.activ sportive si culte , burse 92.348
 - proiecte cu finantare fd europene 863
 - tichete sociale + CES 15.436
 - dobanzi 18.425
 - rambursari credite 89.400

Pe capitole bugetare evidenta contabila se prezinta astfel:

Cap. 51.02.	3.122.171
54.02.	234.555
55.02	
82.500	
61.02	
1.289.525	
65.02	
5.562.421	
66.02	73.730
67.02	2.116.203
68.02	
1.395.298	
70.02	
2.734.655	
74.02	
680.949	
84.02	
6.190.559	

Excedentul bugetar inregistrat la data de 31.03.2018 este in suma de 1.719.540 lei .

In perioada 01.01-31.03.2018 , situatia executiei bugetare a bugetului imprumuturilor interne si externe pe sectiunea de functionare si pe sectiunea de dezvoltare , se prezinta astfel :

- lei

	Prevederi anuale 2018	Prevederi Trim I 2018	Realizat 2018	Gradul de realizare %
Veniturile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Cheltuielile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-

Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				

Evidenta contabila este tinuta la zi, iar datele contabile din darea de seama corespund cu cele din contabilitatea sintetica.

Pe capitole bugetare cheltuielile efectuate atat la personal , la cheltuieli materiale si servicii cat si la cheltuieli de capital nu depasesc prevederile bugetare.

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

9. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de ocupare a functiilor publice pentru aparatul propriu de specialitate al Primarului orasului Murfatlar.

Avand in vedere HCL 7/2018 prin care a fost aprobat POF, in care s-a strecurat o eroare materiala, in sensul ca cele 2 (doua) functii vacante de referent clasa III grad profesional asistent nu au fost trecute la numarul de functii publice care vor fi ocupate prin recrutare, se *propune aprobarea prezentului planul de ocupare al functiilor publice.*

Conform prevederilor art. 23 alin.1 din Legea nr. 188/1999 privind Statutul Functionarilor Publici cu modificarile si completarile la zi, Planul de ocupare a functiilor publice stabileste:

- numărul maxim al funcțiilor publice rezervate promovării funcționarilor publici;
- numărul maxim al funcțiilor publice care vor fi rezervate în scopul promovării rapide;
- numărul maxim al funcțiilor publice care vor fi ocupate prin recrutare;
- numărul maxim al funcțiilor publice care vor fi înființate;
- numărul maxim al funcțiilor publice care vor fi supuse reorganizării;
- numărul maxim de funcții publice pe fiecare clasă, categorie și pe grade profesionale;
- numărul maxim al funcțiilor publice de conducere

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

10. Proiect de hotarare privind aprobarea stabilirii unui termen pana la care se vor completa dosarele conform criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinta si in repartizarea locuintelor pentru tineri destinate inchirierii in orasul Murfatlar construite prin ANL ramase vacante.

La data de 18.05.2018, in orasul Murfatlar exista 13 locuinte vacante, de tip ANL, pentru tineri, destinate inchirierii;

Avand in vedere avizul favorabil al Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene nr. 122453, 122787/27.01.2017

inregistrat la Primaria orasului Murfatlar sub nr. 863/02.02.2017 prin care au fost avizate propunerile de criterii aprobate prin HCL Murfatlar nr. 120/22.12.2016, HCL nr. 121/22.12.2016 privind aprobarea structurii pe specialitati a comisiei sociale de analiza a cererilor privind repartizarea unei locuinte cu chirie pentru tineri construita prin ANL si HCL nr. 15/28.02.2017 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinta si in repartizarea locuintelor pentru tineri destinate inchirierii in orasul Murfatlar;

In temeiul prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte precum si H.G.R. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare se propune aprobarea stabilirii termenului de 13.07.2018 pana la care se vor completa dosarele conform criteriilor aprobate prin HCL nr. 15/28.02.2017 pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinta si in repartizarea locuintelor pentru tineri destinate inchirierii in orasul Murfatlar, construite prin ANL, ramase vacante:

