

**ROMANIA
JUD. CONSTANTA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea organizării unei licitații publice în vederea închirierii a 2 loturi de teren în suprafața de câte 500 mp situate pe str. Calea București între incinta CFR Murfatlar și stația de vânzare carburanți pentru platforma depozitare

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 21.12.2011;

Văzând:

- Proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de Primarul orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe ;
- Raportul de specialitate al serviciului financiar contabil – resurse umane ;
- Avizul comisiei nr. 1 și 3;
- Avizul de legalitate al secretarului;

În temeiul prevederilor , art.36, al.2, lit.c, al.5, lit.b, art.123 al.2 art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările la zi, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea organizării unei licitații publice în vederea închirierii a 2 loturi de teren în suprafața de câte 500 mp situate pe str. Calea București între incinta CFR Murfatlar și stația de vânzare carburanți pentru platforma depozitare

Art.2 Licitația publică are caracter deschis prin strigare și pot participa atât persoane fizice cât și persoane juridice.

Art.3 Caietul de sarcini, data, locul organizării licitației și comisiile de licitație vor fi stabilite prin dispoziție a primarului.

Art.4 Pretul minim de pornire la licitație este de 0,2 lei/mp/lună, iar termenul de închiriere va fi de 3 ani cu posibilitatea prelungirii numai prin Hotărâre de Consiliu.

Art.5 Pasul de strigare este de 0,05 lei/mp/lună

Art.6.Garantia de participare la licitație se stabilește la suma de 300 lei.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

Art.8 Secretarul orașului va comunica prezenta factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

PREȘEDINTE ,

**VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
FLORIN VINTILĂ**

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
COJOCARU GHEORGHE**

**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
ORAS MURFATLAR**

**HOTARAREA
NR. 135 Din 21.12.2011**

Privind aprobarea organizarii unei licitatii publice in vederea inchirierii a 2 loturi de teren in suprafata de cate 500 mp situate pe str. Calea Bucuresti intre incinta CFR Murfatlar si statia de vanzare carburanti pentru platforma depozitare

Consiliul Local Murfatlar intrunit in sedinta ordinara azi, 21.12.2011;

Vazand:

- Proiectul de hotarare si expunerea de motive initiate de Primarul orasului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe ;
- Raportul de specialitate al serviciului financiar contabil – resurse umane ;
- Avizul comisiei nr. 1 si 3;
- Avizul de legalitate al secretarului;

In temeiul prevederilor , art.36, al.2, lit.c, al.5, lit.b, art.123 al.2 art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile la zi, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea organizarii unei licitatii publice in vederea inchirierii a 2 loturi de teren in suprafata de cate 500 mp situate pe str. Calea Bucuresti intre incinta CFR Murfatlar si statia de vanzare carburanti pentru platforma depozitare

Art.2 Licitatia publica are caracter deschis prin strigare si pot participa atat persoane fizice cat si persoane juridice.

Art.3 Caietul de sarcini, data, locul organizarii licitatiei si comisiile de licitatie vor fi stabilite prin dispozitie a primarului.

Art.4 Pretul minim de pornire la licitatie este de 0,2 lei/mp/luna, iar termenul de inchiriere va fi de 3 ani cu posibilitatea prelungirii numai prin Hotarare de Consiliu.

Art.5 Pasul de strigare este de 0,05 lei/mp/luna

Art.6.Garantia de participare la licitatie se stabileste la suma de 300 lei.

Art.7 Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza executivul.

Art.8 Secretarul orasului va comunica prezenta factorilor interesati.

Prezenta a fost adoptata cu16..... voturi pentru, ...-. abtineri,-..... voturi impotriva.

