

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN										
Art. 465 alin. (2) - lei/ha -										
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017			
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			
	0	I	II	III	IV	V	III Murfatlar 2016	III Murfatlar 2017	V Siminoc 2016	V Siminoc 2017
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	6545	<b>6545</b>	711	<b>711</b>
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	4447	<b>4447</b>	534	<b>531</b>
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	2113	<b>2113</b>		-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	1230	<b>1230</b>		-
Art .489 alin.(2) cote aditionale								-		-
Art. 465 alin. (4) - lei/ha -										
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15	
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13	
3	Fâneată	21	19	15	13	21	19	15	13	
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19	
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15	

7	Teren cu ape	15	13	8	0	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

<b>Art. 465 alin. (7) Teren situat in extravilan</b>										
- lei/ha -										
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL							
			2016				2017			
			A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	22 - 31	31	28	26	22	31	28	26	22
2	Teren arabil	42 - 50	50	48	45	42	50	48	45	42
3	Pășune	20 - 28	28	26	22	20	28	26	22	20
4	Fâneață	20 - 28	28	26	22	20	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	6	5	2	1	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	34	31	28	26	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	0	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	0	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>Art. 467 alin. (2) bonificație pf</b>		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2016							
		0% - 10%	10%							

**Exemplu:**

I. Imobil format din teren intravilan categoria de folosință teren cu construcții liber de construcții în suprafața de 316 mp, arabil intravilan 1222 mp situat în Siminoc zona A

teren cu construcții: 316 mp = 0.01 ha  
0,0316 ha x 711 lei/ha = 22.46 lei

Arabil : 0.0400 ha x 711 lei/ha = 28.44 lei  
0.0822 ha x 28 lei/ha x 1 = 2.3 lei

Total impozit = 53 lei ( anul 2016 = 53 lei )

II. Imobil format din teren extravilan categoria de folosință arabil în suprafața de 10000 mp zona B  
1 ha x 48 lei/ha x 2.2 = 105.6 lei rotunjit 106 lei ( anul 2016 = 106 lei )