Nr. crt.	Adresa locuinta	Tip locuinta
1	Str. G-ral Vasile Milea nr.2A, BT 1, ap.1	apartament
2	Str. Fantanitei nr.1B, sc. B, ap. 13	apartament
3	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 2	garsoniera
4	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 3	garsoniera
5	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 4	garsoniera
6	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 9	garsoniera
7	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 11	garsoniera
8	Str. Fantanitei nr.1B, sc. D, ap. 12	garsoniera
9	Str. Alexandru Ioan Cuza nr.30, sc.B, ap. 1	garsoniera
10	Str. Alexandru Ioan Cuza nr.30, sc.B, ap. 4	garsoniera
11	Str. Alexandru Ioan Cuza nr.30, sc.B, ap. 9	garsoniera
12	Str. Alexandru Ioan Cuza nr.30, sc.B, ap. 11	garsoniera
13	Str. Alexandru Ioan Cuza nr.30, sc.B, ap. 12	garsoniera

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

11. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizarii inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Murfatlar.

Prin H.C.L 84/30.07.2009 au fost inventariate terenurile aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, dar nu au fost introduse in Anexa INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI MURFATLAR .

Se actualizeaza INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI MURFATLAR cu suprafețele de teren menționate în H.C.L nr. 84/30.07.2009 privind constatarea ca aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar a unor terenuri situate în orașul Murfatlar :

- teren intravilan în suprafață de 1250 mp, situat pe Strada Alexandru Ioan Cuza nr. 30, Nr. Cadastral 101840, incris in cartea funciara nr. 101840

- teren intravilan în suprafață de 2700 mp, situat pe Strada G-ral Vasile Milea (Zona Stadion SCV), FN, avand Nr. Cadastral 101851, incris in cartea funciara nr. 11993

- teren intravilan în suprafață de 2800 mp, situat pe pe Strada G-ral Vasile Milea (Zona Casa Armatei), FN, avand Nr. Cadastral 10930, incris in cartea funciara 11979;

Se actualizează și se introduce **poziția 266** din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, dupa cum urmează:

-**Denumirea bunului:**Teren cu Bloc ANL

- **Zona:** Teren intravilan situat pe Strada Alexandru Ioan Cuza nr. 30, Oraș Murfatlar,

- **Suprafață teren:** 1250 mp

-**Valoarea de inventar-** lei:138.000

- **Observații:**Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009.

Se actualizează și se introduce **poziția 267** din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, dupa cum urmează:

-**Denumirea bunului:**Teren propus pentru Bloc ANL

- **Zona:**Teren intravilan situat pe Strada G-ral Vasile Milea(Zona Stadion SCV), Oraș Murfatlar

- **Suprafață teren:** 2700 mp

-**Valoarea de inventar-** lei:280.300

- **Observații:**Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009.

Se actualizează și se introduce **poziția 268** din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, dupa cum urmează:

-**Denumirea bunului:**Teren propus pentru Bloc ANL

- **Zona:**Teren intravilan situat pe Strada G-ral Vasile Milea (Zona Casa Armatei) FN, Oraș Murfatlar

- **Suprafață teren:** 2800 mp

-**Valoarea de inventar-** lei:290.600

- **Observații:**Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009.

Valoare de inventar a fost stabilită conform Rapoartelor de evaluare terenuri conform proces verbal de predare-primire inregistrat la Primaria oras Murfatlar cu nr. 3339 din 17.05.2018.

Având in vedere cele de mai sus se introduc in INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL ORAȘULUI MURFATLAR pozitiile, 266, 267 și 268 cu urmatoarele caracteristici:

Nr. Crt.	DENUMIREA BUNULUI	ZONA	Nr. LOT	SUPRAFATA TEREN (mp)	VALOARE DE INVENTAR-LEI	OBSERVAȚII
266	Teren cu Bloc ANL	Teren intravilan situat pe Strada		1250	138.800	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009

		Alexandru Ioan Cuza nr. 30, Oraș Murfatlar,				
267	Teren propus pentru Bloc ANL	Teren intravilan situat pe Strada G-ral Vasile Milea(Zona Stadion SCV), Oraș Murfatlar		2700	280.300	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009
268	Teren propus pentru Bloc ANL	Teren intravilan situat pe Strada G-ral Vasile Milea (Zona Casa Armatei) FN, Oraș Murfatlar		2800	290.600	Teren din Domeniul privat al orașului Murfatlar conform H.C.L 84/30.07.2009

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

12. Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de burse aferente sem II al anului scolar 2017-2018 si a cuantumului burselor pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat.

