



## **PRIMĂRIA ORAȘULUI MURFATLAR**

Str. Calea Dobrogei nr. 1, Oras Murfatlar, Jud. Constanța, Cod poștal 905100

Tel 0241 234 350, Tel/Fax 0241 234 516, Mobil: 0726 238 488

Website: [www.primaria-murfatlar.ro](http://www.primaria-murfatlar.ro)

E-mail: [consiliu-local@primaria-murfatlar.ro](mailto:consiliu-local@primaria-murfatlar.ro)

Nr. 5324/03.08.2017

### **Raportul informarii si consultarii in etapa I de pregatire a elaborarii PUZ si RLU afereant pentru „ REGLEMENTAREA ZONEI DE UNITATI AGRICOLE (REMIZE AGRICOLE) SI TEREN PENTRU ZONA DESTINATII TURISTICE SI REZIDENTIALE**

Document elaborat in conformitate cu „Regulamentul de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului” aprobat cu Hotararea Consiliului Local Murfatlar nr.107 din 27.11.2012 in baza Ordiunului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/30.12.2010 pentru „Aprobarea Metodologiei de Informare si Consultare a Publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism” pentru aplicarea prevederilor art.61 din Legea nr.350/2001 privind „Amenajarea teritoriului si urbanismului”, cu modificarile si completarile ulterioare prin care se stabilesc componentele obligatorii ale informarii si consultarii publicului care se aplica in cadrul proceselor de elaborare si revizuire a planurilor de urbanism si amenajare pe teritoriul Unitatii Administrativ Teritoriale Murfatlar.

**Obiect:** Informarea si Consultarea Publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism afereant: „**REGLEMENTAREA ZONEI DE UNITATI AGRICOLE (REMIZE AGRICOLE) SI TEREN PENTRU ZONA DESTINATII TURISTICE SI REZIDENTIALE**

**Beneficiar:** S.C AGROFAGARAS S.R.L, Str. Dezrobirii, nr.124, Constanta

**Proiectant:** S.C ProDesign View S.R.L, Arh. Gheorghe Crudu, Constanta

**Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si consulta publicul, inclusiv:**

**Publicarea urmatorului anunt:**

## **ANUNȚ PUBLIC**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local, HCL nr. 107/27.11.2012 pentru aprobarea „Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” în conformitate cu Ordinul M.D.R.T nr.

2701/30.12.2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” pentru aplicarea prevederilor art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind „Amenajarea teritoriului și urbanismului”, cu modificările și completările ulterioare **ANUNȚĂM** demararea Etapei de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

**- P.U.Z PENTRU REGLEMENTAREA ZONEI DE UNITĂȚI AGRICOLE (REMIZE AGRICOLE) ȘI TEREN PENTRU ZONĂ DESTINAȚII TURISTICE ȘI REZIDENȚIALE**

- **Amplasament:** jud. Constanța, orașul Murfatlar, sat Siminoc, str. Murfatlar nr. 35-37

- **Beneficiar:** S.C AGROFAGARAS S.R.L prin Făgăraș Anișoara

**Consultarea documentației poate fi făcută la sediul Primăriei orașului Murfatlar, biroul Urbanism, în perioada 17.07.2017 - 21.07.2017, de luni până vineri, în intervalul orar 12:00-14:00.**

**Observațiile vor putea fi transmise în scris în perioada 17.07.2017 - 21.07.2017 la Biroul Urbanism din cadrul Primăriei orașului Murfatlar, str. Calea Dobrogei nr.1 sau pe adresa de email: [nina.sandu@primaria-murfatlar.ro](mailto:nina.sandu@primaria-murfatlar.ro).**

**Primar,**

**Valentin Saghiu**

A fost publicat:

- pe pagina proprie de internet [www.primaria-murfatlar.ro](http://www.primaria-murfatlar.ro) in data de 14.07.2017
- in perioada 14.07.2017 – 21.07.2017 la avizierul Primariei orasului Murfatlar
- pe panou rezistent la intemperii in loc vizibil pe parcela care a generat PUZ in perioada 21.07.2017 – 30.07.2017

Nu s-au prezentat alte persoane din partea publicului.

**Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:**

1. Modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public:
  - Nu au fost inregistrate observatii sau rezerve
2. Problemele, observatiile si rezervele pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru:
  - Nu este cazul

3. Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor:

- Nu au fost inregistrate

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul Local al orasului Murfatlar de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului aprobat prin Hotararea de Consiliu Local Murfatlar nr.107/28.11.2012.

**Avand in vedere ca s-au parcurs procedurile prevazute de H.C.L nr.107 din 27.11.2012 referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, etapa 1 – de pregatire a elaborarii PUZ SI RLU aferent, de informare si consultare a publicului cu privire la documentatia PUZ si RLU aferent „REGLEMENTAREA ZONEI DE UNITĂȚI AGRICOLE (REMIZE AGRICOLE) ȘI TEREN PENTRU ZONĂ DESTINAȚII TURISTICE ȘI REZIDENTIALE”, a fost finalizata si se va putea incepe Etapa 2 – Implicarea si consultarea publicului in etapa elaborarii propunerilor PUZ si RLU aferent.**

**Primar,  
Valentin Saghiu**

Intocmit,  
pers. responsabila cu informarea publicului  
Insp. Ana-Maria Tanase