**PRESEDINTE,
ILIE CONSTANTIN**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
FLORIN VINTILA**

**ROMANIA
JUD. CONSTANTA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL**

EXPUNERE DE MOTIVE

**Pentru proiectul de hotarare privind aprobarea organizarii unei licitatii publice
in vederea inchirierii a doua loturi de teren a cate 500 mp fiecare , situate pe str.Calea Bucuresti intre incinta CFR Murfatlar si statia de vanzare carburanti , pentru platforma depozitare**

Tinând cont de prevederile Regulamentului de organizare a licitatiilor , prezentarea ofertelor , adjudecarea inchirierii si intocmirea si incheierea contractelor de inchiriere pentru unele suprafete de teren cu alta destinatie decat agricola , situate in intravilan ce apartin domeniului public de interes local si domeniul privat al orasului Murfatlar si satului Siminoc , aprobat prin Hotararea Consiliului Local Murfatlar nr.43/06.10.1994 , art.36 , al.2 , lit.c , al.5, lit.b; art.45 , art.115 al.1 ,lit.b , art.125 , din Legea nr.215/2001- Legea administratiei publice locale , republicata in anul 2007 .

Terenul apartine orasului Murfatlar , face parte din domeniul privat al orasului si este administrat de Consiliul Local Murfatlar in baza drepturilor conferite de Constitutia Romaniei si Legea nr.215/2001 republicata in 2007 cu modificarile si completarile la zi , fiind preluat in patrimoniul orasului ca urmare a aplicarii HGR nr.834/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Pretul minim de pornire la licitatie este de 0,2 lei/mp/luna .

Pasul de strigare este de 0,05 lei/mp/luna.

Garantia de participare la licitatie se stabileste la suma de 300 lei.

Termenul de inchiriere pentru obiectivul precizat mai sus este de 3 ani cu posibilitatea prelungirii prin Hotarare a Consiliului Local.

Inchirierea terenului va aduce venituri directe la bugetul local precum si sub forma de impozit pe teren.

Avand in vedere cele aratate mai sus propun spre dezbatere si aprobare Consiliului local Murfatlar prezentul proiect de hotarare.

**PRIMAR,
COJOCARU GHEORGHE**

**PRIMARIA ORASULUI MURFATLAR
JUDETUL CONSTANTA**

REFERAT DE SPECIALITATE

**Pentru proiectul de hotarare privind aprobarea organizarii unei licitatii publice
in vederea inchirierii a doua loturi de teren a cate 500 mp fiecare , situate pe str.Calea Bucuresti intre incinta CFR Murfatlar si statia de vanzare carburanti , pentru platforma depozitare**

Prezentul referat de specialitate este întocmit tinând cont de prevederile Regulamentului de organizare a licitatiilor , prezentarea ofertelor , adjudecarea inchirierii si intocmirea si incheierea contractelor de inchiriere pentru unele suprafete de teren cu alta destinatie decat agricola , situate in intravilan ce apartin domeniului public de interes local si domeniul privat al orasului Murfatlar si satului Siminoc , aprobat prin Hotararea Consiliului Local Murfatlar nr.43/06.10.1994 , art.36 , al.2 , lit.c , al.5, lit.b; art.45 , art.115 al.1 ,lit.b , art.125 , din Legea nr.215/2001- Legea administratiei publice locale , republicata in anul 2007

Terenul apartine orasului Murfatlar , face parte din domeniul privat al orasului si este administrat de Consiliul Local Murfatlar in baza drepturilor conferite de Constitutia Romaniei si Legea nr.215/2001 republicata in 2007 cu modificarile si completarile la zi , fiind preluat in patrimoniul orasului ca urmare a aplicarii HGR nr.834/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Pretul minim de pornire la licitatie este de 0,2 lei/mp/luna .

Pasul de strigare este de 0,05 lei/mp/luna.

Garantia de participare la licitatie se stabileste la suma de 300 lei.

Termenul de inchiriere pentru obiectivul precizat mai sus este de 3 ani cu posibilitatea prelungirii prin Hotarare a Consiliului Local.

Inchirierea terenului va aduce venituri directe la bugetul local precum si sub forma de impozit pe teren.

Avand in vedere cele aratate mai sus propun spre dezbatere si aprobare Consiliului local Murfatlar prezentul proiect de hotarare.

**Intocmit
SOVA-COZMA MIRELA**