Potrivit prevederilor art.82 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările si completările ulterioare, elevii de la cursurile cu frecventa din invatamantul preuniversitar de stat pot beneficia de burse de performanta, de burse de meirt, burse de studiu si burse de ajutor social, al căror cuantum și număr se stabilesc anual prin hotarare a consiliului local.

Bursele reprezintă potrivit dispozițiilor art. 2 din Anexa la Ordinul 5576/2011 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat, o forma de sprijin material, vizând atat protectia sociala, cât și stimularea elevilor care obțin rezultate bune și foarte bune la învățătură și disciplină.

În concordanță cu prevederile art.105, alin.2 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, bursele se asigura din finanțarea complementară și din bugetele locale ale unitatilor administrativ teritoriale de care aparțin unitatile de învățământ preuniversitar de stat.

Având în vedere comunicările unitatilor de invatamant, aprobate in consiliile de administrație , in ședința de consiliu de administrație din data de 03.04.2018 (Liceul Teoretic Murfatlar) , respectiv 26.04.2018 (Școala Generala A V Radulescu) si în baza hotărârilor emise de consiliile de administrație, se propun urmatoarele burse :

- burse de merit = 255
- burse de performanta 1
- burse de ajutor social = 33

Astfel , tinind cont de adresele unitatilor de invatamnt de pe raza oraşului nostru, si de prevederile art.82, alin.2 din Legea nr. 1/2011 , coroborate cu prevederile art.3 din Ordinul nr. 5576/2011, potrivit carora cuantumul unei burse si numărul acestora se stabilesc anual prin hotarare a consiliului local în limita fondurilor alocate cu aceasta destinatie, supunem spre aprobare consiliului local numărul și cuantumul burselor aferente semestrului II al anului școlar 2017-2018 , dupa cum urmeaza

1. Numărul total al burselor = 288, structurate in funcție de tipul bursei astfel:
 - burse de merit = 255
 - burse de performanta-1
 - burse de ajutor social = 33

- 2.Cuantumul fiecărui tip de bursă cu încadrarea în suma aprobată în bugetul de venituri si cheltuieli și cu luarea în considerare a rațiunilor avute în vedere la instituirea acestui tip de sprijin a învățământului general, respectiv sprijin material si stimulare pentru obținerea unor rezultate bune la învățătură și disciplină ;

-burse de merit:

10.815 lei *3,75 luni = 40.556 lei

-burse de ajutor social = 70 lei/luna (conf.art. 13,lit.c din Ordin 5576/2011-familii cu venituri
-reduse)

-burse de ajutor social = 100 Jlei/luna (conf.art.13,lit.a din Ordin 5576/2011-motive medicale)

33 x70 = 2310 lei / luna

x100 = lei / luna

TOTAL = 2310 lei/luna

2310 lei *4 luni = 9.240 lei

-burse de studiu -100lei/luna-conf art.9, din Ordinul 5576/2011.familii cu venitul lunar mediu mai mic decat salariul minim pe economie.

100 lei *3.75 luni = 375 lei

Total burse semetrul II al anului școlar 2017-2018 = 50.171 lei .

Sumele stabilite se vor lua în calcul in bugetul local pentru anul 2018 la capitolul 65 Invatamant, Titlul Burse.

Avand in vedere cele mai sus expuse, se propune spre dezbatere si aprobare consiliului local numărul si cuantumul burselor aferente semestrului II al anului școlar 2018 pentru elevii din invatamantul preuniversitar de stat de pe raza oraşului Murfatlar.

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

13. Proiect de hotarare privind “Aprobarea dezmembrării in doua loturi a terenului în suprafață de 1250 mp, proprietatea privata a orasului, situat pe Str. Alexandru Ioan Cuza nr. 30, oras Murfatlar”.

Urmarea lucrărilor de amenajare exterioară a terenului aferent Blocuului ANL situat pe str. Al. I. Cuza și anume execuția aleii cu *sens unic - cu intrare din Al. I. Cuza și ieșire în Al. Narciselor* pentru accesul auto la Blocul 18, în partea de SUD și EST a blocului ANL implică dezmembrarea terenului în suprafață de 1250 mp cu

nr. Cadastral 101840 ce aparține domeniului privat al orașului Murfatlar conform HCL 84/30.07.2009 astfel:

- Lot 1 - Teren aferent Bloc ANL, Suprafață = 701,00 mp

- Lot 2 - Alee acces Bloc 18, Suprafață - 549 mp

Conform propunerii de dezmembrare întocmite de S.C A&C Topo Proiect SRL in coordonate STEREO'70.

Dezmembrarea terenului in suprafata de 1250 mp este necesara in vederea efectuarii apartamentarii constructiei blocului ANL si stabilirea cotei indivize pentru a putea fi vandute locuintele pentru tineri conform Legii 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru locuinte, republicata.

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

14. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului contractului de inchiriere nr. 3660/05.06.2012 incheiat cu dna Romulus Daniela , admnistrator al SC ANALIN WOOD SRL.

Avand in vedere cererea :

- dna Romulus Daniela , admnistrator al SC ANALIN WOOD SRL, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J13/514/2012, cod de inregistrare fiscala RO29905547, cu sediul in oras Murfatlar, str. Mihai Eminescu nr.58,bl.A11, sc.B, etj.P,ap.22 jud.Constanta, inregistrata la Primaria oras Murfatlar cu nr.2972/04.05.2018, solicita prelungirea termenului contractului de inchirire nr.3660/05.06.2012, privind inchirierea unui teren in suprafata de 1000 mp, situat pe str.Calea Bucuresti, intre incinta CFR si statia de distributie carburanti in orasul Murfatlar, jud.Constanta, avand destinatia de plarforma depozitare.

Obligațiile contractuale ale părților precum și celelalte prevederi cuprinse in capitolele de la I până la XI inclusive din contractul inițial își mențin valabilitatea și aplicabilitatea in condițiile actului adițional privind prelungirea valabilității contractului de inchiriere.

Toate obligatiile financiare si contractuale sunt indeplinite, motiv pentru care se propune spre dezbatare si aprobare Consiliului Local Murfatlar prelungirea valabilitatii contractului de inchiriere nr.3660/05.06.2012 pe o perioada de 3 ani, incheiat intre Oras Murfatlar in calitate de locator si SC ANALIN WOOD SRL in calitate de locatar.

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

15. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului contractului de inchiriere nr.2835/07.06.2017 incheiat cu dna. Seicaru Oana - Andreea.

Avand in vedere cererea :

- dna Seicaru Oana-Andreea, cu domiciliu in oras Murfatlar, str. M.Kogalniceanu nr.30, bl.A3, sc.2, ap.27, jud.Constanta, inregistrata la Primaria oras Murfatlar cu nr.3029/07.05.2018, solicita prelungirea termenului contractului de inchirire nr.2835/07.06.2017, privind inchirierea unui teren in suprafata de 20,50 mp, situat pe str.M.Kogalniceanu nr.29A, in orasul Murfatlar, jud.Constanta, pentru amplasarea de

construcții provizorii reprezentând chiosc cu folosință de spațiu comercial.

Obligațiile contractuale ale părților precum și celelalte prevederi cuprinse în capitolele de la I până la XI inclusiv din contractul inițial își mențin valabilitatea și aplicabilitatea în condițiile actului adițional privind prelungirea valabilității contractului de închiriere.

Toate obligațiile financiare și contractuale sunt îndeplinite, motiv pentru care se propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Murfatlar prelungirea valabilității contractului de închiriere nr.2835/07.06.2017 pe o perioadă de 1 an, încheiat între Oras Murfatlar în calitate de locator și Seicaru Oana-Andreea în calitate de locatar.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 3142/07.06.2017 încheiat cu dna. Murariu Mihaela, administrator al SC BIANCA MIH SRL.

Având în vedere cererea :

- dna Murariu Mihaela, administrator al SC BIANCA MIH SRL, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/155/2017, cod de înregistrare fiscală RO36982631, cu sediul în oras Murfatlar, Aleea Narciselor nr.2, Birou 1,bl.18, sc.A, ap.6, jud.Constanta, înregistrată la Primăria oras Murfatlar cu nr.3076/08.05.2018, solicită prelungirea termenului contractului de închiriere nr.3142/07.06.2017, privind închirierea unui teren în suprafața de 60,90 mp, situat pe Aleea Narciselor nr.2A, în orasul Murfatlar, jud.Constanta, pentru amplasarea de construcții provizorii reprezentând chiosc cu folosință de spațiu comercial.

Obligațiile contractuale ale părților precum și celelalte prevederi cuprinse în capitolele de la I până la XI inclusiv din contractul inițial își mențin valabilitatea și aplicabilitatea în condițiile actului adițional privind prelungirea valabilității contractului de închiriere.

Toate obligațiile financiare și contractuale sunt îndeplinite, motiv pentru care se propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Murfatlar prelungirea valabilității contractului de închiriere nr.3142/07.06.2017 pe o perioadă de 1 an, încheiat între Oras Murfatlar în calitate de locator și SC BIANCA MIH SRL în calitate de locatar.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 3250/07.06.2017 încheiat cu dna. Burdusel Ancuta-Iuliana, administrator al SC FLORANK SPONTAN SRL.

Având în vedere cererea :

- dna Burdusel Ancuta-Iuliana, administrator al SC FLORANK SPONTAN SRL, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/805/2017, cod de înregistrare fiscală RO37276081, cu sediul în oras Murfatlar, Aleea Liliacului nr.3, cam.1, bloc B1, scara 2, etaj1,ap.28, jud.Constanta, înregistrată la Primăria oras Murfatlar cu nr.3427/22.05.2018, solicită prelungirea termenului contractului de închiriere nr.3250/07.06.2017, privind închirierea unui teren în suprafața de 500 mp, situat pe str.Calea București, între incinta CFR și stația de distribuție carburanți în orasul Murfatlar, jud.Constanta, având destinația de platformă depozitare materiale.

Obligațiile contractuale ale părților precum și celelalte prevederi cuprinse în

capitolele de la I până la XI inclusive din contractul inițial își mențin valabilitatea și aplicabilitatea în condițiile actului adițional privind prelungirea valabilității contractului de închiriere.

Toate obligațiile financiare și contractuale sunt îndeplinite, motiv pentru care se propune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local Murfatlar prelungirea valabilității contractului de închiriere nr.3250/07.06.2017 pe o perioadă de 1 an, încheiat între Oras Murfatlar în calitate de locatar și SC FLORANK SPONTAN SRL în calitate de locatar.

Se supune la vot și se aproba cu 15 voturi pentru.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea obligațiilor agenților economici, instituțiilor publice și persoanelor fizice cu privire la buna gospodărire a orașului Murfatlar.

Având în vedere necesitatea revizuirii HCL 87/2007, se impune aprobarea unei noi Hotărâri de Consiliu Local care să prevadă modificarea limitei minime și maxime a sancțiunilor prevăzute cu amenda, acolo unde este cazul.

Intrucât HCL 87/2007 nu a mai fost actualizată, sancțiunile prevăzute nu mai produc efectul dorit și ca urmare se propune aprobarea obligațiilor agenților economici, instituțiilor publice și persoanelor fizice cu privire la buna gospodărire a orașului Murfatlar.

Se supune la vot și se aproba cu 15 voturi pentru.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor pentru al 3-lea an de sustenabilitate al Proiectului „Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistice (CNIPT) și dotarea acestora” Murfatlar, Cod SMIS 48475.

Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Murfatlar a derulat Programul operațional regional 2007-2013, Axa prioritară 5 - Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului; Domeniul major de intervenție 5.3 - Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică; Operațiunea Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare turistice (CNIPT) și dotarea acestora Cod SMIS 48475.

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă creșterea gradului de informare a turiștilor ce vizitează orașul Murfatlar și a tour-operatorilor, și presupune o serie de activități susținute prin care se asigură vizibilitatea ofertei ca și destinație turistică.

Conform Contractului de finanțare nr.5032/26.02.2015 UAT Orașul Murfatlar are obligația sustenabilității proiectului pe o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia. Perioada de raportare al celui de-al 3-lea an de sustenabilitate se finalizează la data de 26.12.2018.

Activitățile vizate în fiecare an după finalizarea proiectului sunt:

- Editarea materialelor de promovare pe suport de hârtie (pliante, flyere, afișe),
- Participarea la târguri de turism pentru promovarea obiectivelor turistice,
- Organizarea de manifestări expoziționale de turism pe plan local și regional și de activități generale de marketing intern și extern cu rol de creștere a circulației turistice locale și regionale.
- Sustenabilitatea Centrului Național de Informare și Promovare turistică prin plata salariilor și a furnizorilor de servicii.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuielilor pentru al 3-lea an de sustenabilitate al Proiectului „Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistice (CNIPT) și dotarea acestora”

Murfatlar ,Cod SMIS 48475.

Se supune la vot si se aproba cu 9 voturi pentru si 6 impotriva (Pana Ion, Samoila Marian, Cojbuc Dumitru, Gherghin Nicusor, Condurachi Costica si Cucuveanu Elena).

20. Proiect de hotarare privind aprobarea cofinantarii din bugetul local pentru Proiectul „Dezvoltarea potentialului turistic, protejarea si promovarea mostenirii comune ” in vederea finantarii acestuia in cadrul Programului Interreg V-A Romania- Bulgaria.

Prin implementarea proiectului „*Dezvoltarea potentialului turistic, protejarea si promovarea mostenirii comune*” si realizarea componentelor sale investitionale, se prevad urmatoarele efecte pozitive la nivelul orasului Murfatlar, prin reabilitarea /modernizarea si imbunatatirea functionarii Clubului - Casa de cultura, parcului public II si Monumentului Eroilor.

1. Club - Casa de Cultura, situat in orasul Murfatlar str. Aleea Margaritarelor nr.9 - 9A, va fi extins cu un nou corp de cladire , prin modernizarea corpului de cladire existent si dotarea intregii Case de cultura cu mobilier, echipamente electronice si audio-video, etc.

2. Parcul public II (I.A.S), situat in orasul Murfatlar, Aleea Margaritarelor va fi reabilitat, dotat si modernizat prin restructurarea cailor de acces si plimbare, organizarea de zone de interes si amplasarea de mobilier specific de parc.

3. Monumentul eroilor, situat in orasul Murfatlar, Str. Calea Bucuresti, in zona garii, parte a patrimoniului cultural local, va fi reabilitat.

De asemenea, se va implementa un plan de promovare a patrimoniului cultural si natural din cele doua zone. Partenerii vor agreea un calendar comun de evenimente care vor cuprinde: Zilele Orasului Murfatlar si Zilele Orasului General Toshevo, in care partenerii proiectului vor participa ca gazde sau oaspeti. Toate evenimentele comune vor fi promovate de parteneri si de agentii economici locali, astfel incat locuitorii sa participe. Acest calendar va fi popularizat si catre sectorul privat de turism.

In data de 29.05.2018 a avut loc vizita de pre-contractare la sediul Primariei orasului Murfatlar. In urma verificarii documentelor s-a intocmit raportul nr. 3617/29.05.2018, prin care ne sunt solicitate o serie de documente ce trebuiesc depune in termen de 5 zile.

Unul din documentele solicitate este si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea cheltuielilor legate de proiect in vederea finantarii acestuia in cadrul Programului Interreg V-A Romania –Bulgaria.

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru.

Dl. Presedinte declara sedinta incheiata.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,
GHERGHIN NICUSOR**

**SECRETAR,
VINTILA FLORIN**

**INTOCMIT,
RIMBU LILIANA**